

pendorp

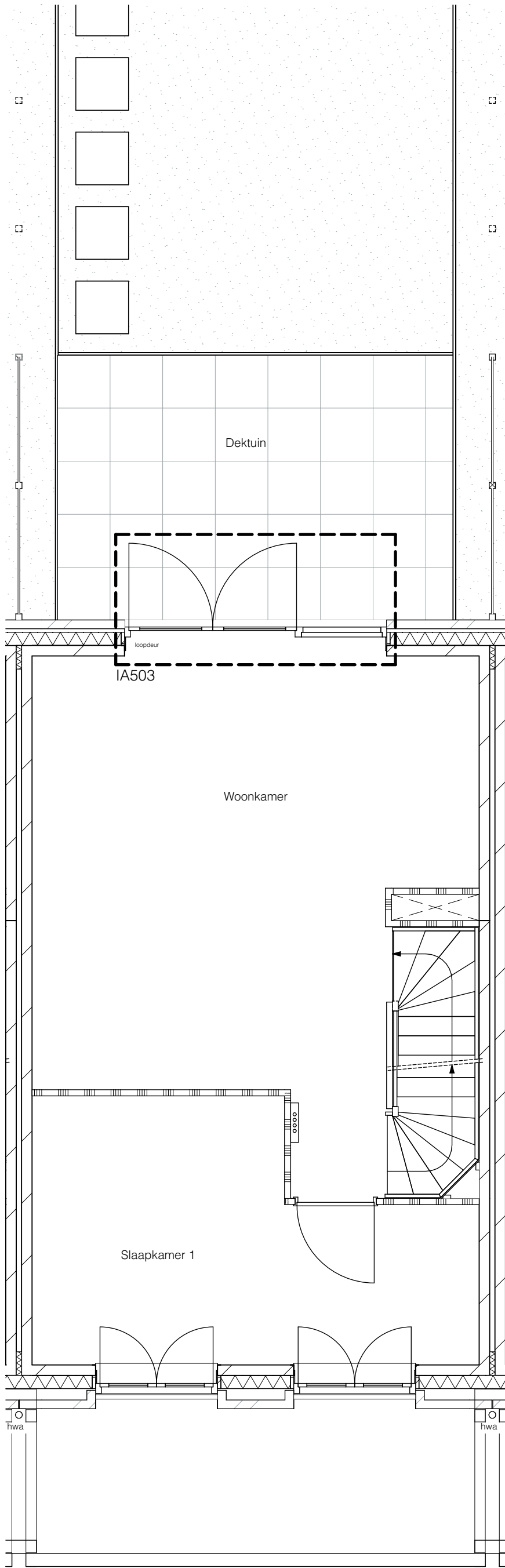
F A S E 1 B

WOONHOFJE 4

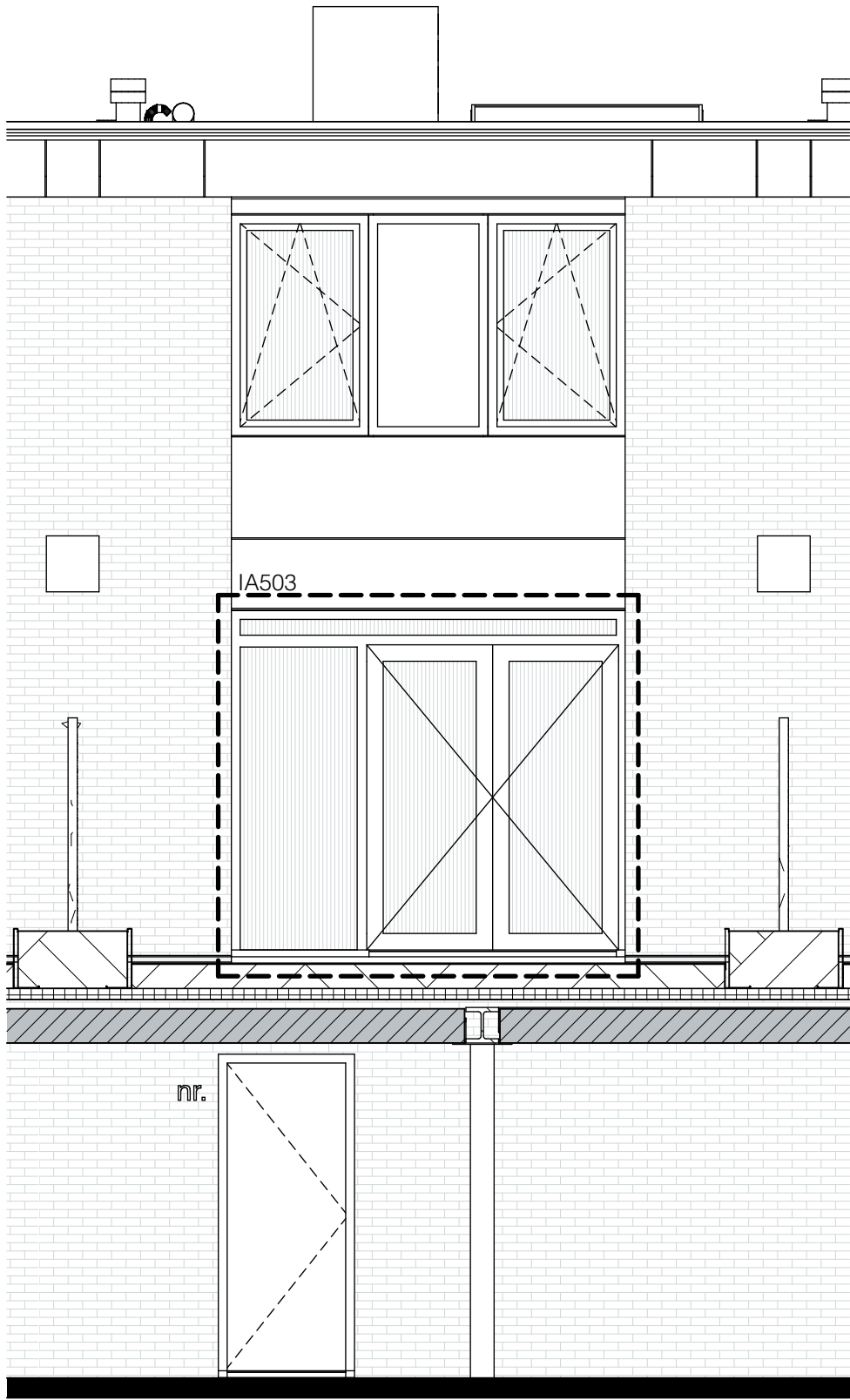
Bouwnummers 49-76

OPTIETEKENINGEN

d.d. 29-10-2025

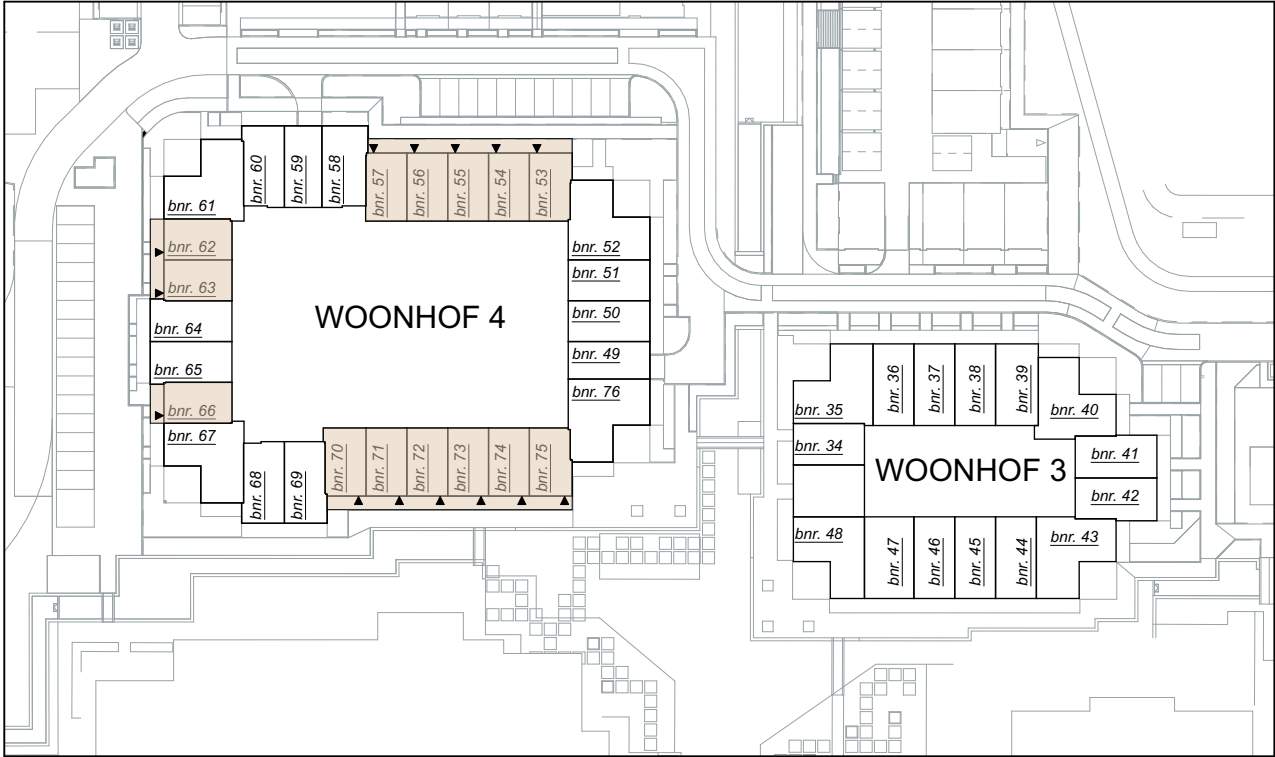


1e verdieping
1:50

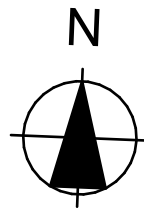


Achtergevel
1:50

Situatie 1:1000



bnr. 53, 54, 55, 56, 57, 62, 63, 66, 70, 71, 72, 73, 74, 75



pendorp

Disclaimer:

Kozijn wijzigingen - anders dan op deze tekening aangegeven - zijn niet meegenomen in de vergunningsprocedure en zijn derhalve niet mogelijk voor oplevering.

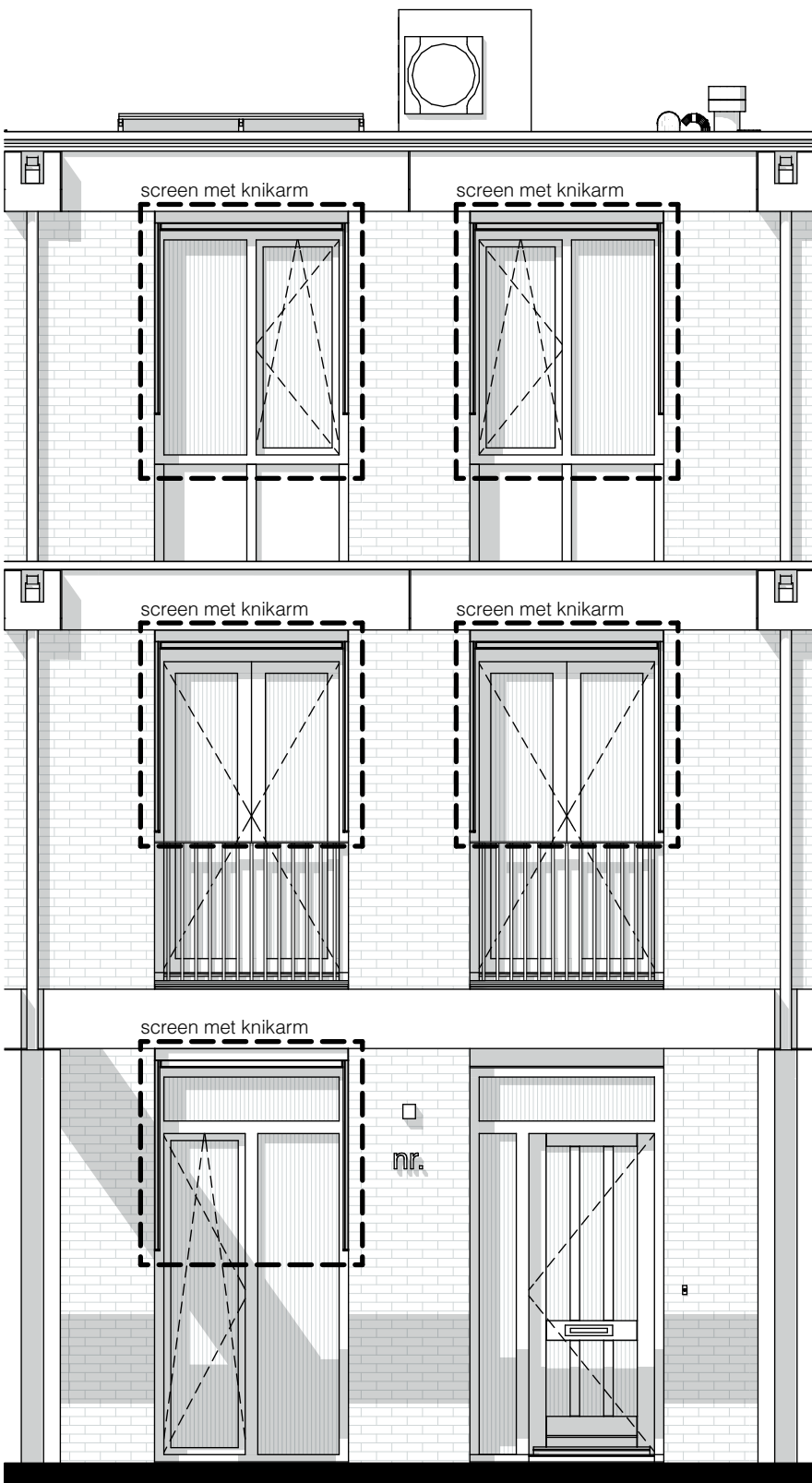
Aan de keuze voor de opties wordt een sluitingsdatum gekoppeld.

Ondanks de zorgvuldige samenstelling van dit overzicht kunnen hier geen rechten aan worden ontleend.

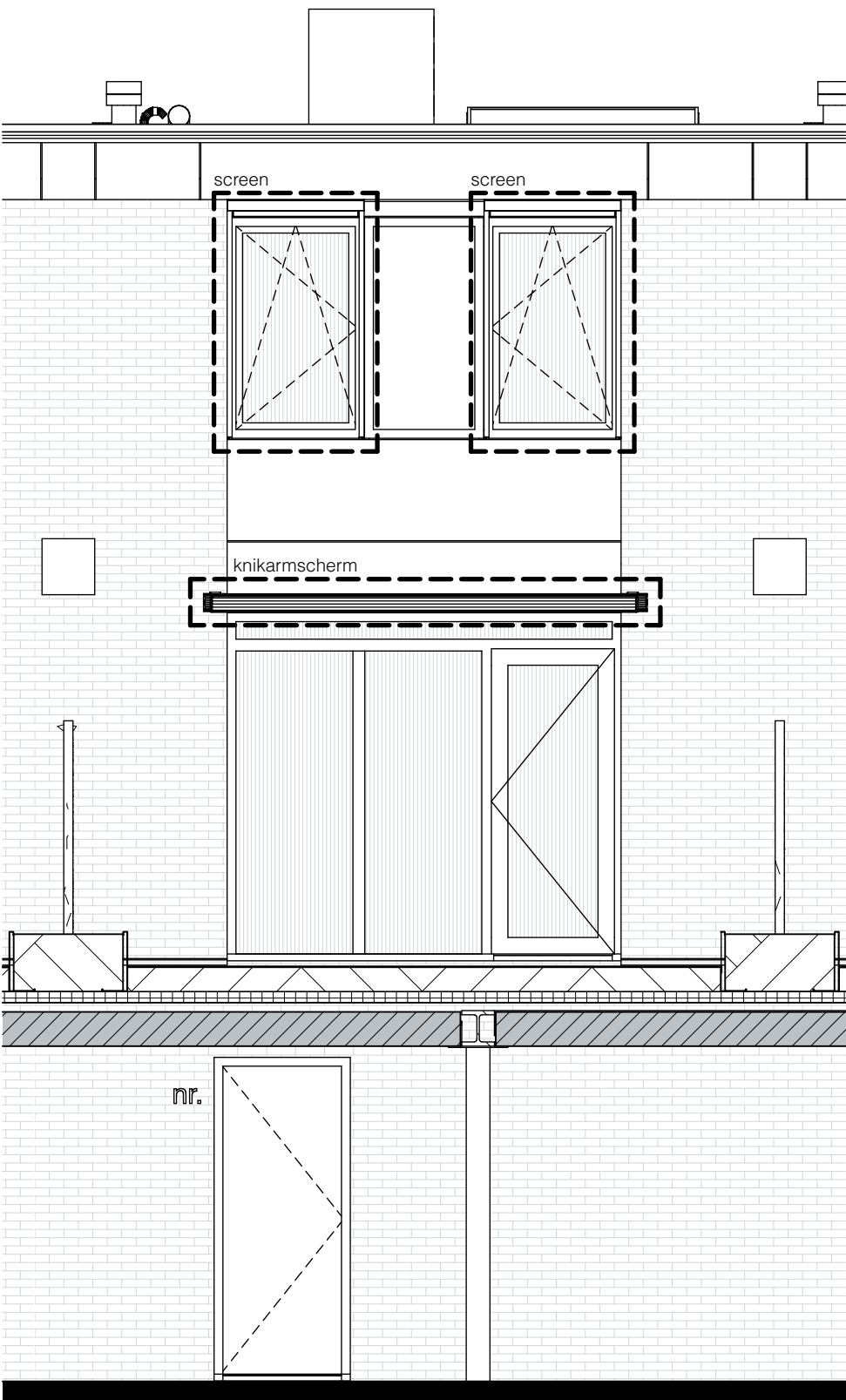
De getekende woning is bnr.71, de omliggende constructie bij andere bouwnummers kan afwijken.



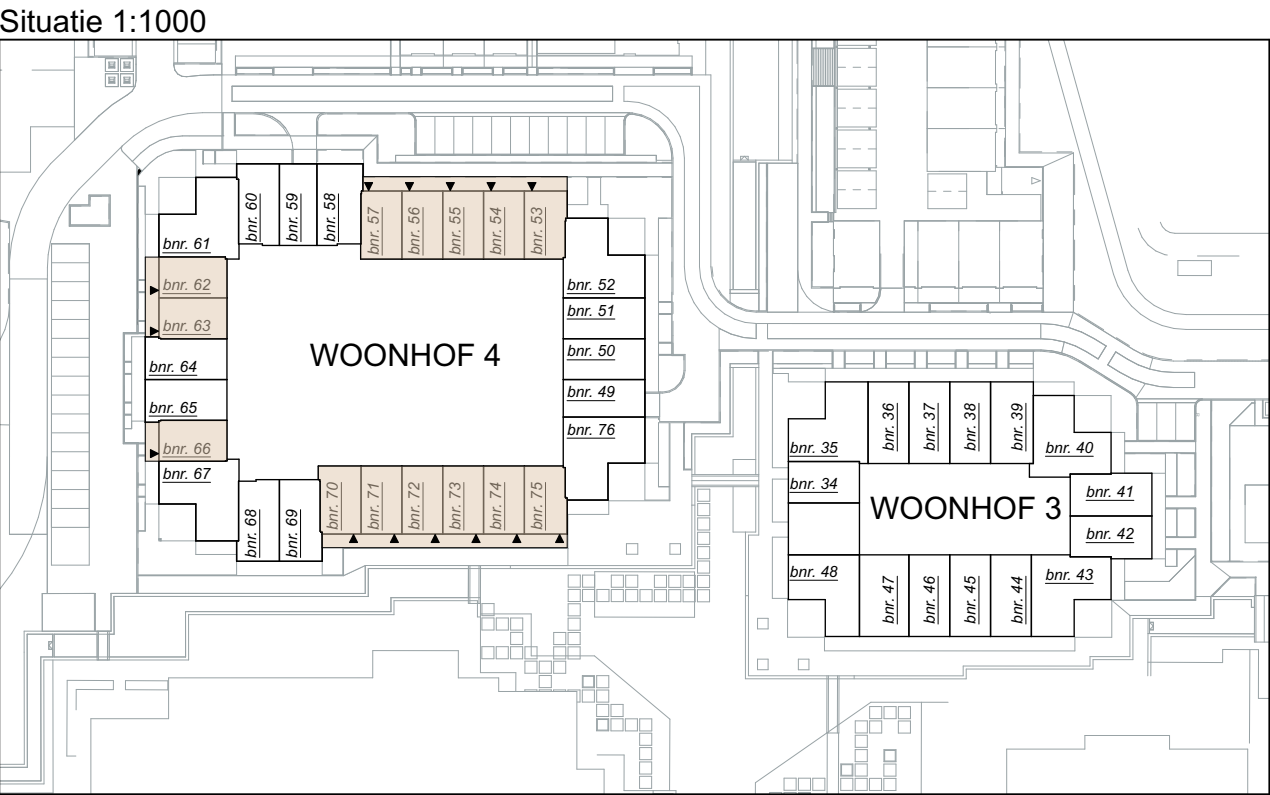
	Fase 1B - Woonhof 4
tekening	Optietekening IA503
Woningtype	T3
schaal	1:50
Formaat	A2
Datum:	29-10-2025
tek.nummer	VK_T3-01



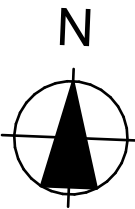
Vorgevel
1:50



Achtergevel
1:50



bnr. 53, 54, 55, 56, 57, 62, 63, 66, 70, 71, 72, 73, 74, 75



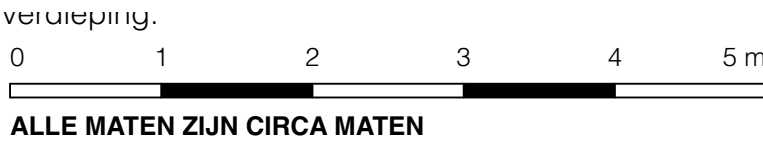
Disclaimer:

Toevoeging van zonwering - anders dan op tekening aangegeven - zijn niet meegenomen in de vergunningsprocedure en zijn derhalve niet mogelijk voor oplevering.

Aan de keuze voor de opties wordt een sluitingsdatum gekoppeld.

Ondanks de zorgvuldige samenstelling van dit overzicht kunnen hier geen rechten aan worden ontleend.

De getekende woning is bnr. 71, de omliggende constructie bij andere bouwnummers kan afwijken.



ALLE MATEN ZIJN CIRCA MATEN

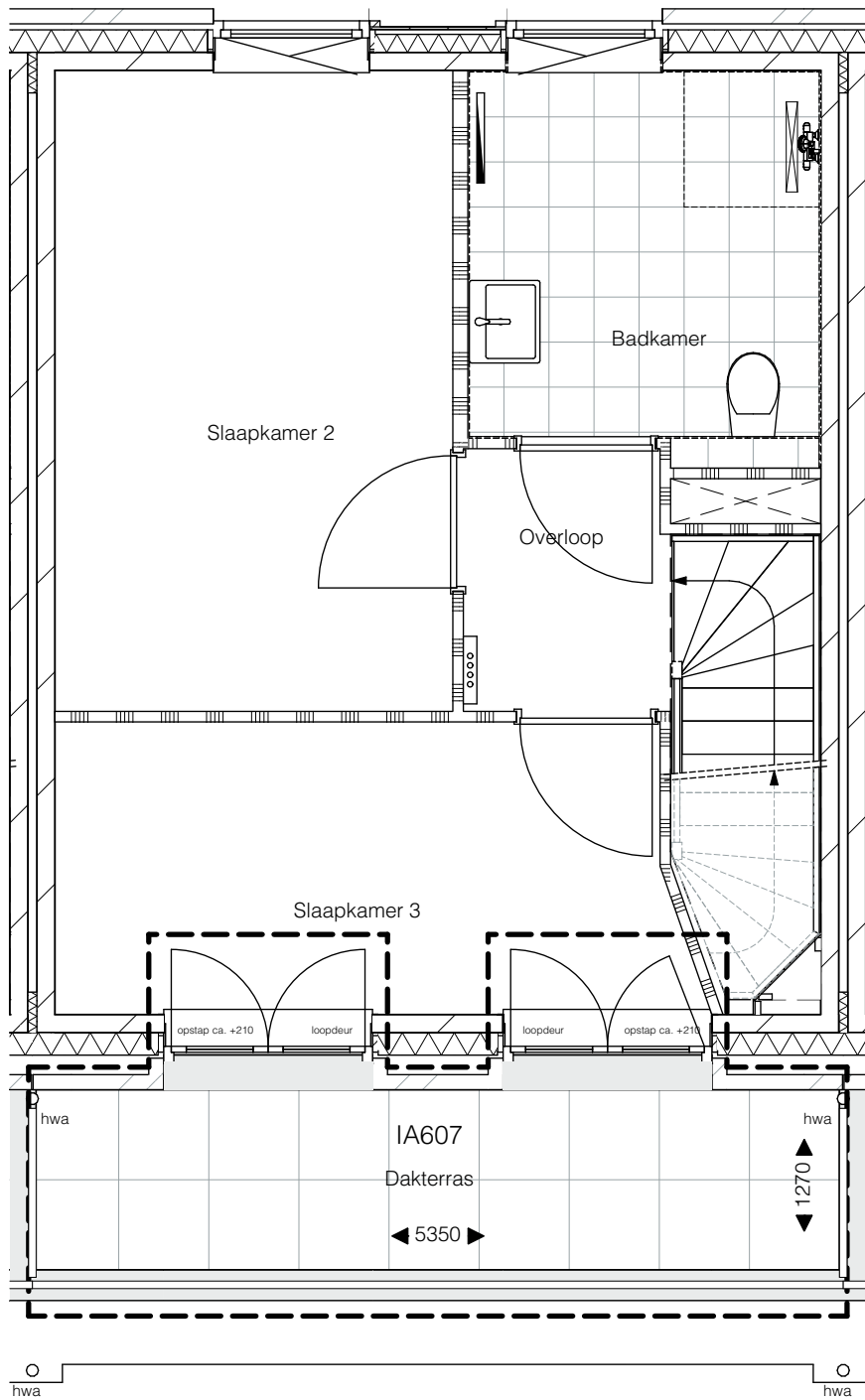
pendorp

Fase 1B - Woonhof 4
tekening Optietekening IA506
Woningtype T3

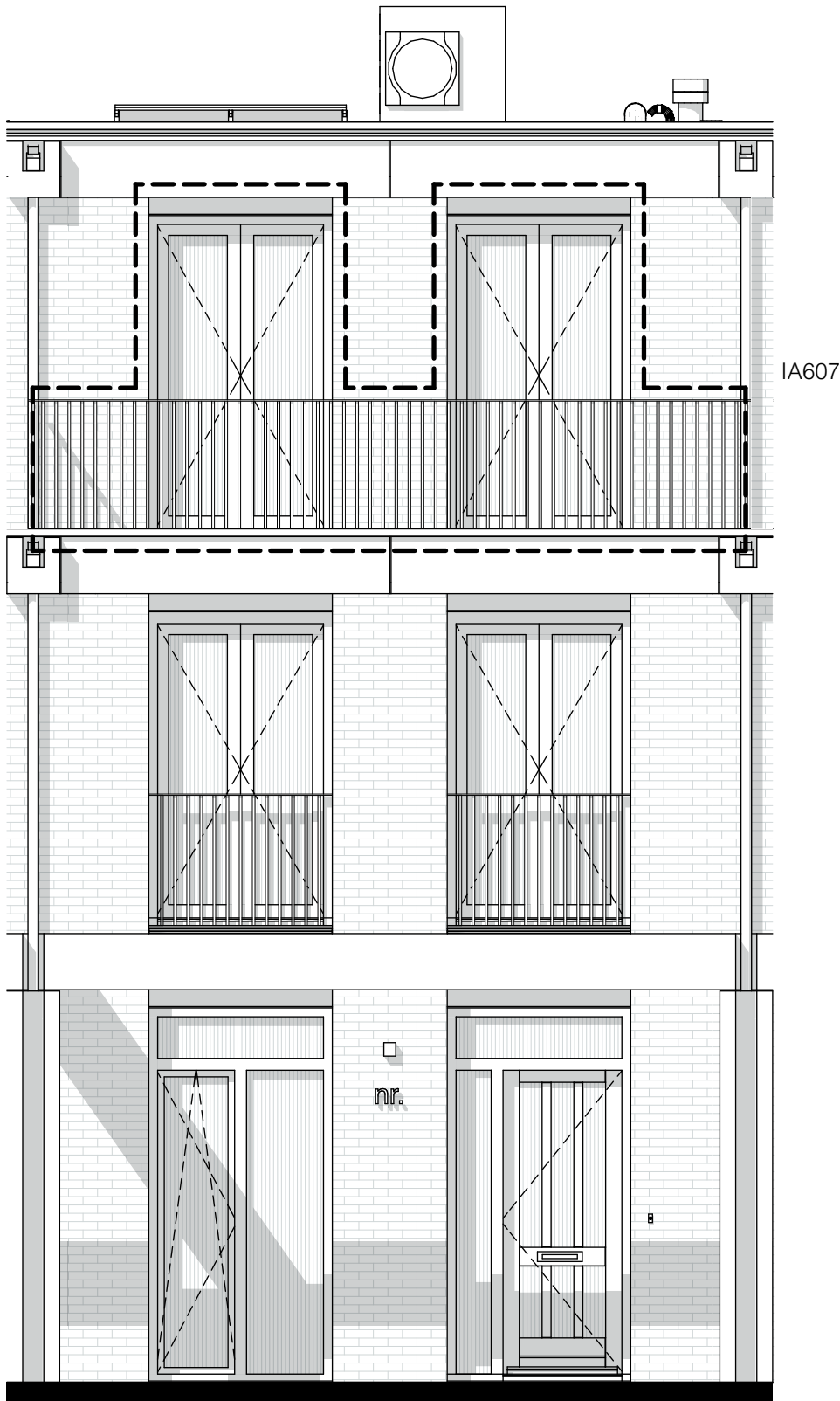
schaal 1:50
Formaat A2

Datum: 29-10-2025

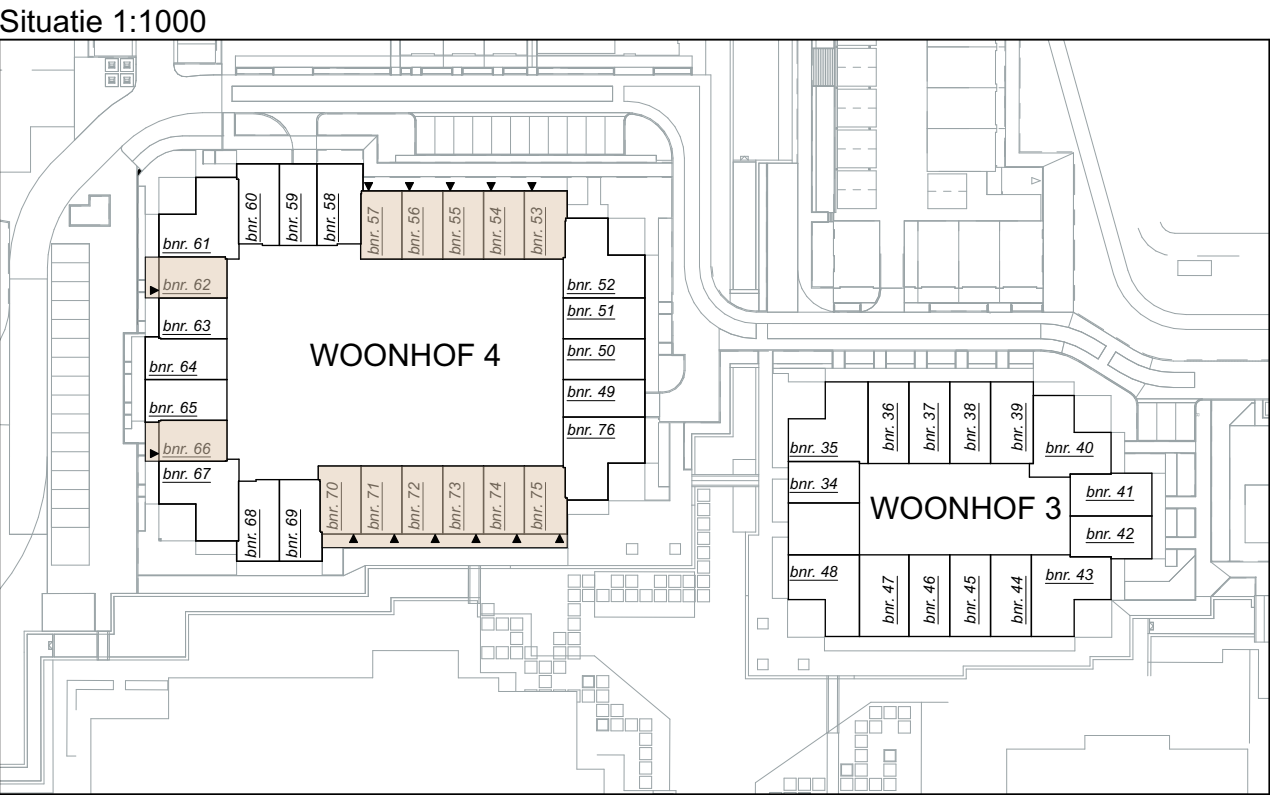
tek.nummer VK_T3-02



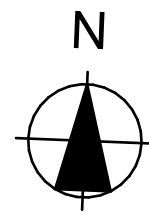
2e verdieping
1:50



Voorgevel
1:50



bnr. 53, 54, 55, 56, 57, 62, 66, 70, 71, 72, 73, 74, 75



Disclaimer:

Toevoeging van terrassen en (eventuele) kozijn wijzigingen - anders dan op tekening aangegeven - zijn niet meegenomen in de vergunningsprocedure en zijn derhalve niet mogelijk voor oplevering.

Aan de keuze voor de opties wordt een sluitingsdatum gekoppeld.

Ondanks de zorgvuldige samenstelling van dit overzicht kunnen hier geen rechten aan worden ontleend.

De getekende woning is bnr. 71, de omliggende constructie bij andere bouwnummers kan afwijken.

deze optie is voor bouwnummer 63 niet mogelijk



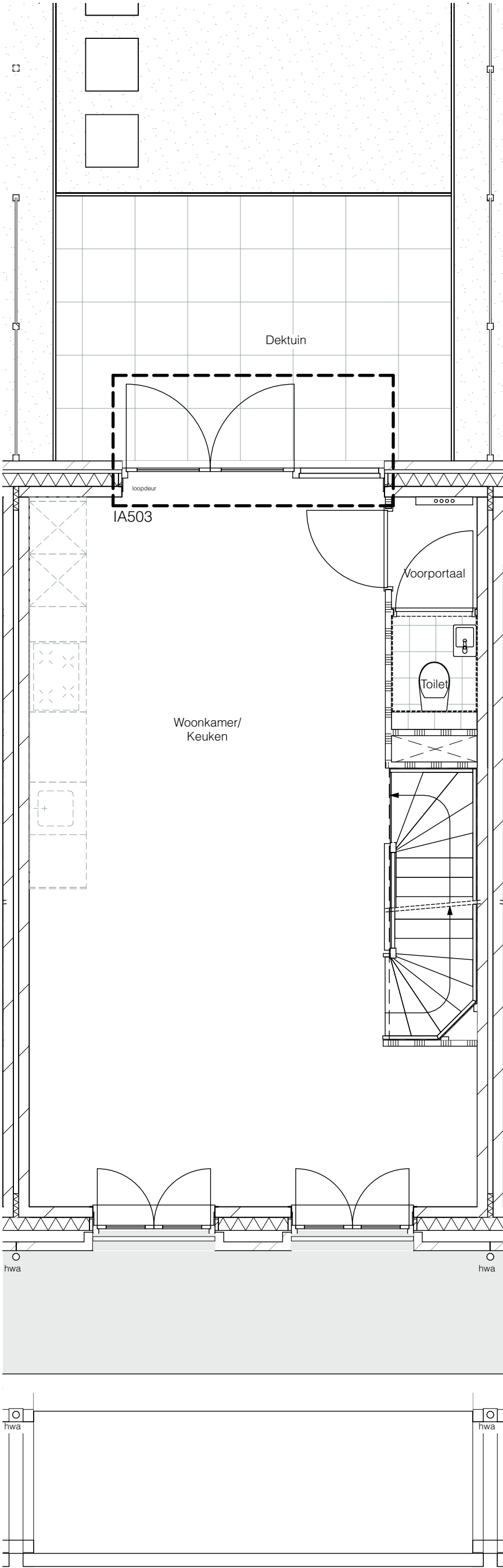
pendorp

Fase 1B - Woonhof 4
tekening Optietekening IA607
Woningtype T3

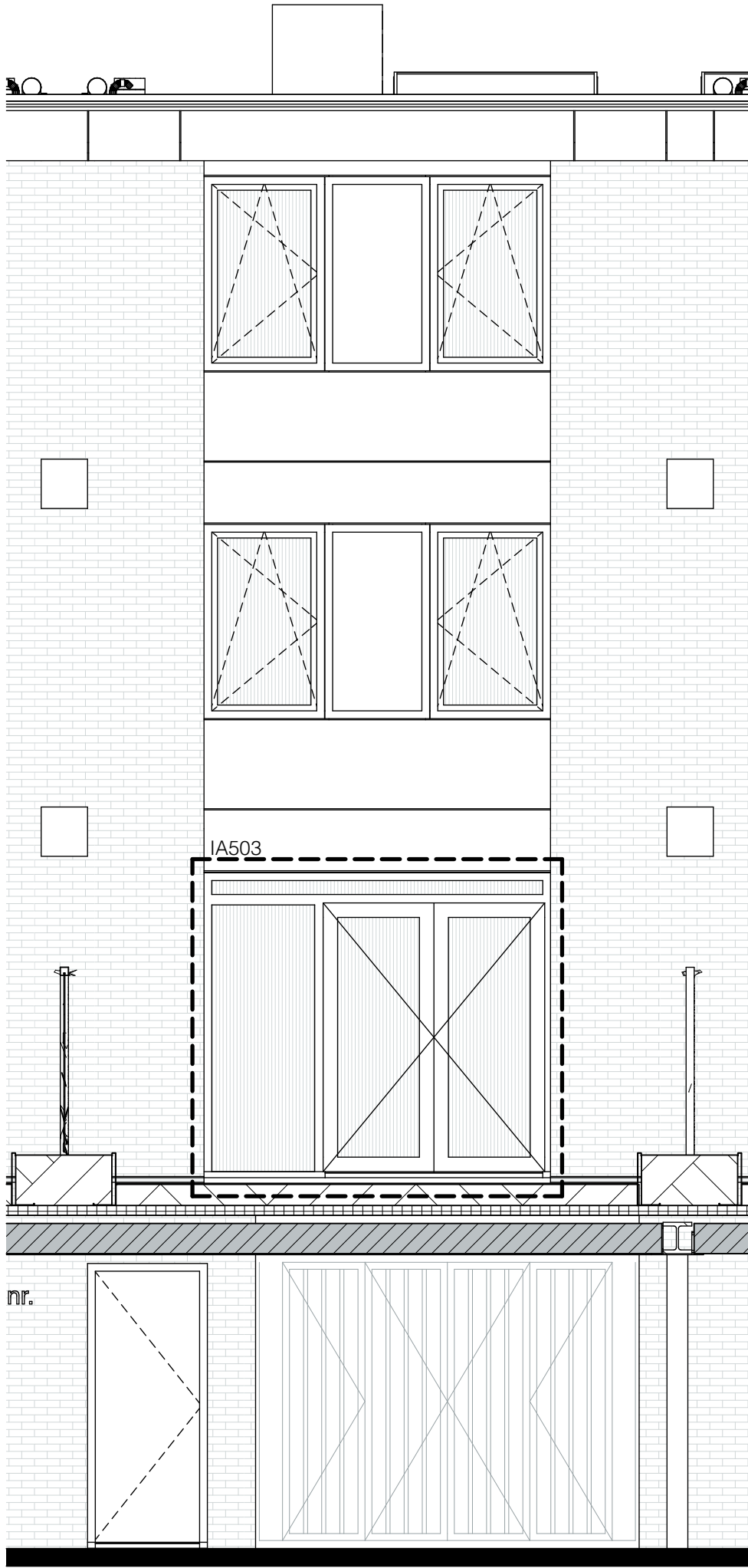
schaal 1:50
Formaat A2

Datum: 29-10-2025

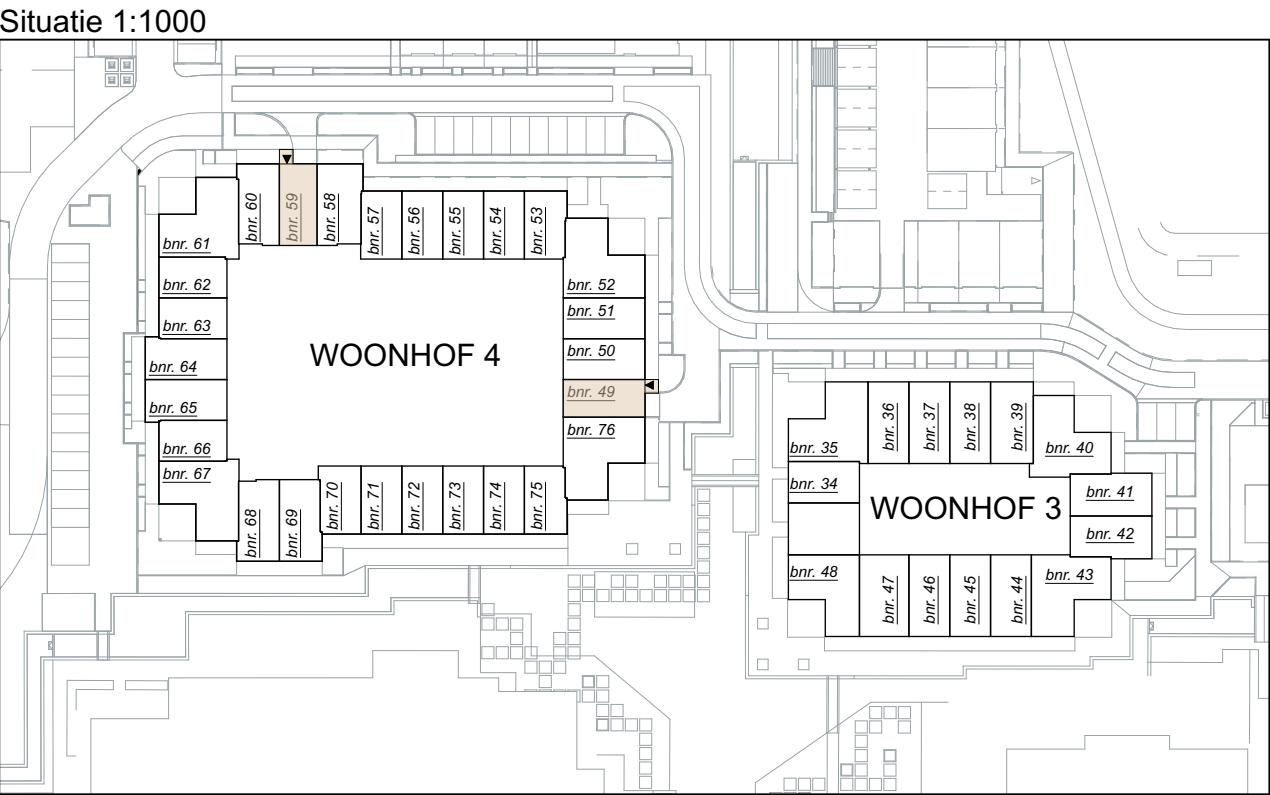
tek.nummer VK_T3-03



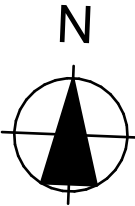
1e verdieping
1:50



Achtergevel
1:50



bnr. 49, 59



pendorp

Disclaimer:
Kozijn wijzigingen - anders dan op deze tekening aangegeven - zijn niet meegenomen in de vergunningsprocedure en zijn derhalve niet mogelijk voor oplevering.

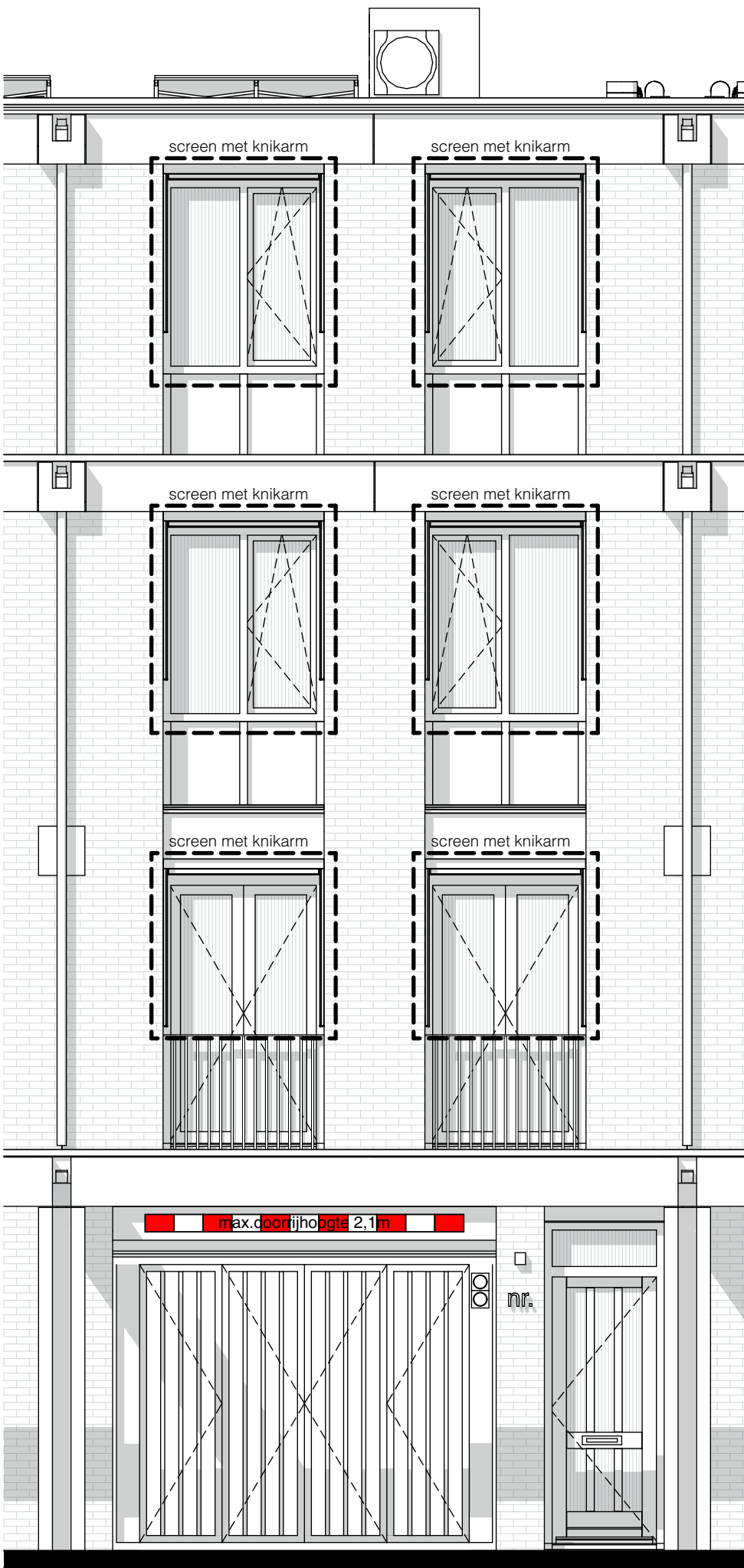
Aan de keuze voor de opties wordt een sluitingsdatum gekoppeld.

Ondanks de zorgvuldige samenstelling van dit overzicht kunnen hier geen rechten aan worden ontleend.

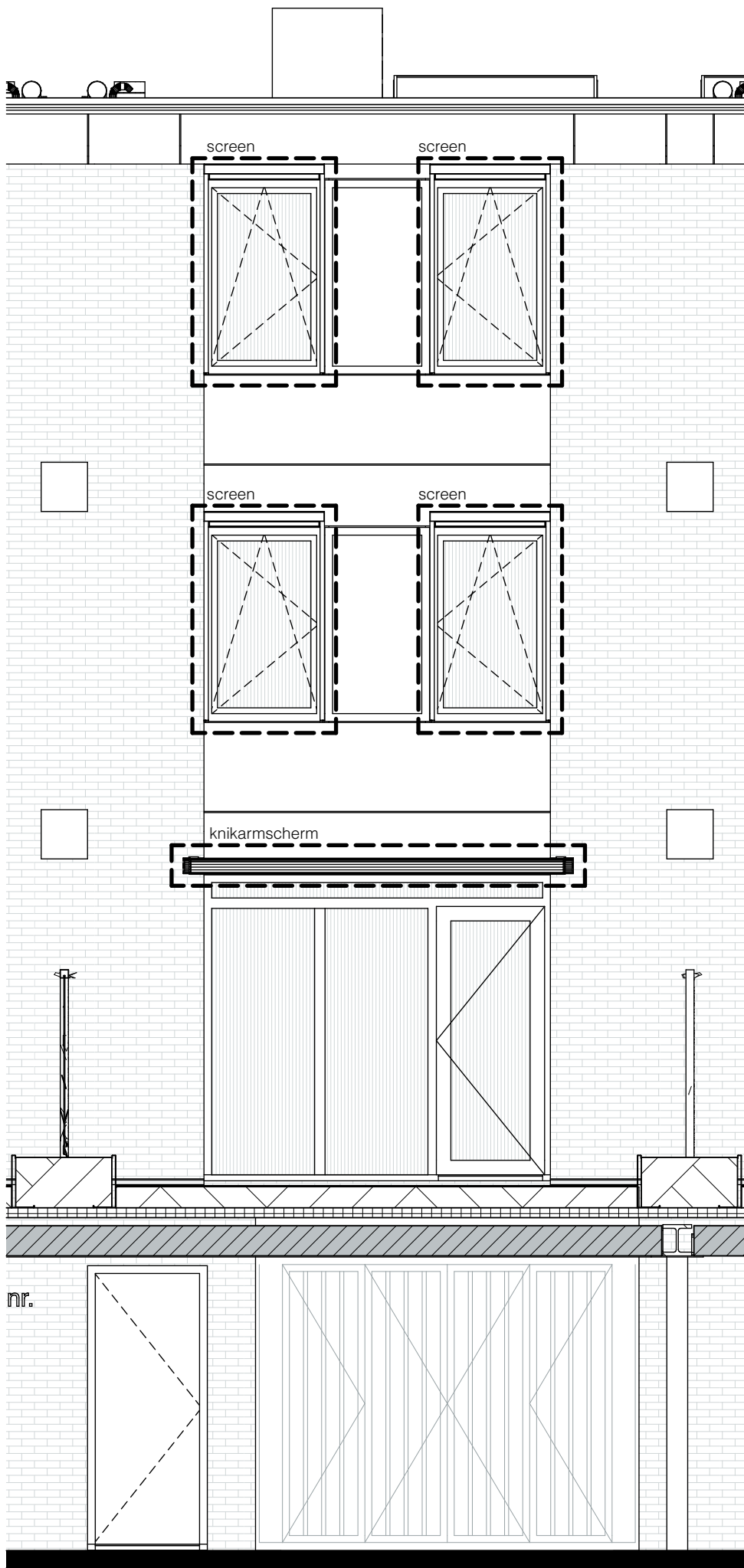
De getekende woning is bnr.59, de omliggende constructie bij andere bouwnummers kan afwijken.



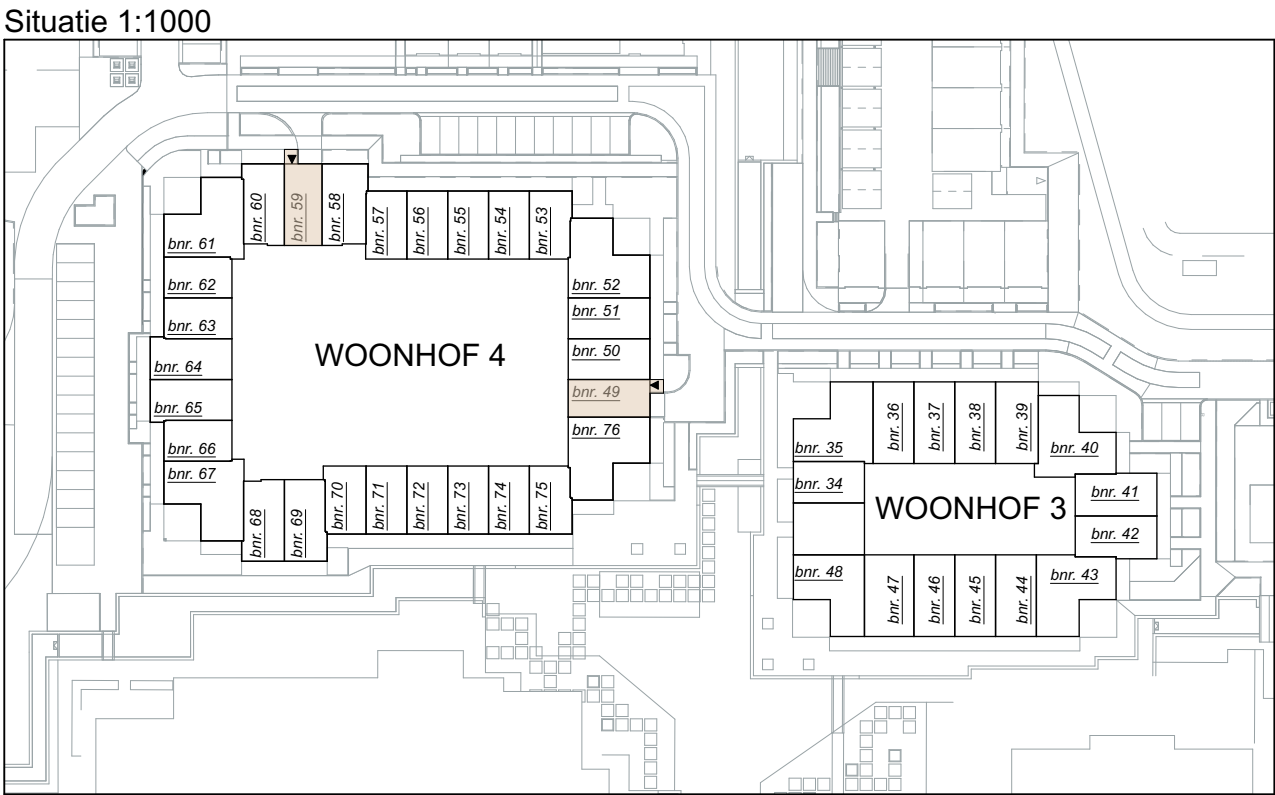
	Fase 1B - Woonhof 4
tekening	Optietekening IA503
Woningtype	S1
schaal	1:50
Formaat	A2
Datum:	29-10-2025
tek.nummer	VK_S1-01



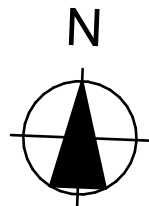
Voorgevel
1:50



Achtergevel
1:50



bnr. 49, 59



pendorp

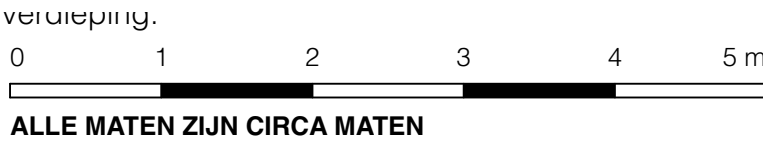
Disclaimer:

Toevoeging van zonwering - anders dan op tekening aangegeven - zijn niet meegenomen in de vergunningsprocedure en zijn derhalve niet mogelijk voor oplevering.

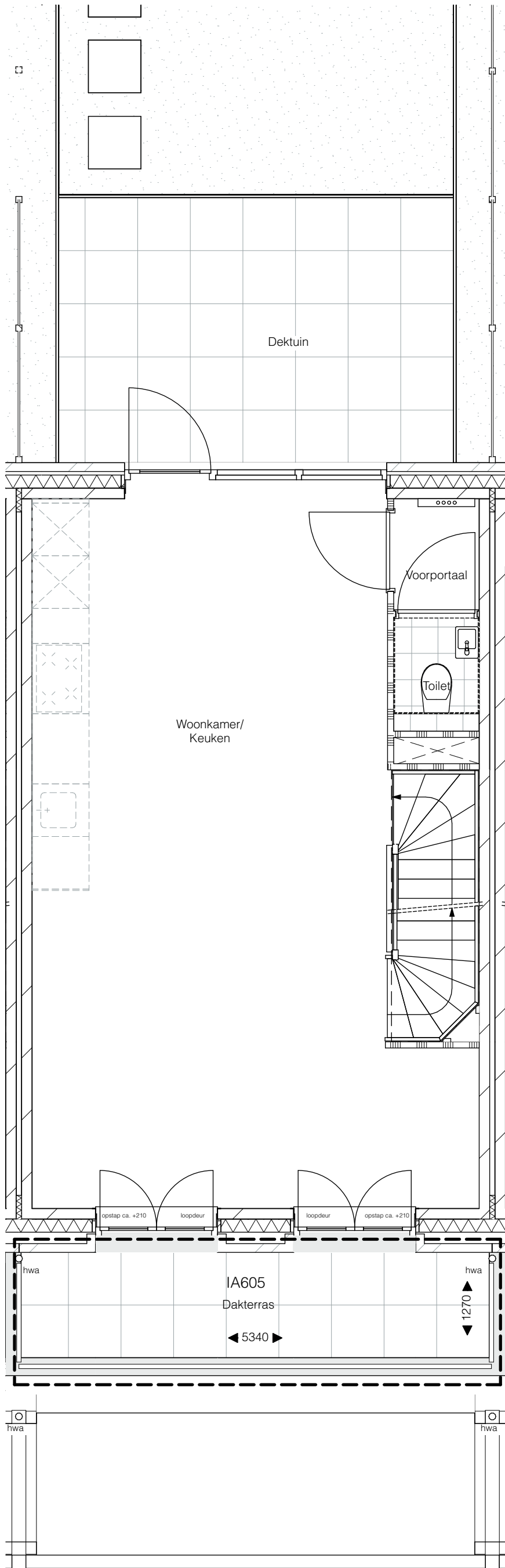
Aan de keuze voor de opties wordt een sluitingsdatum gekoppeld.

Ondanks de zorgvuldige samenstelling van dit overzicht kunnen hier geen rechten aan worden ontleend.

De getekende woning is bnr.59, de omliggende constructie bij andere bouwnummers kan afwijken.



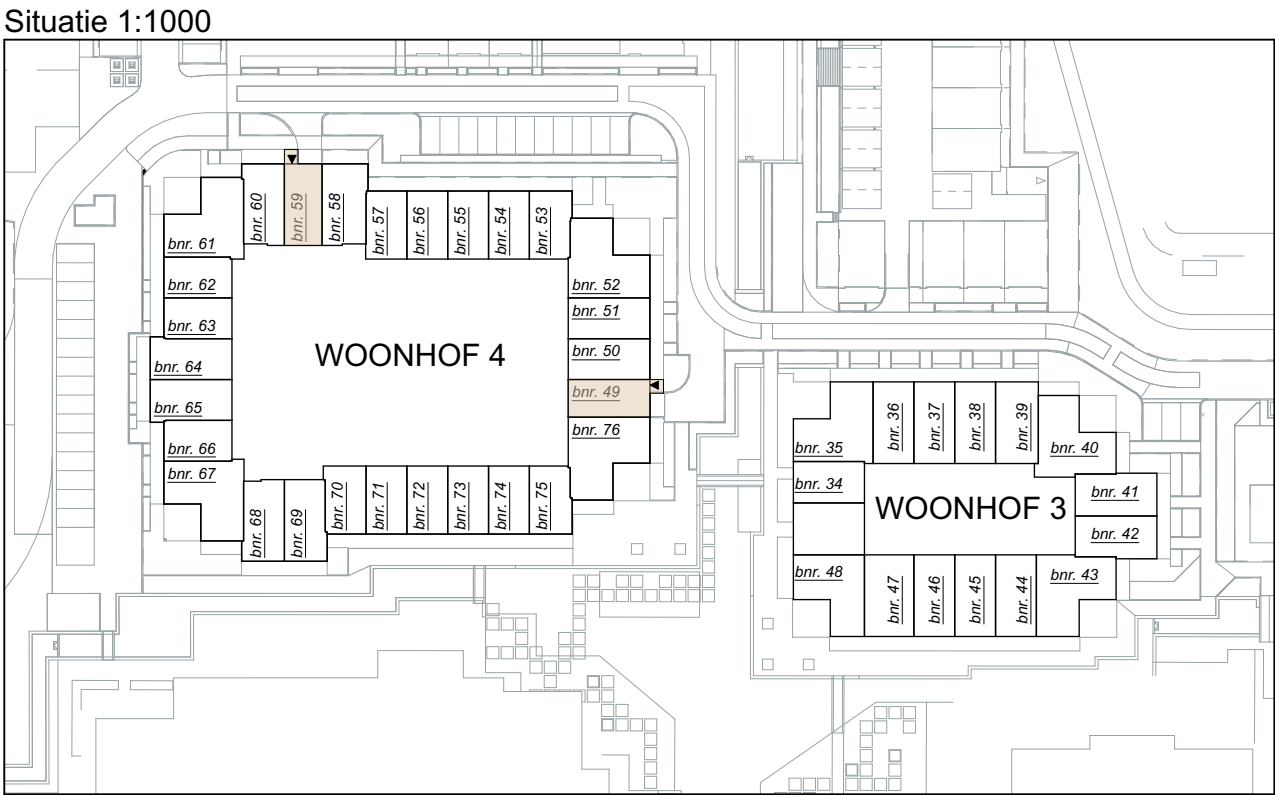
	Fase 1B - Woonhof 4
tekening	Optietekening IA506
Woningtype	S1
schaal	1:50
Formaat	A2
Datum:	29-10-2025
tek.nummer	VK_S1-02



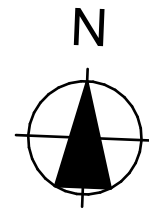
1e verdieping
1:50



Voorgevel
1:50



bnr. 49, 59



pendorp

Disclaimer:

Toevoeging van terrassen en (eventuele) kozijn wijzigingen - anders dan op tekening aangegeven - zijn niet meegenomen in de vergunningsprocedure en zijn derhalve niet mogelijk voor oplevering.

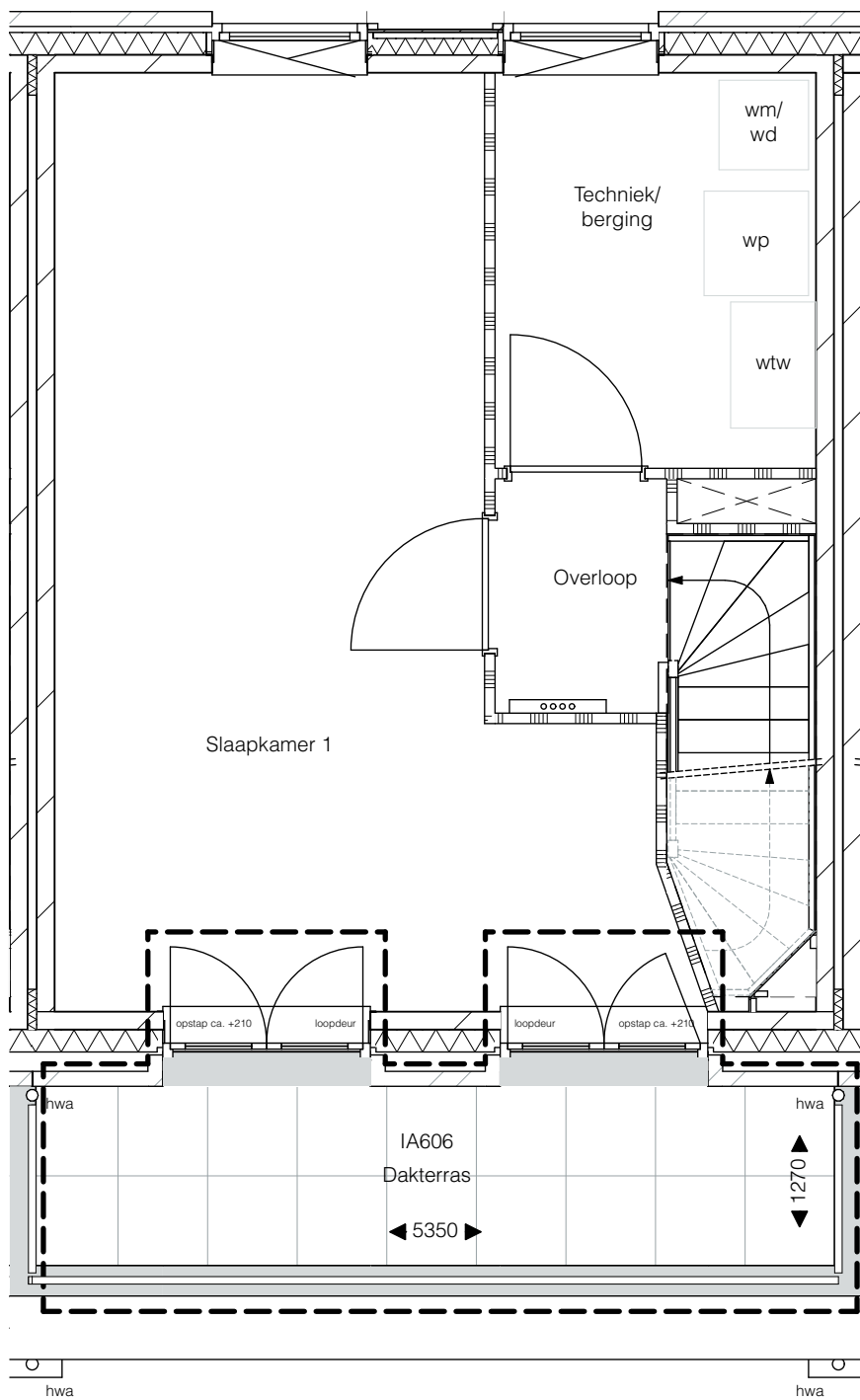
Aan de keuze voor de opties wordt een sluitingsdatum gekoppeld.

Ondanks de zorgvuldige samenstelling van dit overzicht kunnen hier geen rechten aan worden ontleend.

De getekende woning is bnr.59 , de omliggende constructie bij andere bouwnummers kan afwijken.



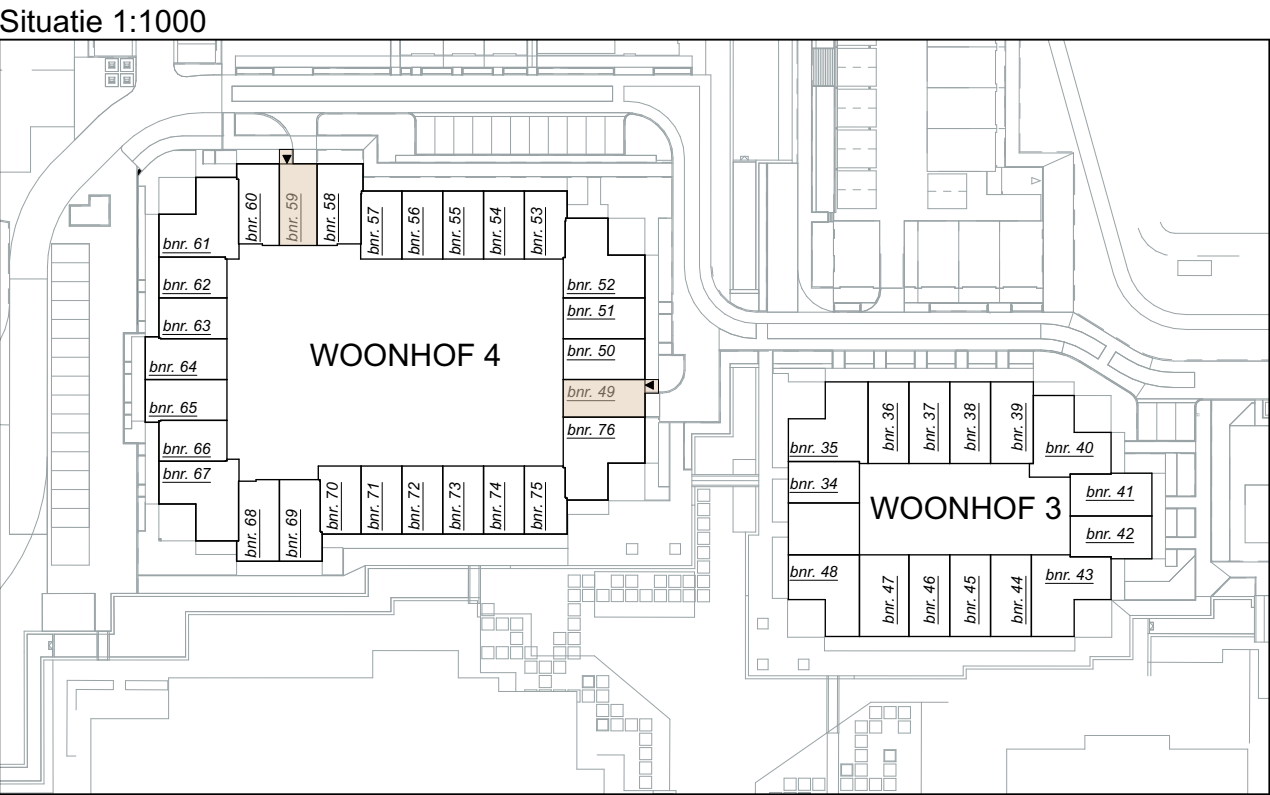
	Fase 1B - Woonhof 4
tekening	Optietekening IA605
Woningtype	S1
schaal	1:50
Formaat	A2
Datum:	29-10-2025
tek.nummer	VK_S1-03



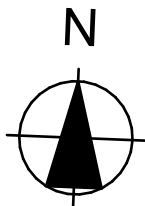
3e verdieping
1:50



Voorgevel
1:50



bnr. 49, 59



pendorp

Disclaimer:
Toevoeging van terrassen en (eventuele) kozijn wijzigingen - anders dan op tekening aangegeven - zijn niet meegenomen in de vergunningsprocedure en zijn derhalve niet mogelijk voor oplevering.

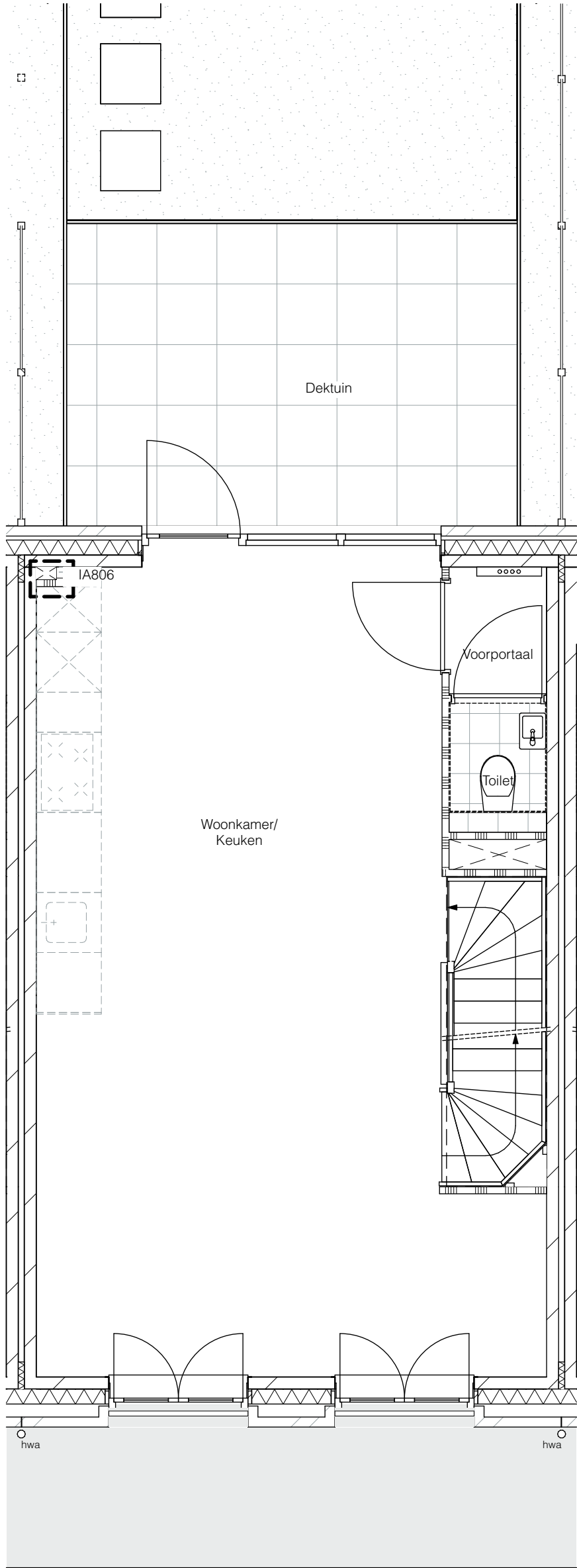
Aan de keuze voor de opties wordt een sluitingsdatum gekoppeld.

Ondanks de zorgvuldige samenstelling van dit overzicht kunnen hier geen rechten aan worden ontleend.

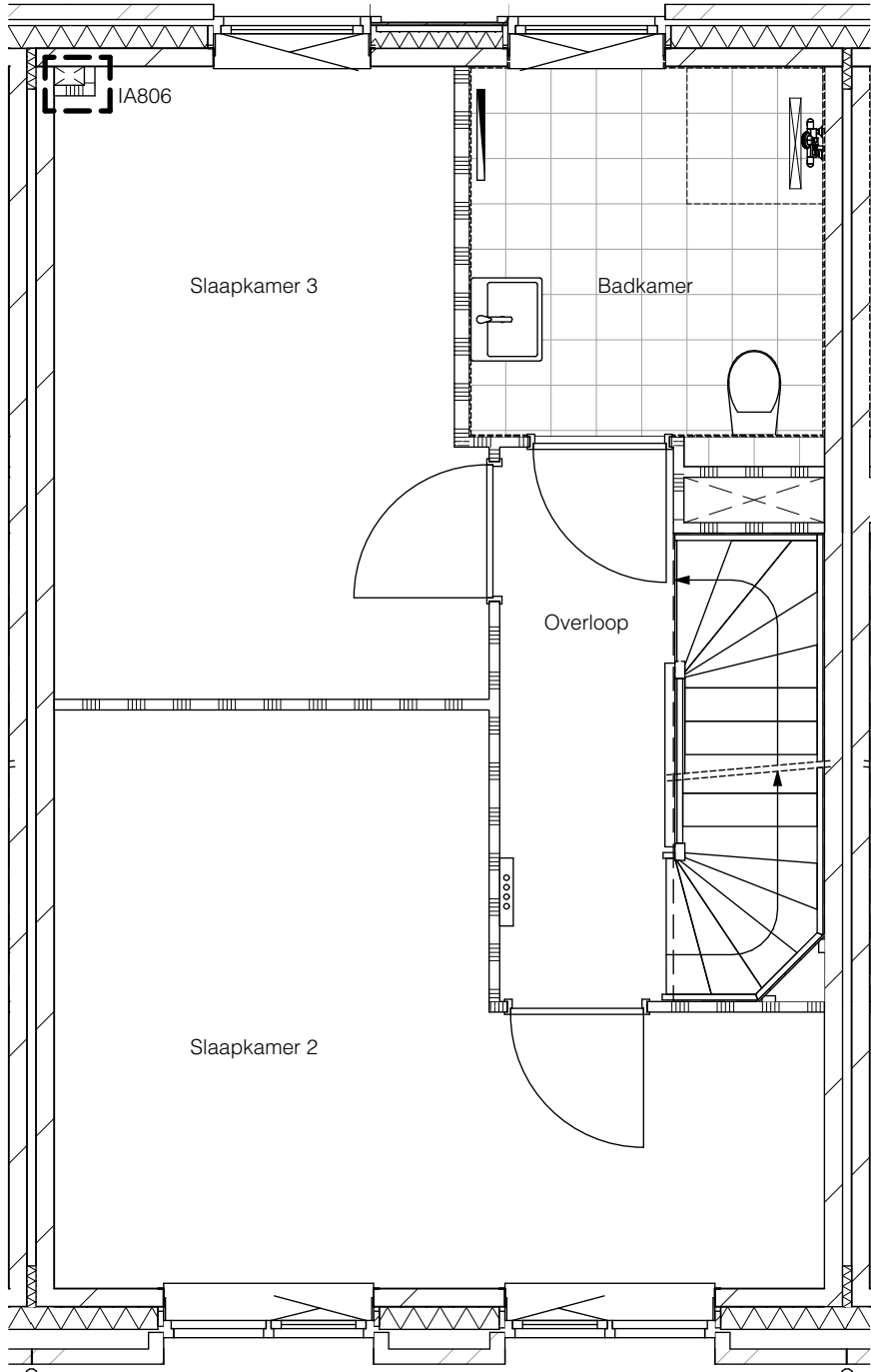
De getekende woning is bnr.59 , de omliggende constructie bij andere bouwnummers kan afwijken.



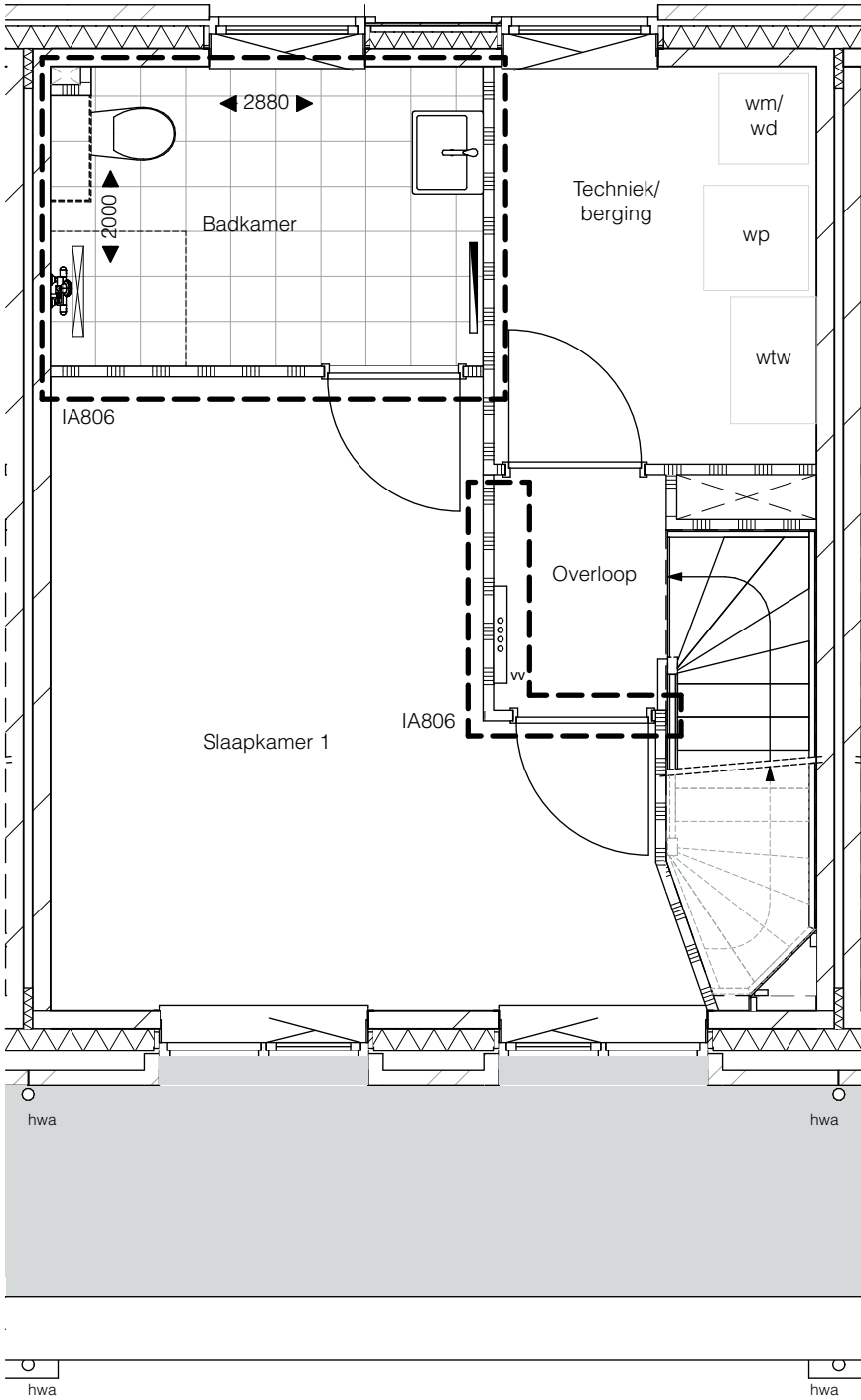
	Fase 1B - Woonhof 4
tekening	Optietekening IA606
Woningtype	S1
schaal	1:50
Formaat	A2
Datum:	29-10-2025
tek.nummer	VK_S1-04



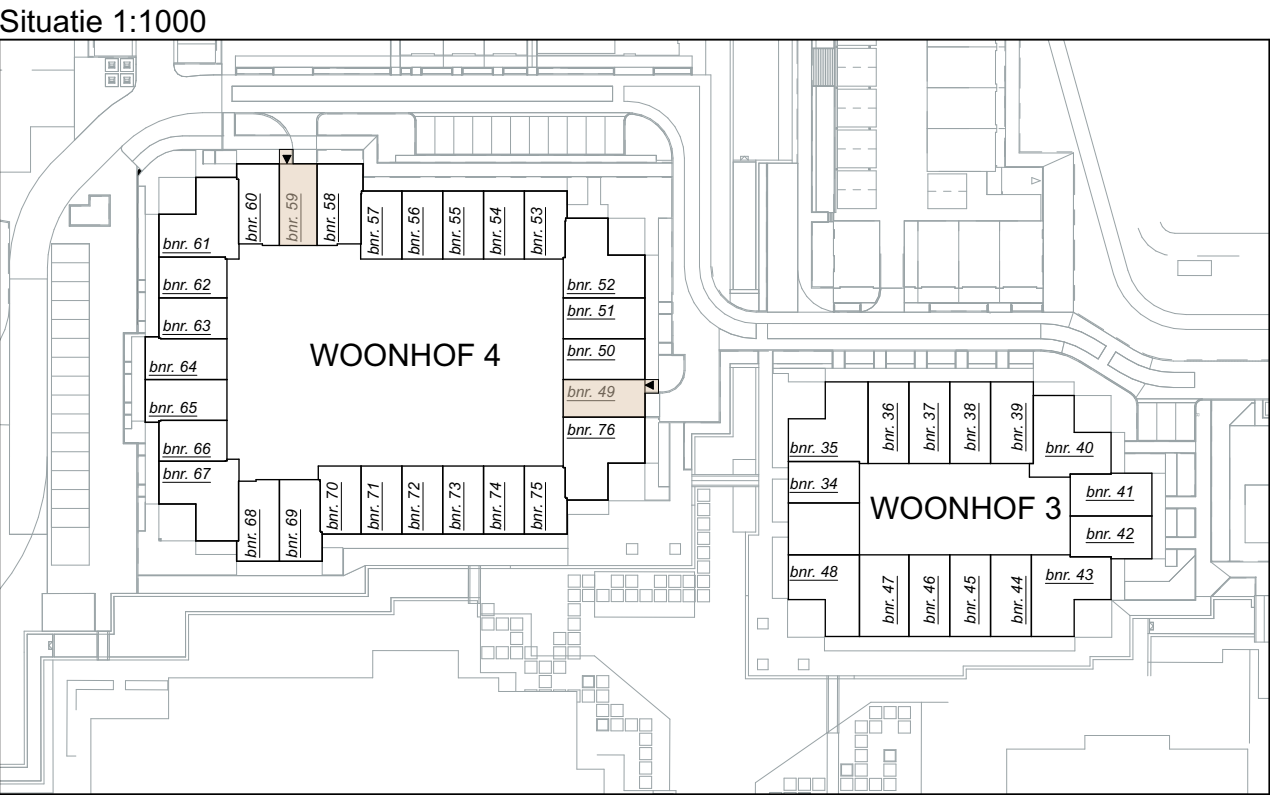
1e verdieping
1:50



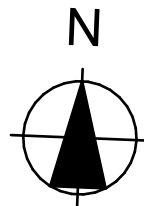
2e verdieping
1:50



3e verdieping
1:50



bnr. 49, 59



pendorp

Disclaimer:

Aanpassingen van standaard elektra, vloerverwarming en mechanische ventilatie verschilt per bouwnummer en is inbegrepen in de prijs.

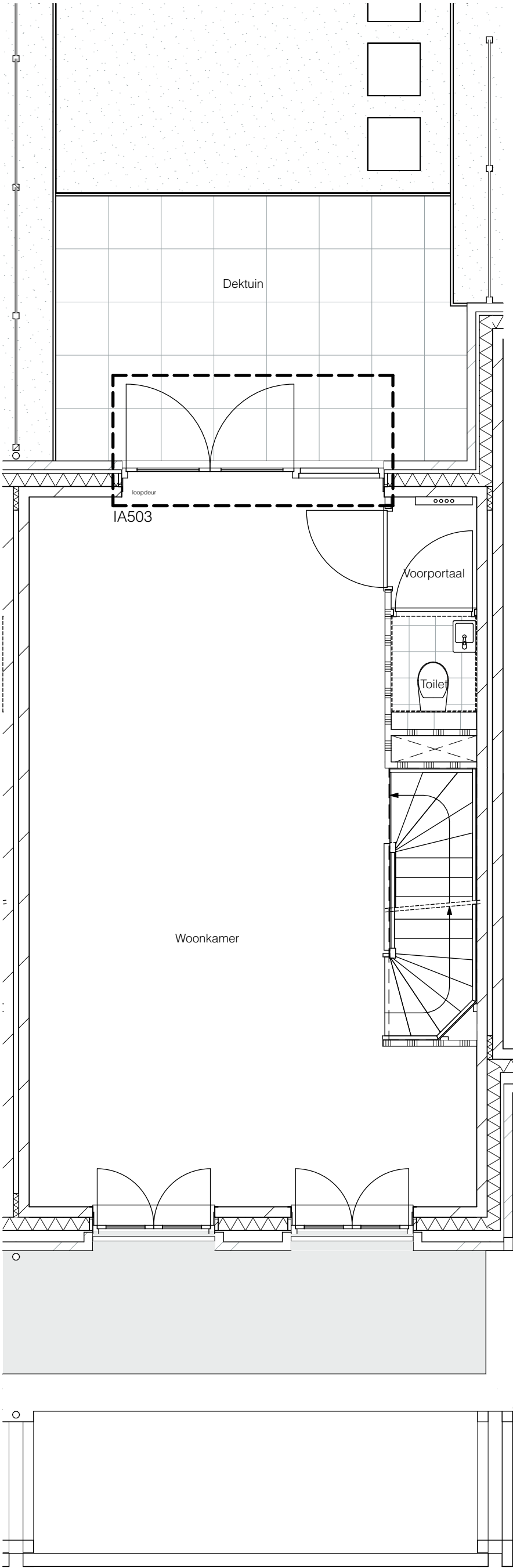
Aan de keuze voor de opties wordt een sluitingsdatum gekoppeld.

Ondanks de zorgvuldige samenstelling van dit overzicht kunnen hier geen rechten aan worden ontleend.

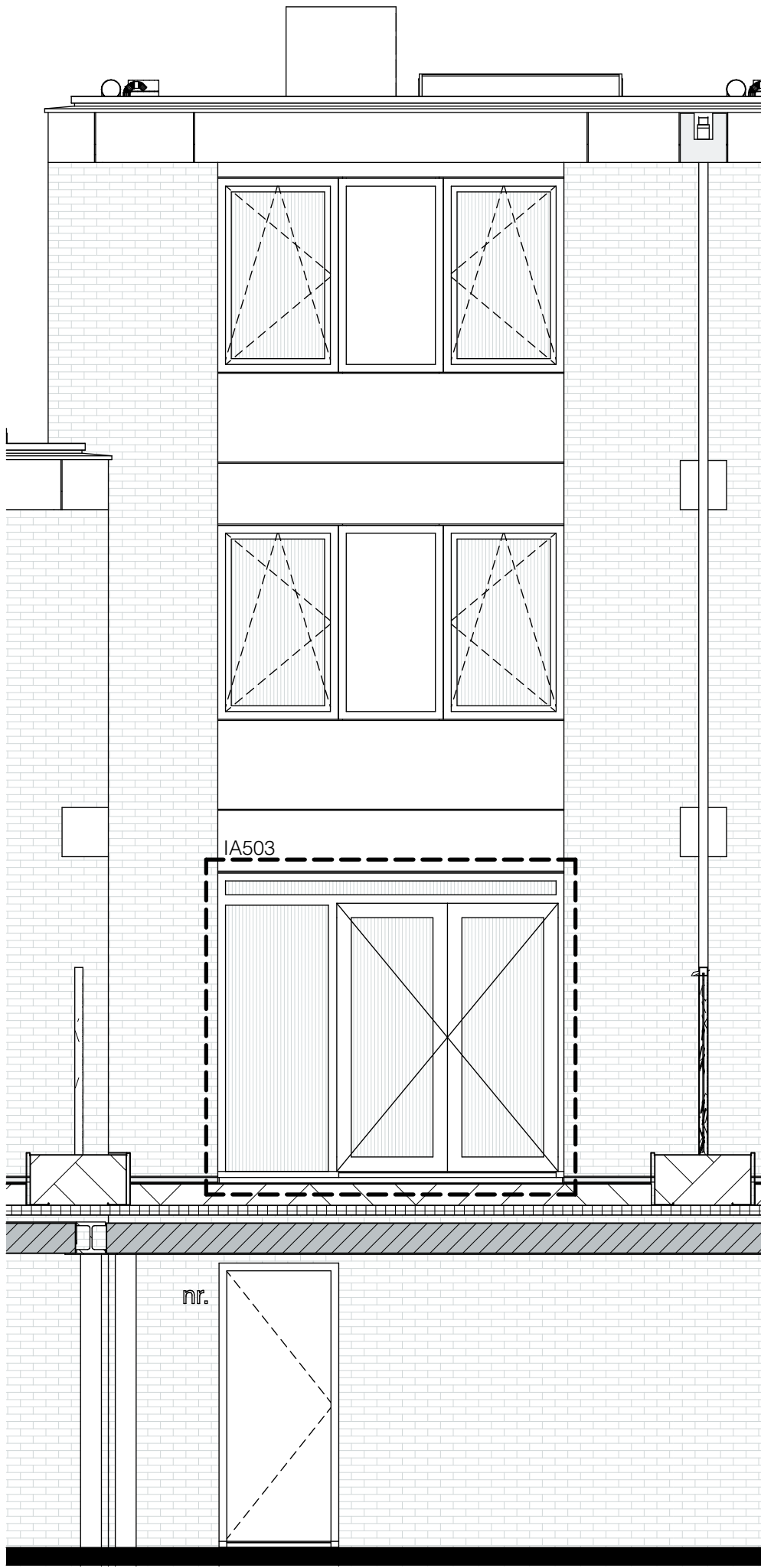
De getekende woning is bnr. 59, de omliggende constructie bij andere bouwnummers kan afwijken.



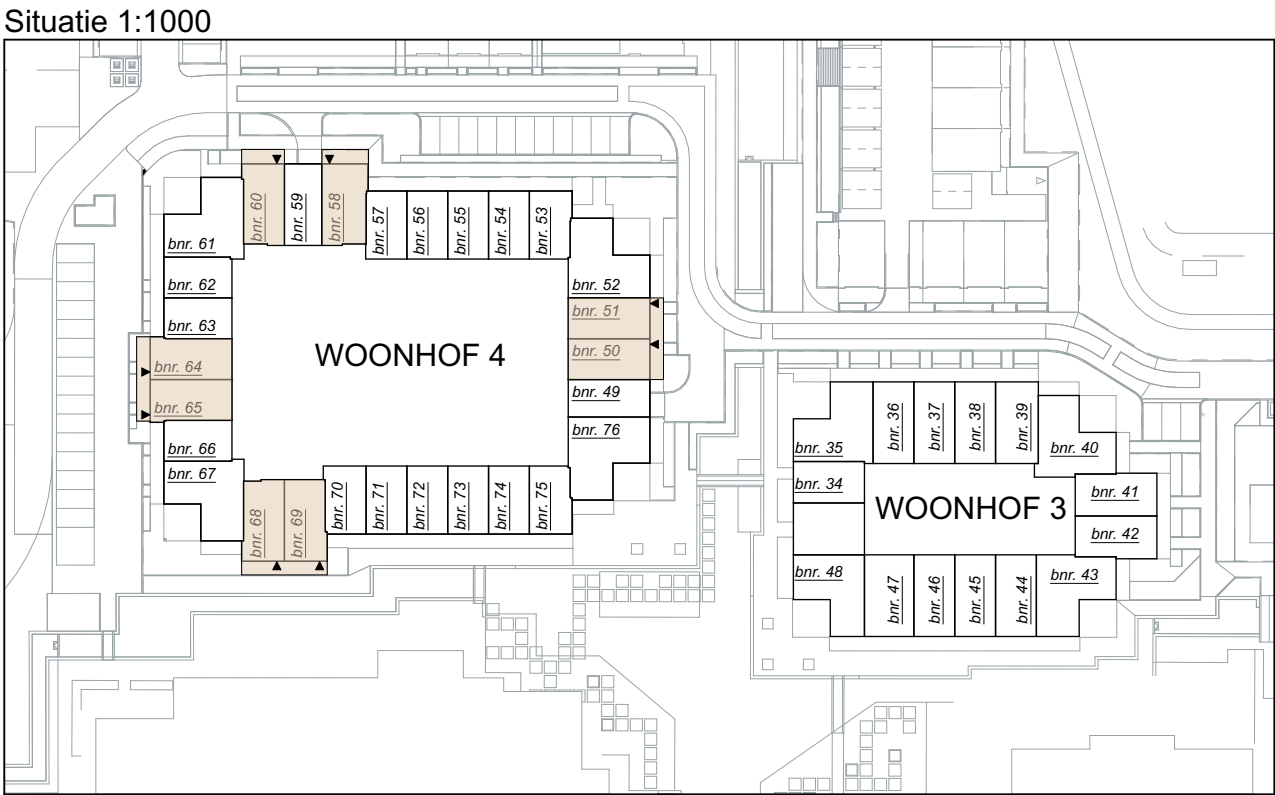
	Fase 1B - Woonhof 4
tekening	Optietekening IA806
Woningtype	S1
schaal	1:50
Formaat	A2
Datum:	29-10-2025
tek.nummer	VK_S1-05



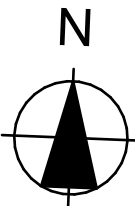
1e verdieping
1:50



Achtergevel
1:50



bnr. 50, 51, 58, 64, 65, 68, 69 (getekend)
bnr. 60 (gespiegeld)



Disclaimer:

Kozijn wijzigingen - anders dan op deze tekening aangegeven - zijn niet meegenomen in de vergunningsprocedure en zijn derhalve niet mogelijk voor oplevering.

Aan de keuze voor de opties wordt een sluitingsdatum gekoppeld.

Ondanks de zorgvuldige samenstelling van dit overzicht kunnen hier geen rechten aan worden ontleend.

De getekende woning is bnr.69, de omliggende constructie bij andere bouwnummers kan afwijken.

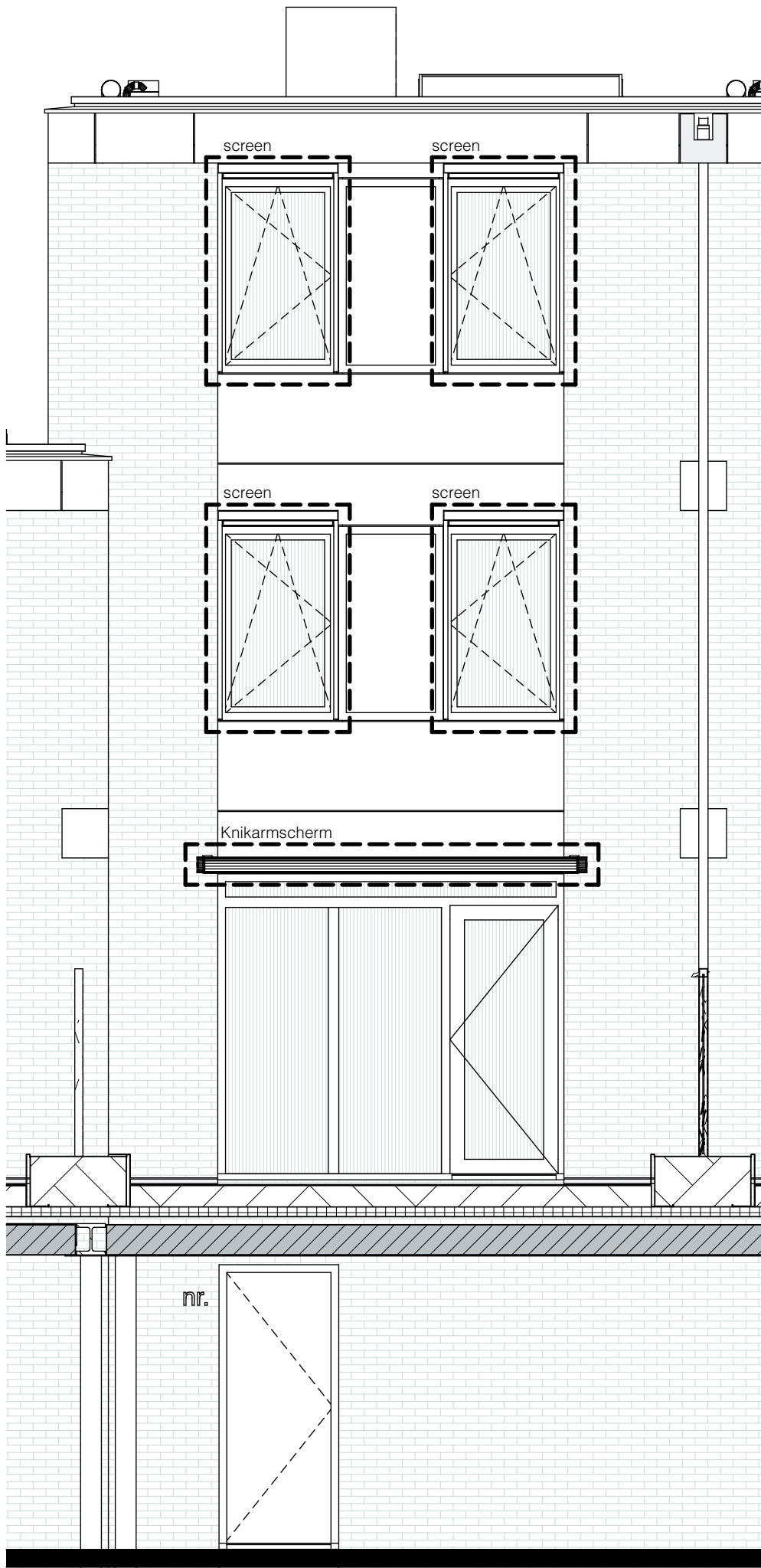


pendorp

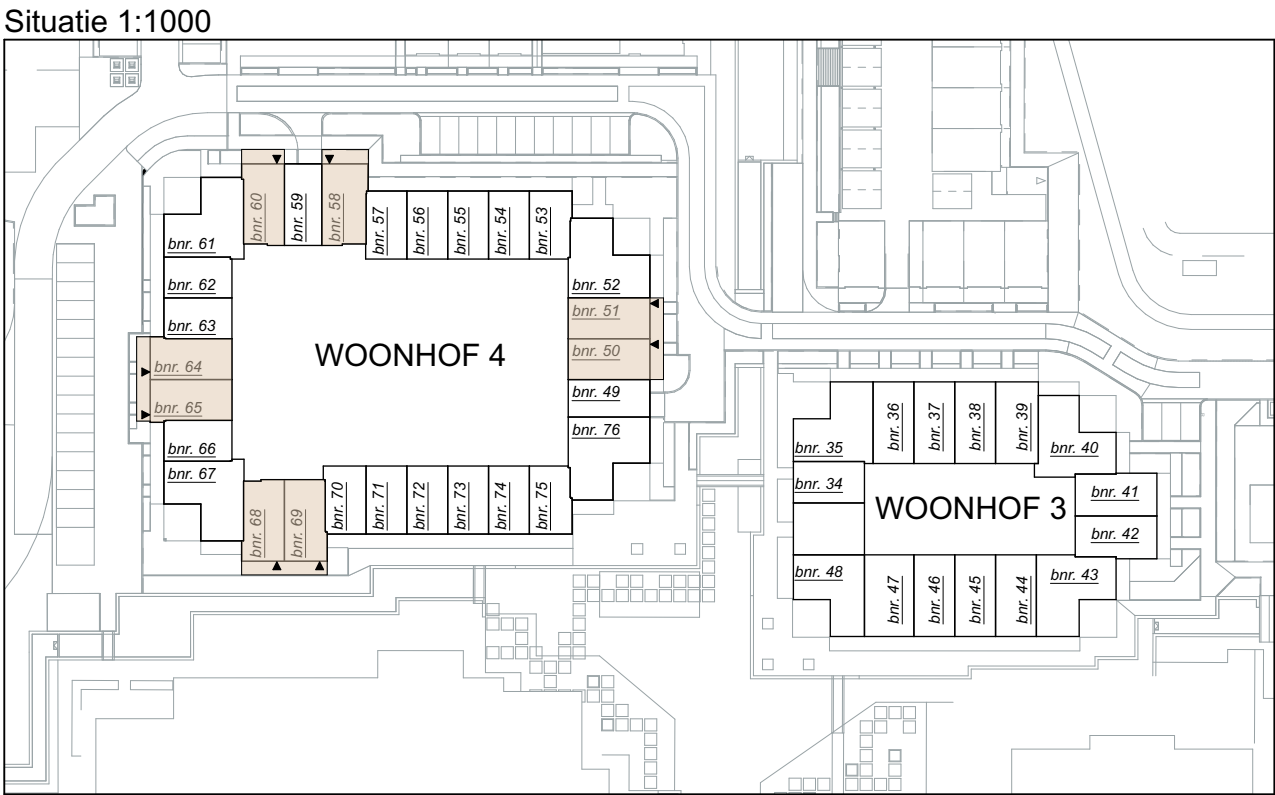
	Fase 1B - Woonhof 4
tekening	Optietekening IA503
Woningtype	S2
schaal	1:50
Formaat	A2
Datum:	29-10-2025
tek.nummer	VK_S2-01



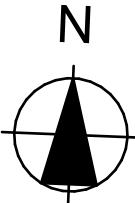
Voorgevel
1:50



Achtergevel
1:50



bnr. 50, 51, 58, 64, 65, 68, 69 (getekend)
bnr. 60 (gespiegeld)



Disclaimer:

Toevoeging van zonwering - anders dan op tekening aangegeven - zijn niet meegenomen in de vergunningsprocedure en zijn derhalve niet mogelijk voor oplevering.

Aan de keuze voor de opties wordt een sluitingsdatum gekoppeld.

Ondanks de zorgvuldige samenstelling van dit overzicht kunnen hier geen rechten aan worden ontleend.

De getekende woning is bnr.69, de omliggende constructie bij andere bouwnummers kan afwijken.

Bouwnummer 64 en 65 hebben conform de BENG screens aan de achtergevel op de 2e en 3e verdieping en een knikarmscherm op de 1e verdieping.



ALLE MATEN ZIJN CIRCA MATEN

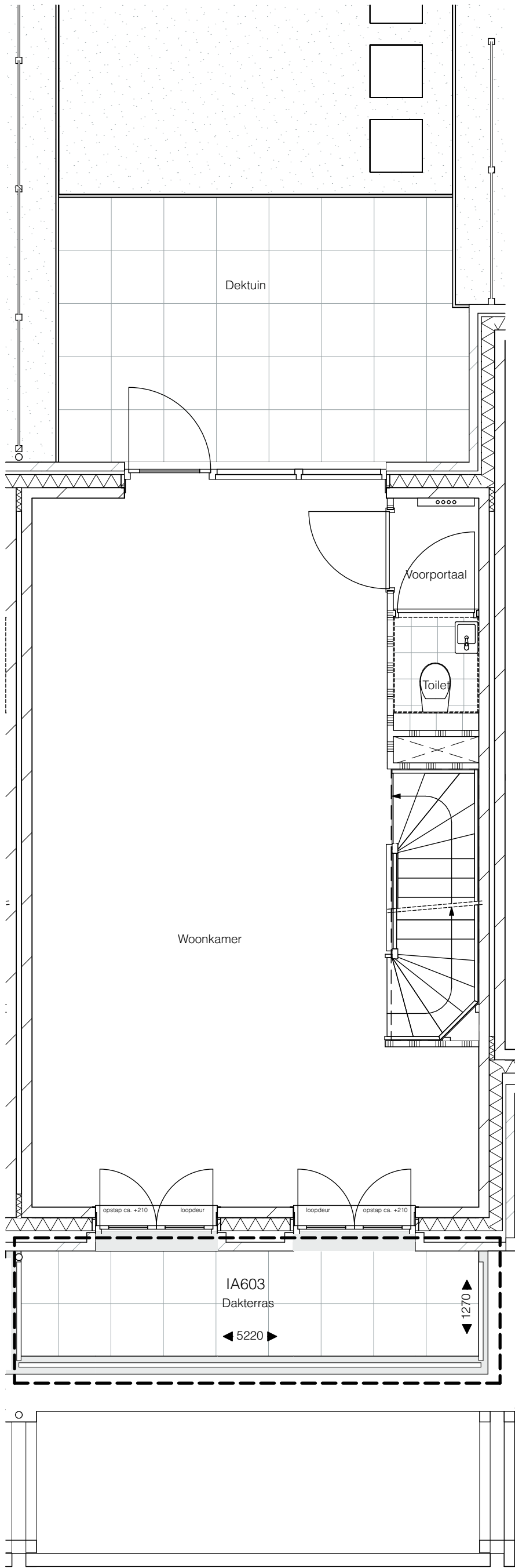
pendorp

Fase 1B - Woonhof 4
tekening Optietekening IA506
Woningtype S2

schaal 1:50
Formaat A2

Datum: 29-10-2025

tek.nummer VK_S2-02



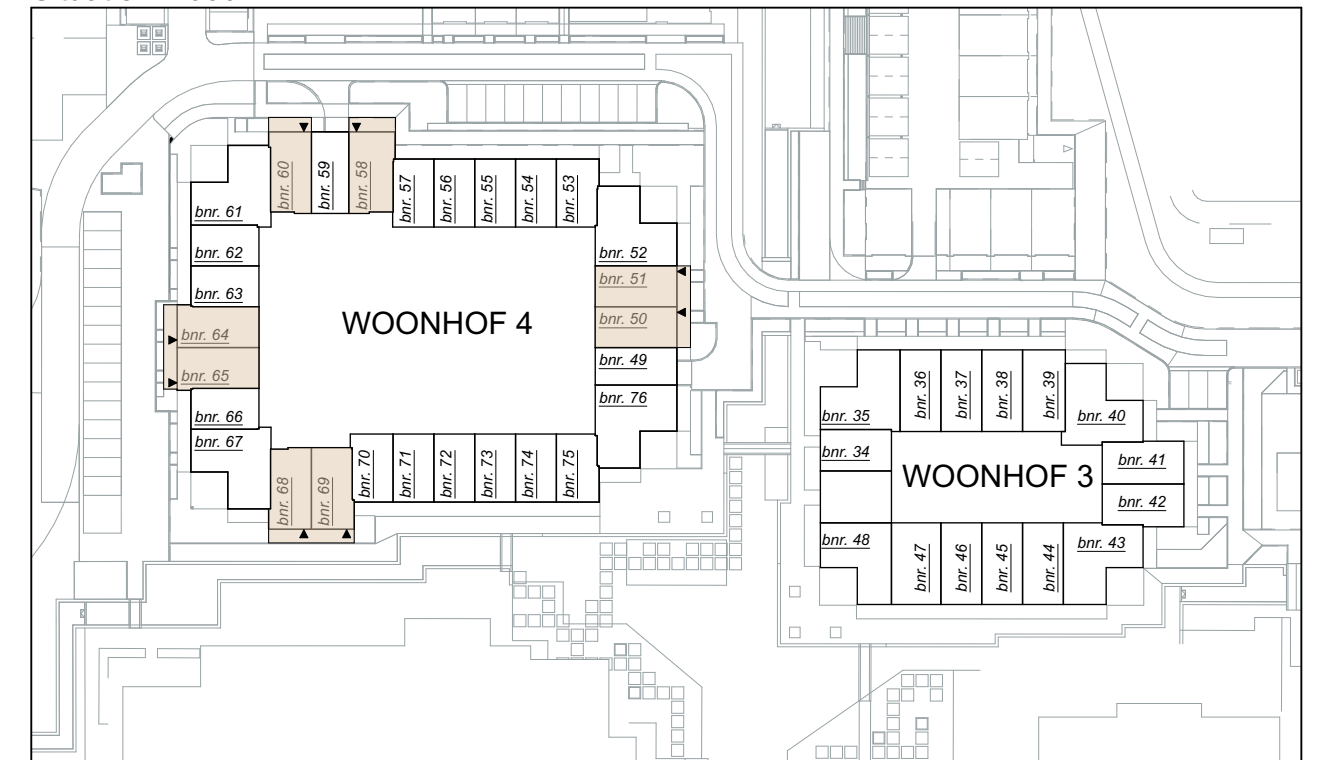
1e verdieping
1:50

IA603

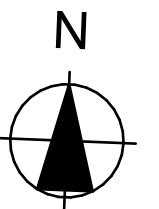


Voorgevel
1:50

Situatie 1:1000



bnr. 50, 51, 58, 64, 65, 68, 69 (getekend)
bnr. 60 (gespiegeld)



Disclaimer:

Toevoeging van terrassen en (eventuele) kozijn wijzigingen - anders dan op tekening aangegeven - zijn niet meegenomen in de vergunningsprocedure en zijn derhalve niet mogelijk voor oplevering.

Aan de keuze voor de opties wordt een sluitingsdatum gekoppeld.

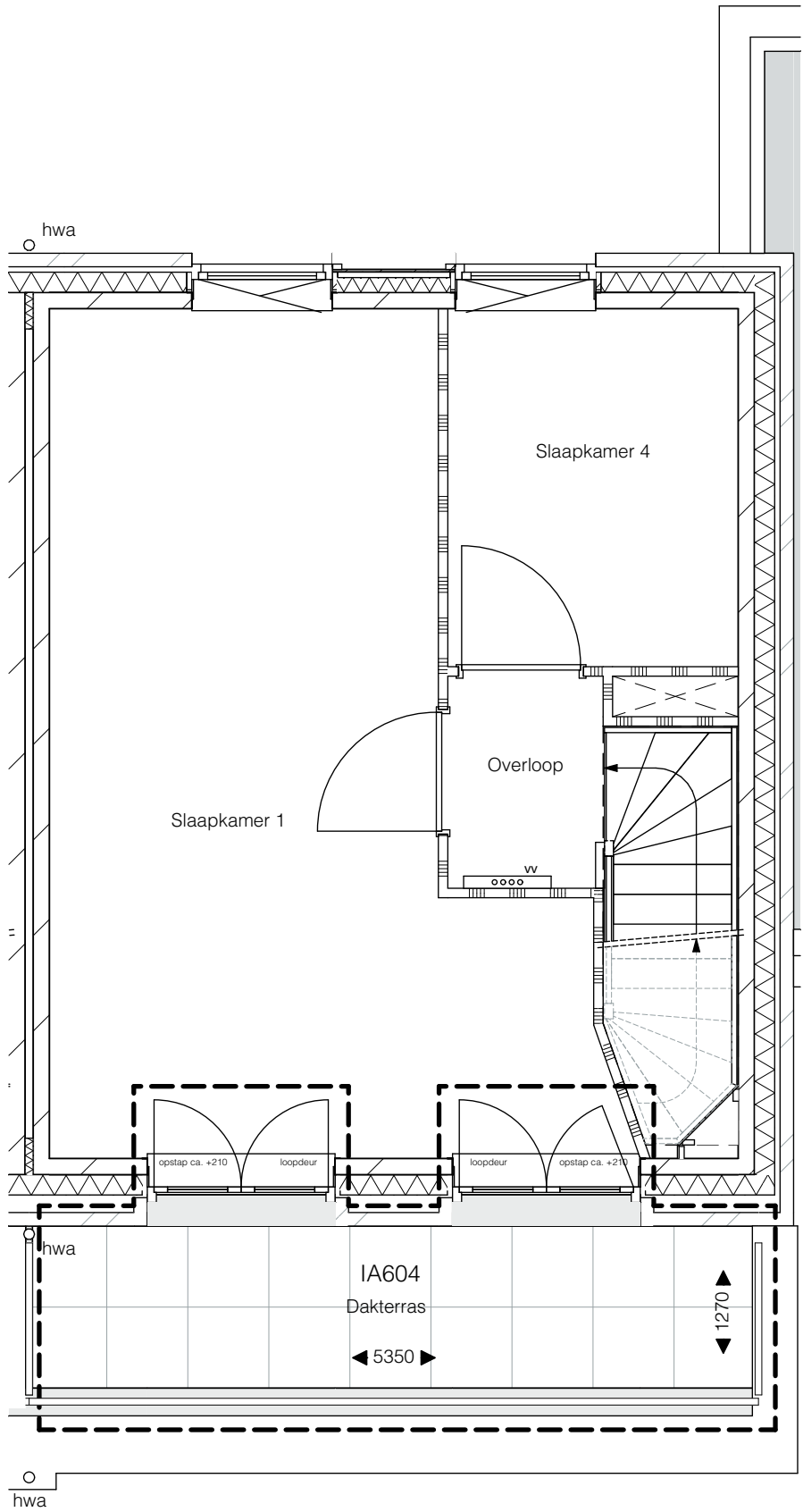
Ondanks de zorgvuldige samenstelling van dit overzicht kunnen hier geen rechten aan worden ontleend.

De getekende woning is bnr.69 , de omliggende constructie bij andere bouwnummers kan afwijken.



pendorp

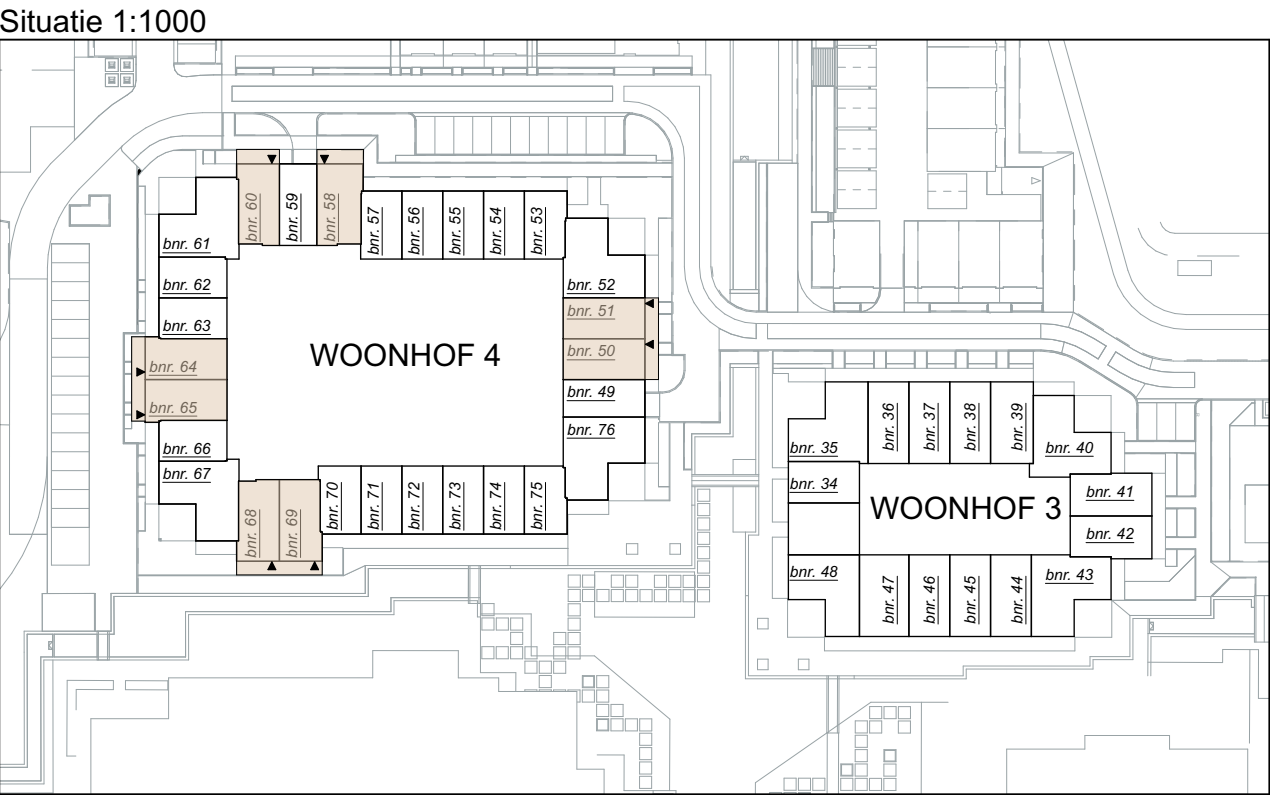
	Fase 1B - Woonhof 4
tekening	Optietekening IA603
Woningtype	S2
schaal	1:50
Formaat	A2
Datum:	29-10-2025
tek.nummer	VK_S2-03



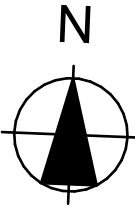
3e verdieping
1:50



Voorgevel
1:50



bnr. 50, 51, 58, 64, 65, 68, 69 (getekend)
bnr. 60 (gespiegeld)



Disclaimer:

Toevoeging van terrassen en (eventuele) kozijn wijzigingen - anders dan op tekening aangegeven - zijn niet meegenomen in de vergunningsprocedure en zijn derhalve niet mogelijk voor oplevering.

Aan de keuze voor de opties wordt een sluitingsdatum gekoppeld.

Ondanks de zorgvuldige samenstelling van dit overzicht kunnen hier geen rechten aan worden ontleend.

De getekende woning is bnr. 69, de omliggende constructie bij andere bouwnummers kan afwijken.



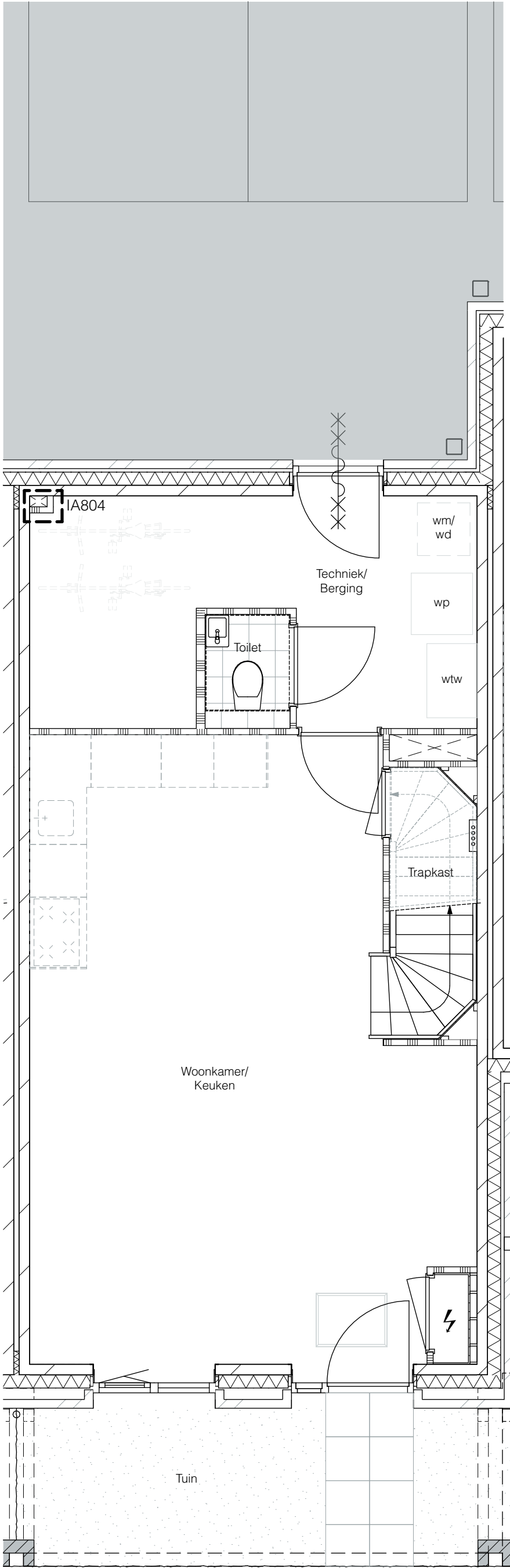
pendorp

Fase 1B - Woonhof 4
tekening Optietekening IA604
Woningtype S2

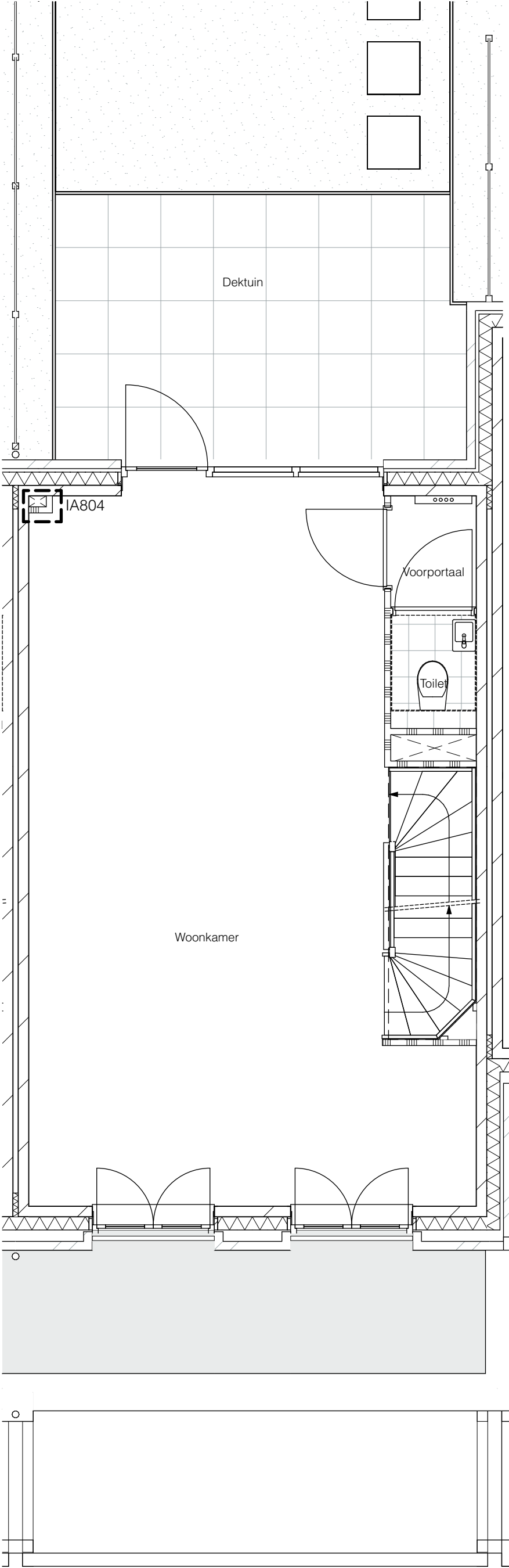
schaal 1:50
Formaat A2

Datum: 29-10-2025

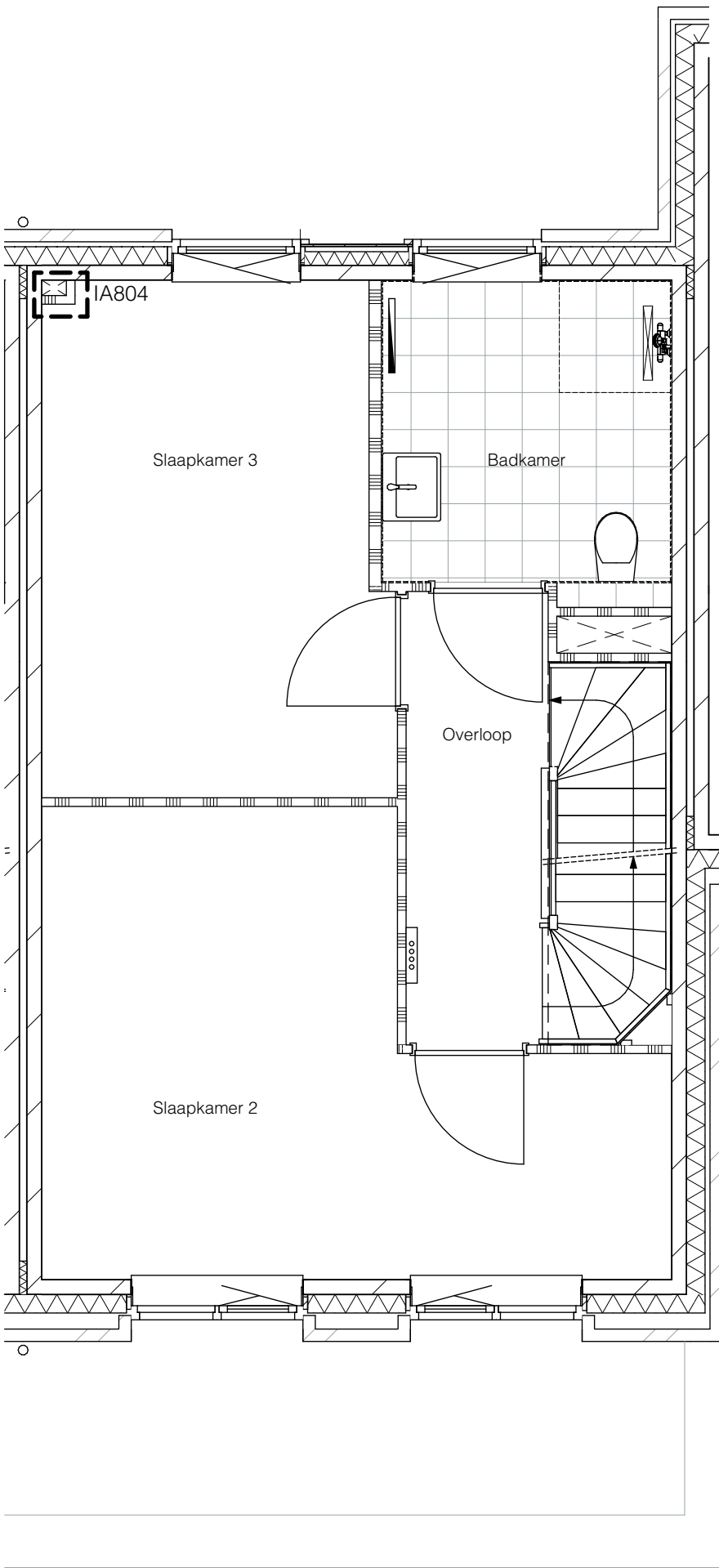
tek.nummer VK_S2-04



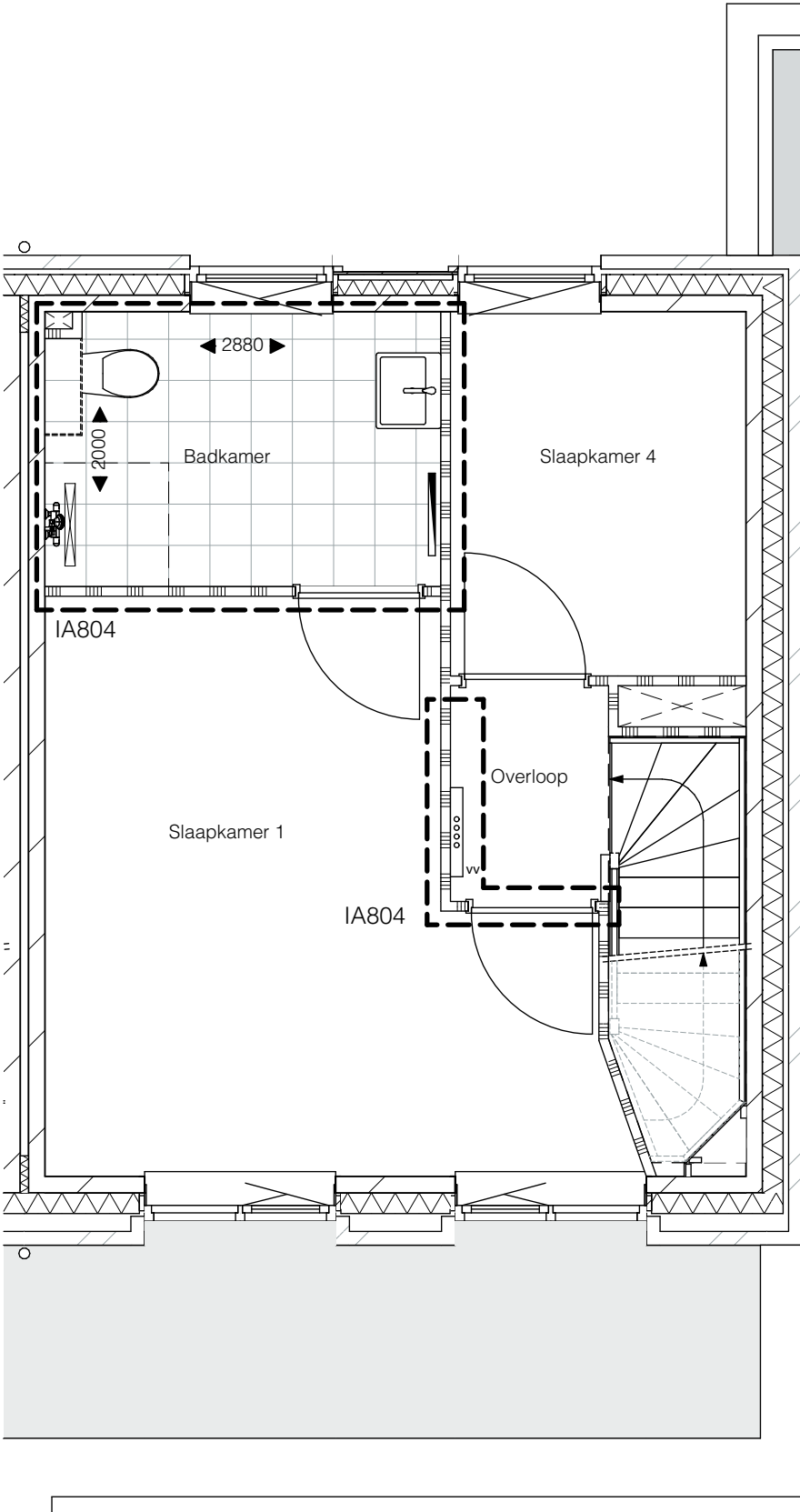
begane grond
1:50



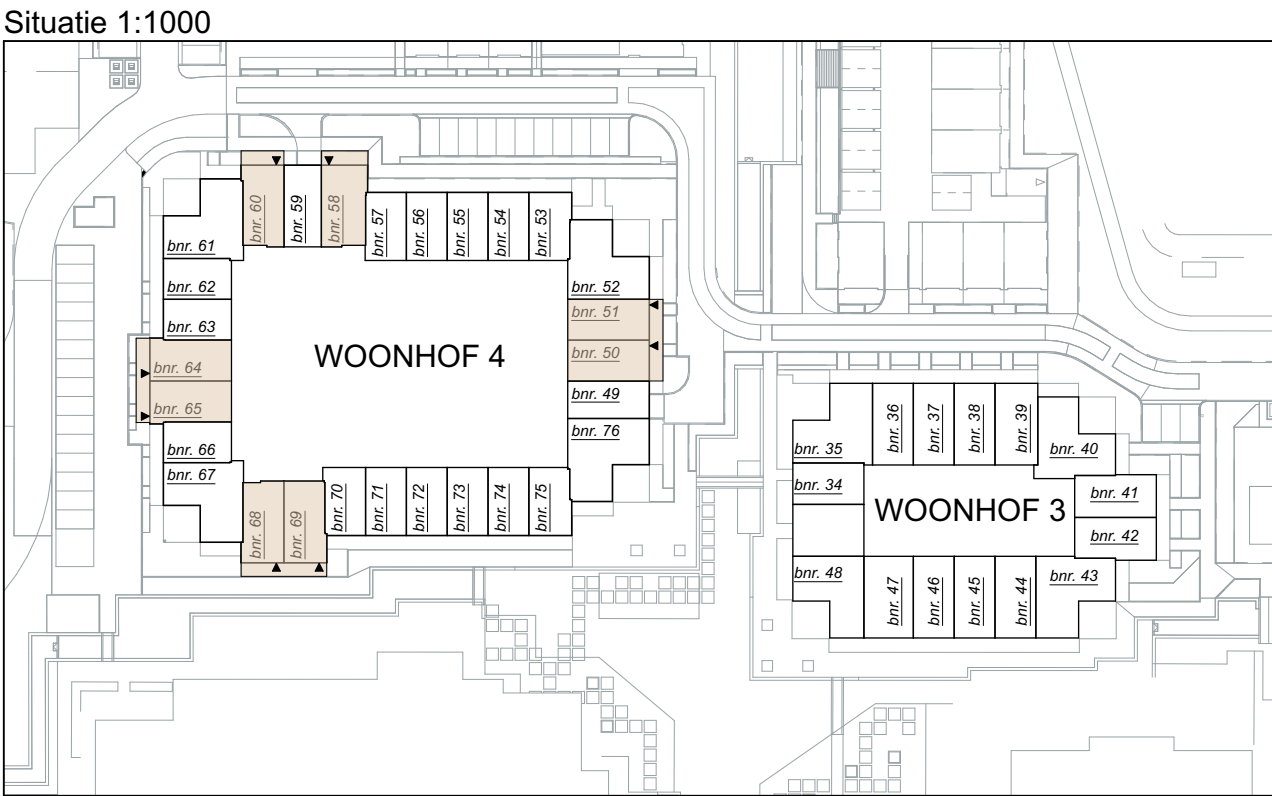
1e verdieping
1:50



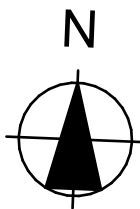
2e verdieping
1:50



3e verdieping
1:50



bnr. 50, 51, 58, 64, 65, 68, 69 (getekend)
bnr. 60 (gespiegeld)



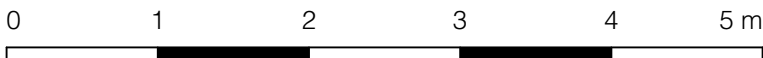
Disclaimer:

Aanpassingen van standaard elektra, vloerverwarming en mechanische ventilatie verschilt per bouwnummer en is inbegrepen in de prijs.

Aan de keuze voor de opties wordt een sluitingsdatum gekoppeld.

Ondanks de zorgvuldige samenstelling van dit overzicht kunnen hier geen rechten aan worden ontleend.

De getekende woning is bnr.69, de omliggende constructie bij andere bouwnummers kan afwijken.



ALLE MATEN ZIJN CIRCA MATEN

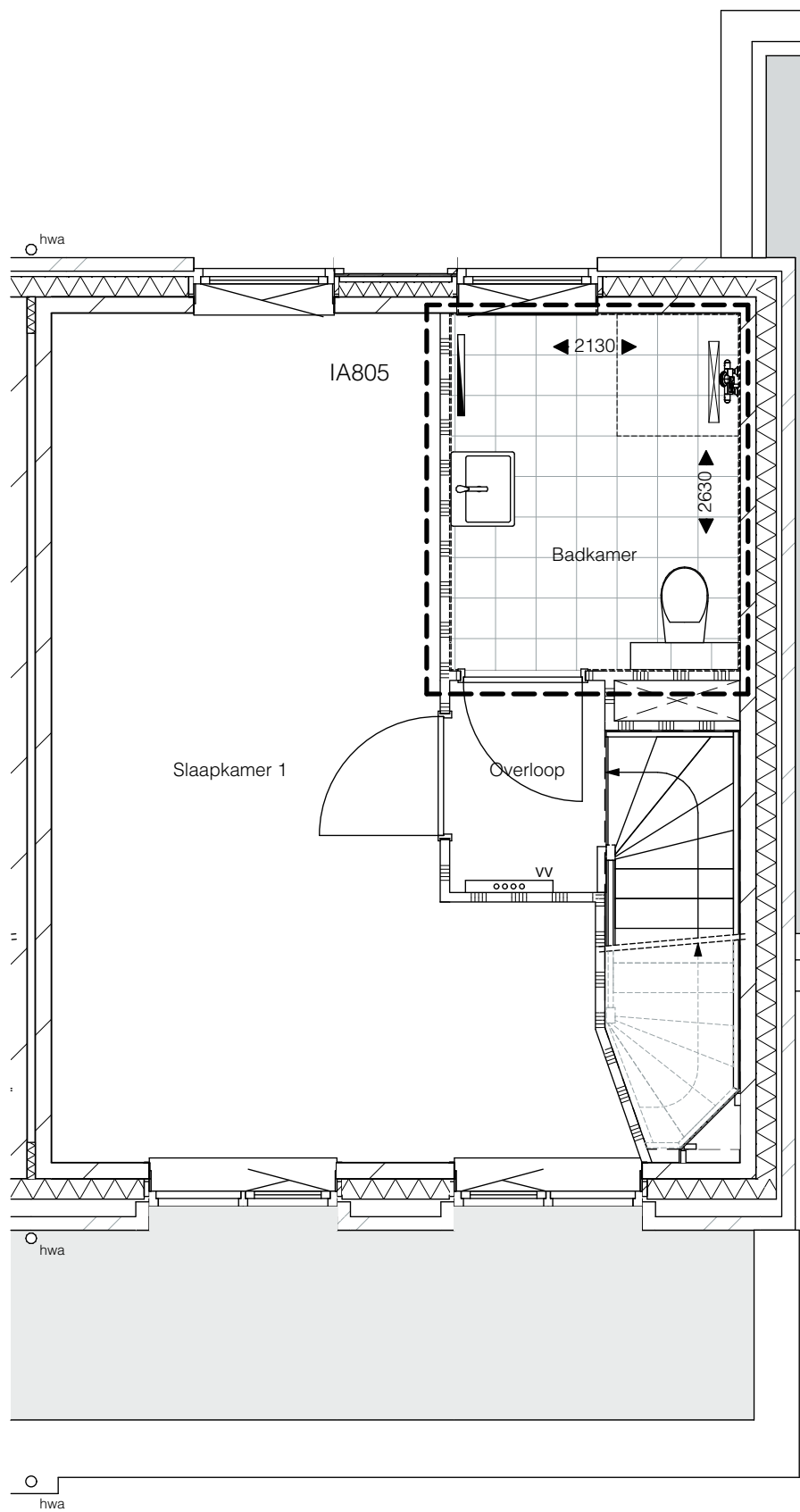
pendorp

Fase 1B - Woonhof 4
tekening Optietekening IA804
Woningtype S2

schaal 1:50
Formaat A1

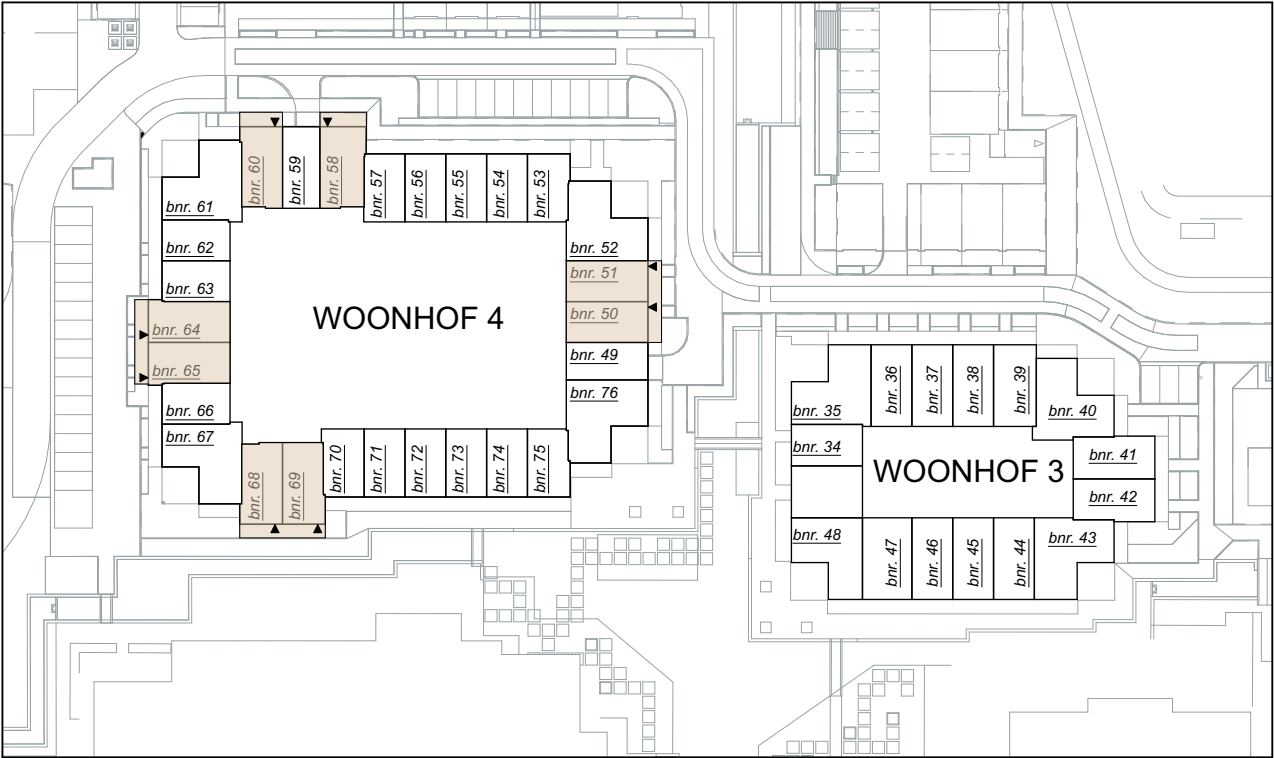
Datum: 29-10-2025

tek.nummer VK_S2-05

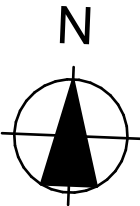


3e verdieping
1:50

Situatie 1:1000



bnr. 50, 51, 58, 64, 65, 68, 69 (getekend)
bnr. 60 (gespiegeld)



pendorp

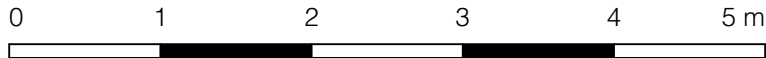
Disclaimer:

Aanpassingen van standaard elektra, vloerverwarming en mechanische ventilatie verschilt per bouwnummer en is inbegrepen in de prijs.

Aan de keuze voor de opties wordt een sluitingsdatum gekoppeld.

Ondanks de zorgvuldige samenstelling van dit overzicht kunnen hier geen rechten aan worden ontleend.

De getekende woning is bnr.69, de omliggende constructie bij andere bouwnummers kan afwijken.



ALLE MATEN ZIJN CIRCA MATEN

	Fase 1B - Woonhof 4
tekening	Optietekening IA805
Woningtype	S2

schaal	1:50
Formaat	A3

Datum:	29-10-2025
--------	------------

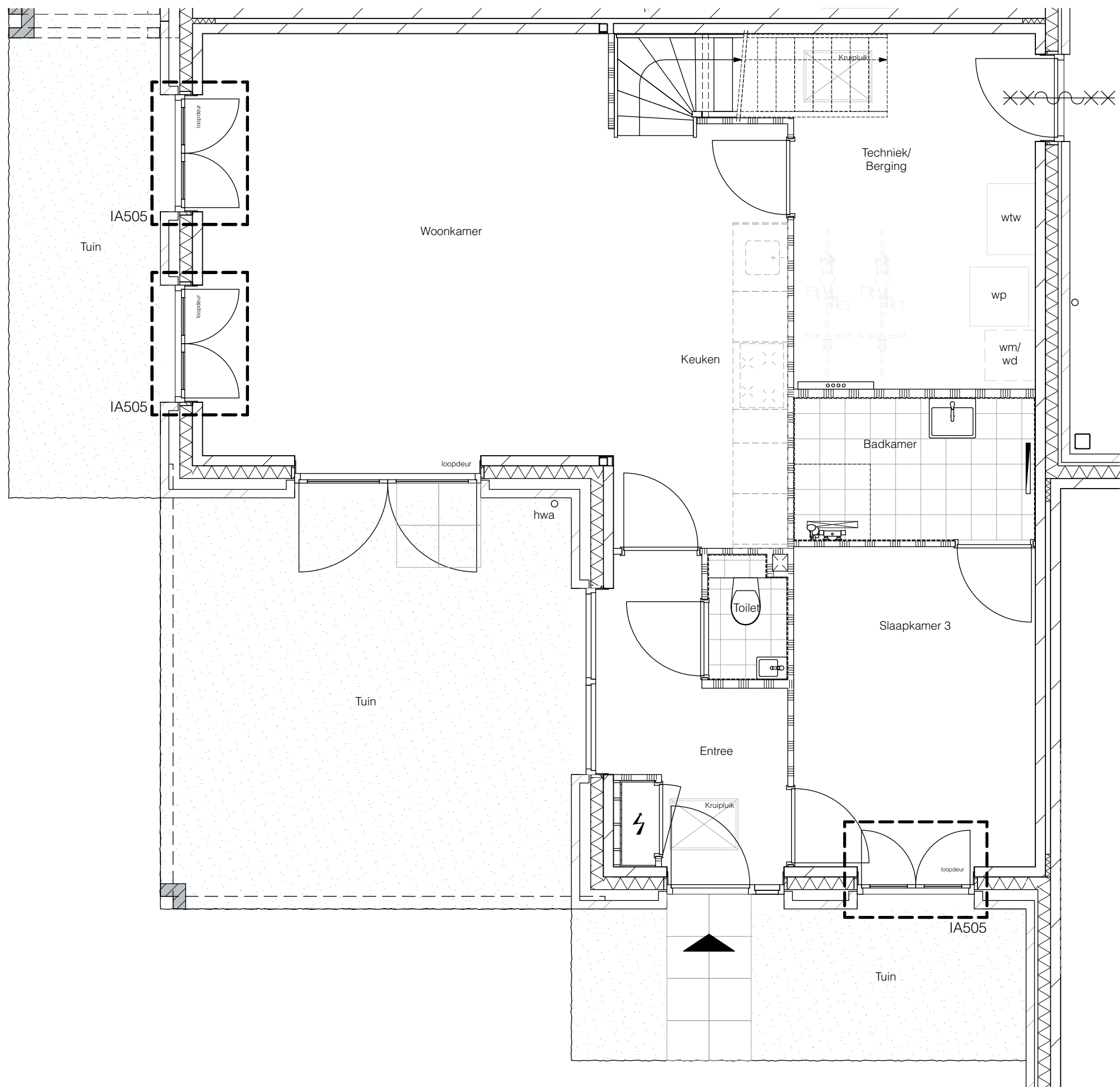
tek.nummer	VK_S2-06
------------	----------



Voorgevel
1:50

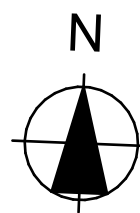
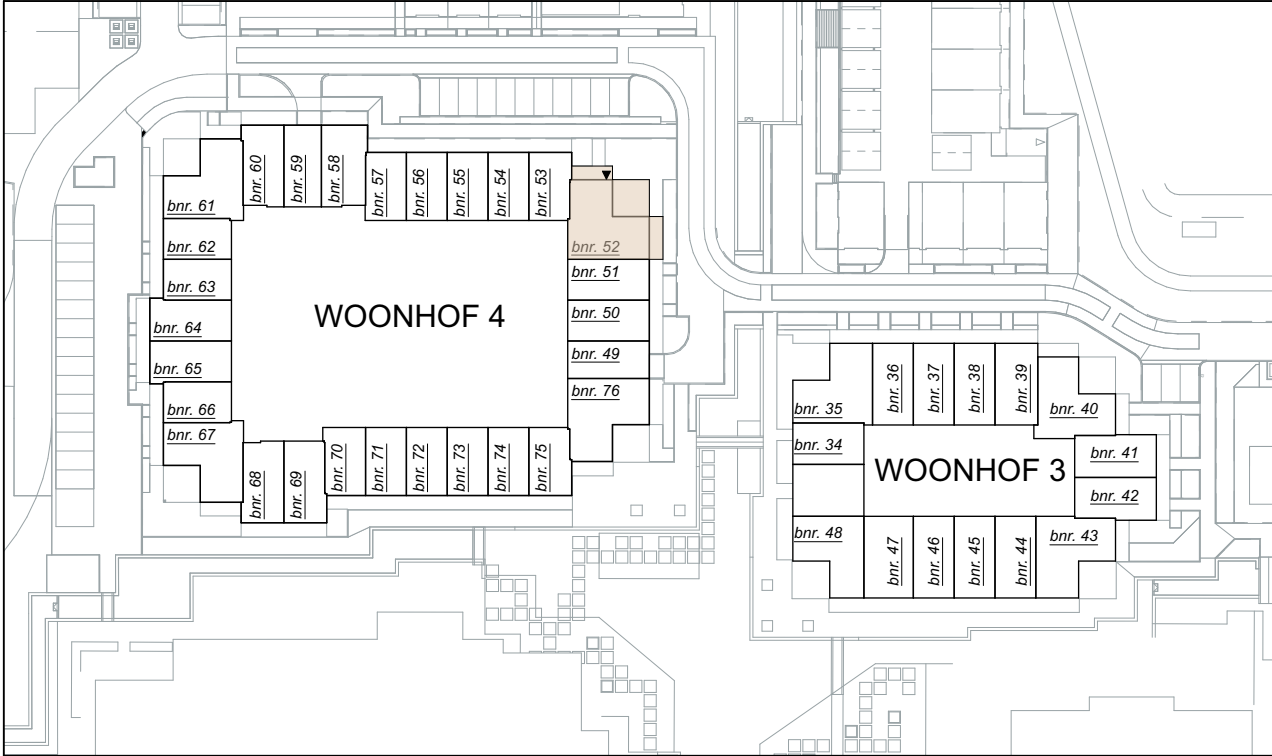


Linker zijgevel
1:50



Begane grond
1:50

Situatie 1:1000



Disclaimer:

Aanpassingen van standaard elektra, vloerverwarming en mechanische ventilatie verschilt per bouwnummer en is inbegrepen in de prijs.

Aan de keuze voor de opties wordt een sluitingsdatum gekoppeld.

Ondanks de zorgvuldige samenstelling van dit overzicht kunnen hier geen rechten aan worden ontleend.

0 1 2 3 4 5 m

ALLE MATEN ZIJN CIRCA MATEN

pendorp

Fase 1B - Woonhof 4
tekening Optietekening IA505
Woningtype H5

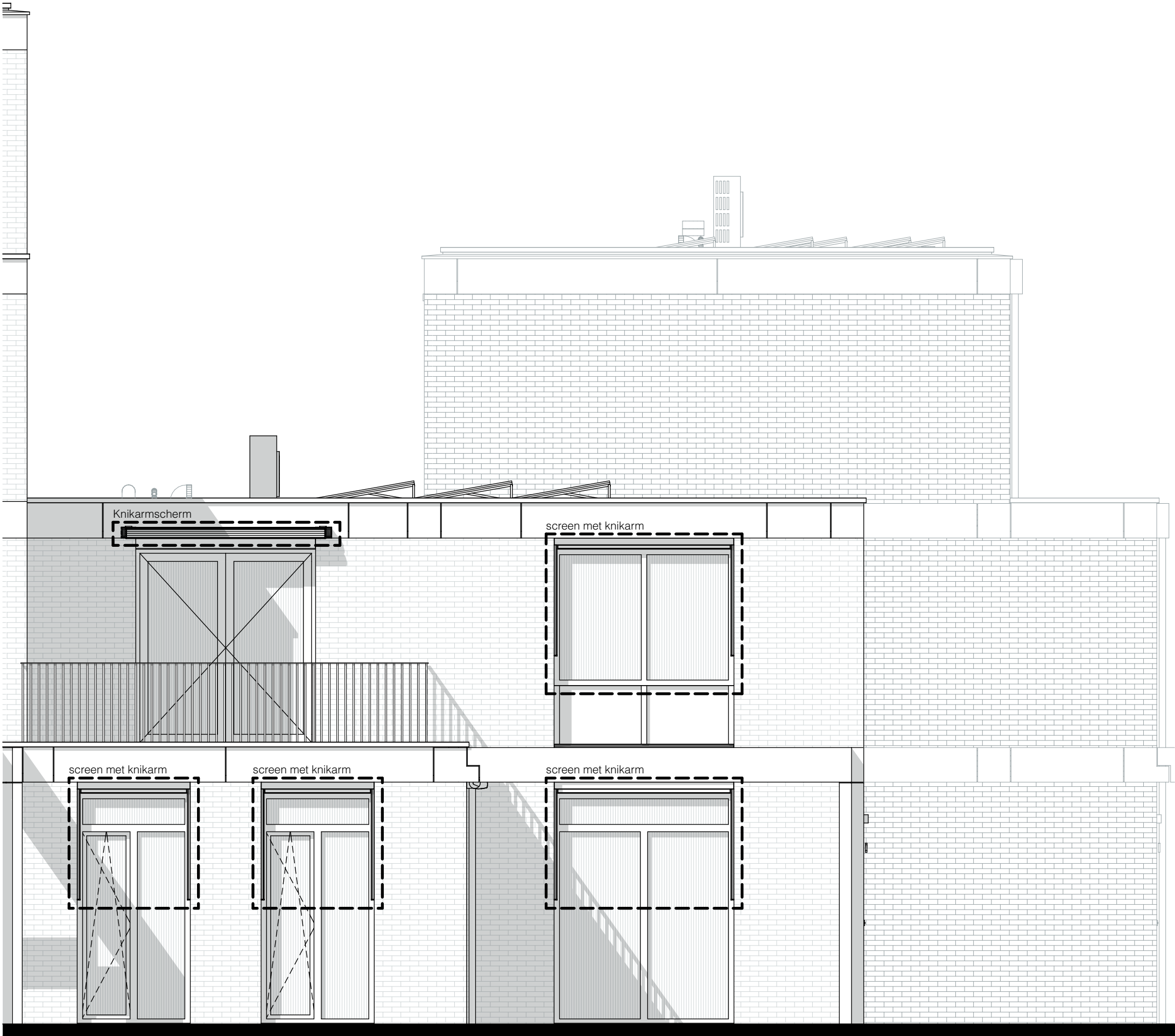
schaal 1:50
Formaat A1

Datum: 29-10-2025

tek.nummer VK_H5-01

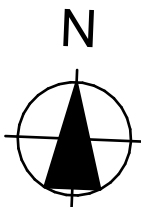
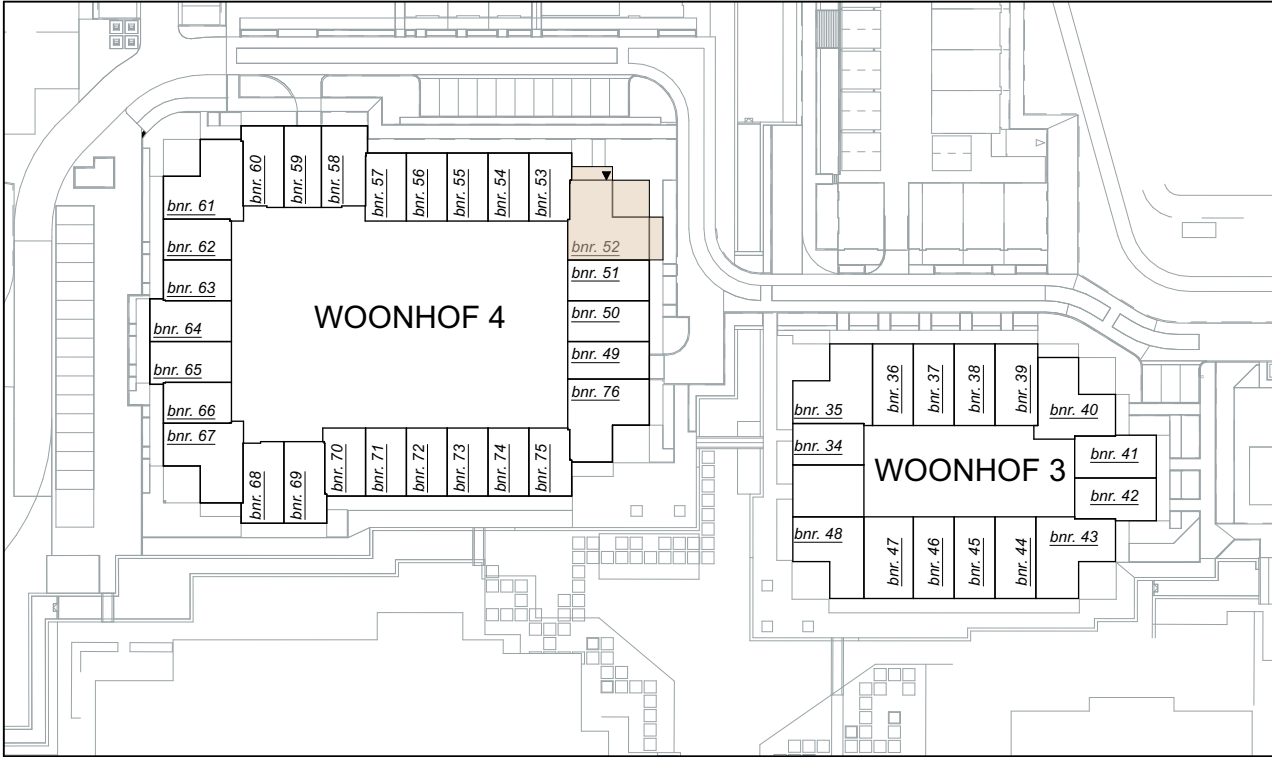


Voorgevel
1:50



Linker zijgevel
1:50

Situatie 1:1000



pendorp

Disclaimer:

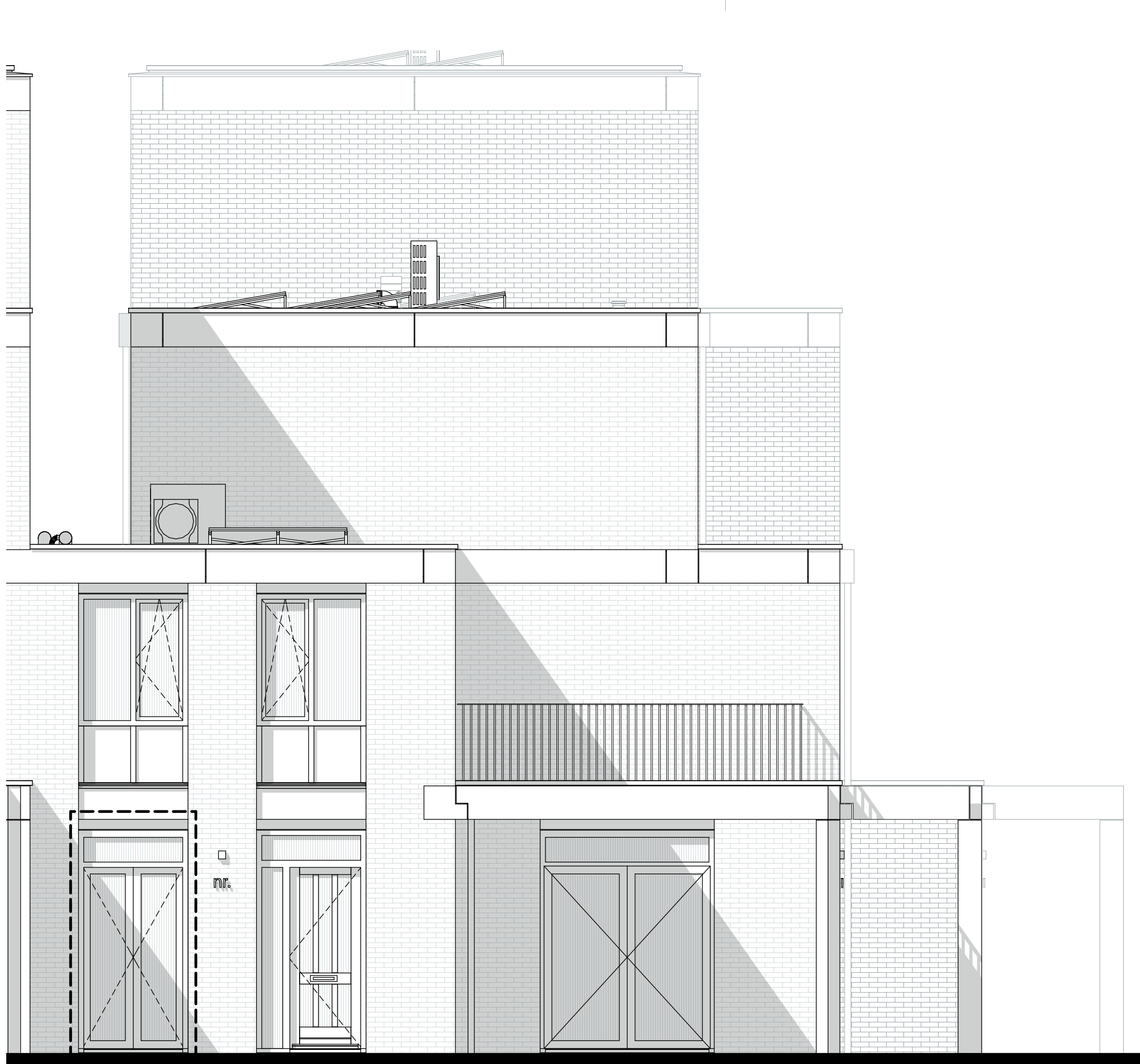
Toevoeging van zonwering - anders dan op tekening aangegeven - zijn niet meegenomen in de vergunningsprocedure en zijn derhalve niet mogelijk voor oplevering.

Aan de keuze voor de opties wordt een sluitingsdatum gekoppeld.

Ondanks de zorgvuldige samenstelling van dit overzicht kunnen hier geen rechten aan worden ontleend.



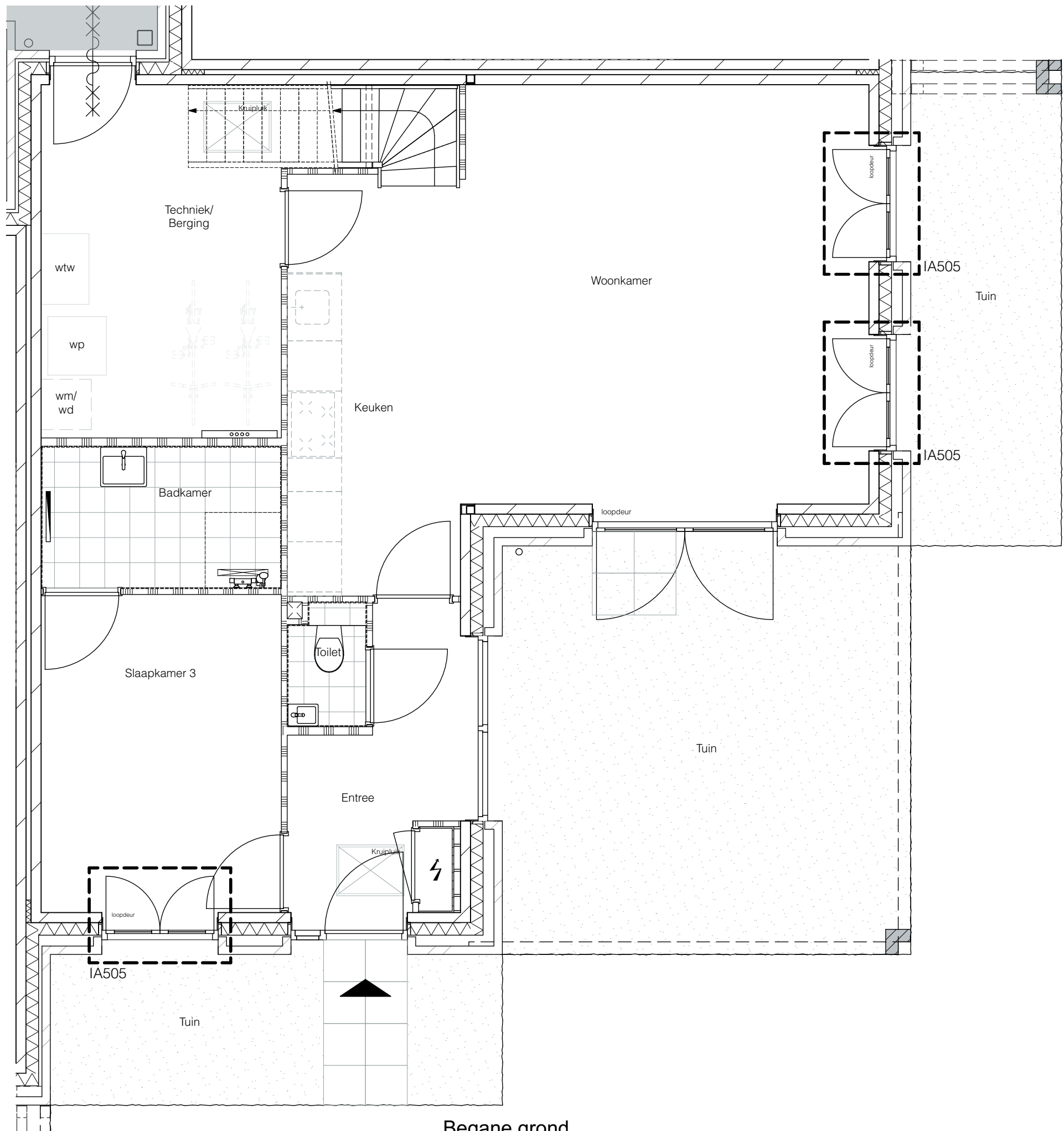
Fase 1B - Woonhof 4	
tekening	Optietekening IA506
Woningtype	H5
schaal	1:50
Formaat	A2+ (841x420)
Datum:	29-10-2025
tek.nummer	VK_H5-02



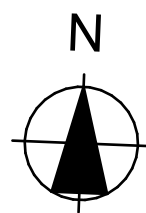
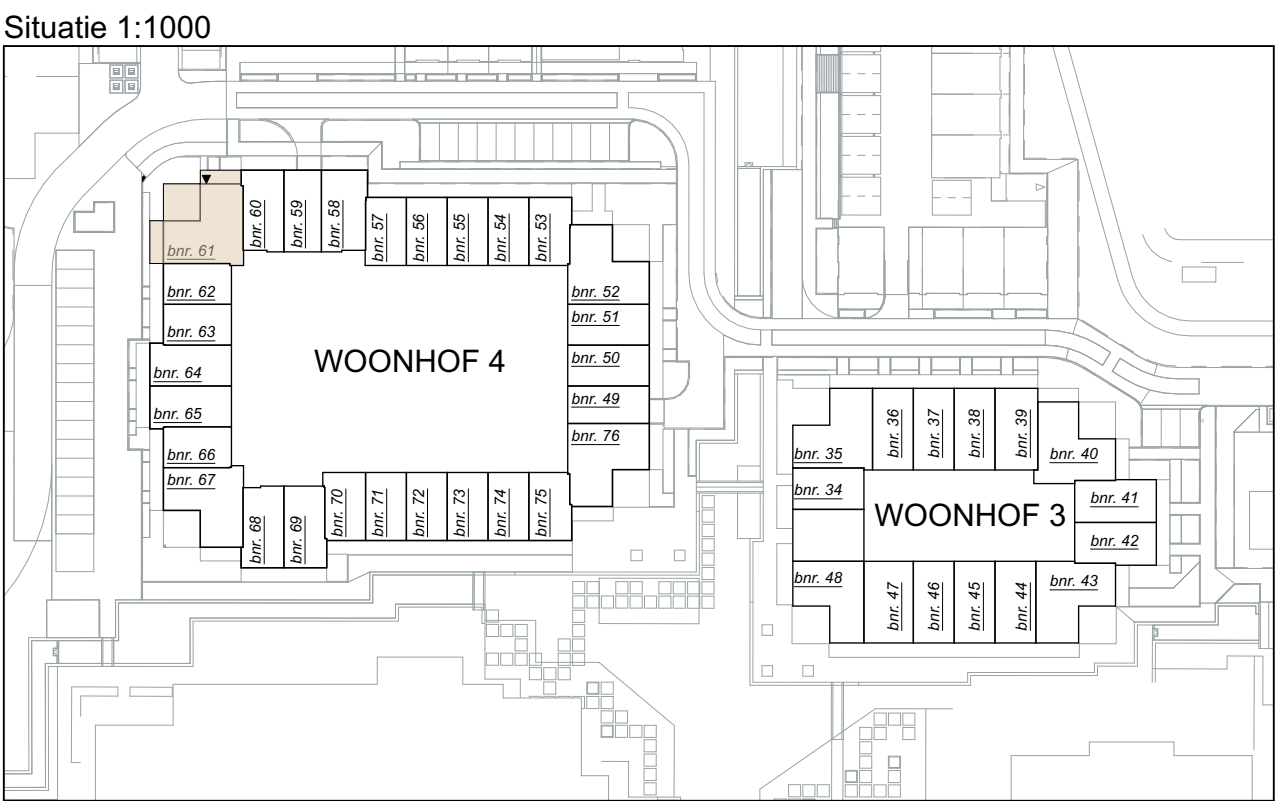
Voorgevel
1:50



Rechter zijgevel
1:50



Begane grond
1:50



Disclaimer:

Aanpassingen van standaard elektra, vloerverwarming en mechanische ventilatie verschilt per bouwnummer en is inbegrepen in de prijs.

Aan de keuze voor de opties wordt een sluitingsdatum gekoppeld.

Ondanks de zorgvuldige samenstelling van dit overzicht kunnen hier geen rechten aan worden ontleend.

0 1 2 3 4 5 m
ALLE MATEN ZIJN CIRCA MATEN

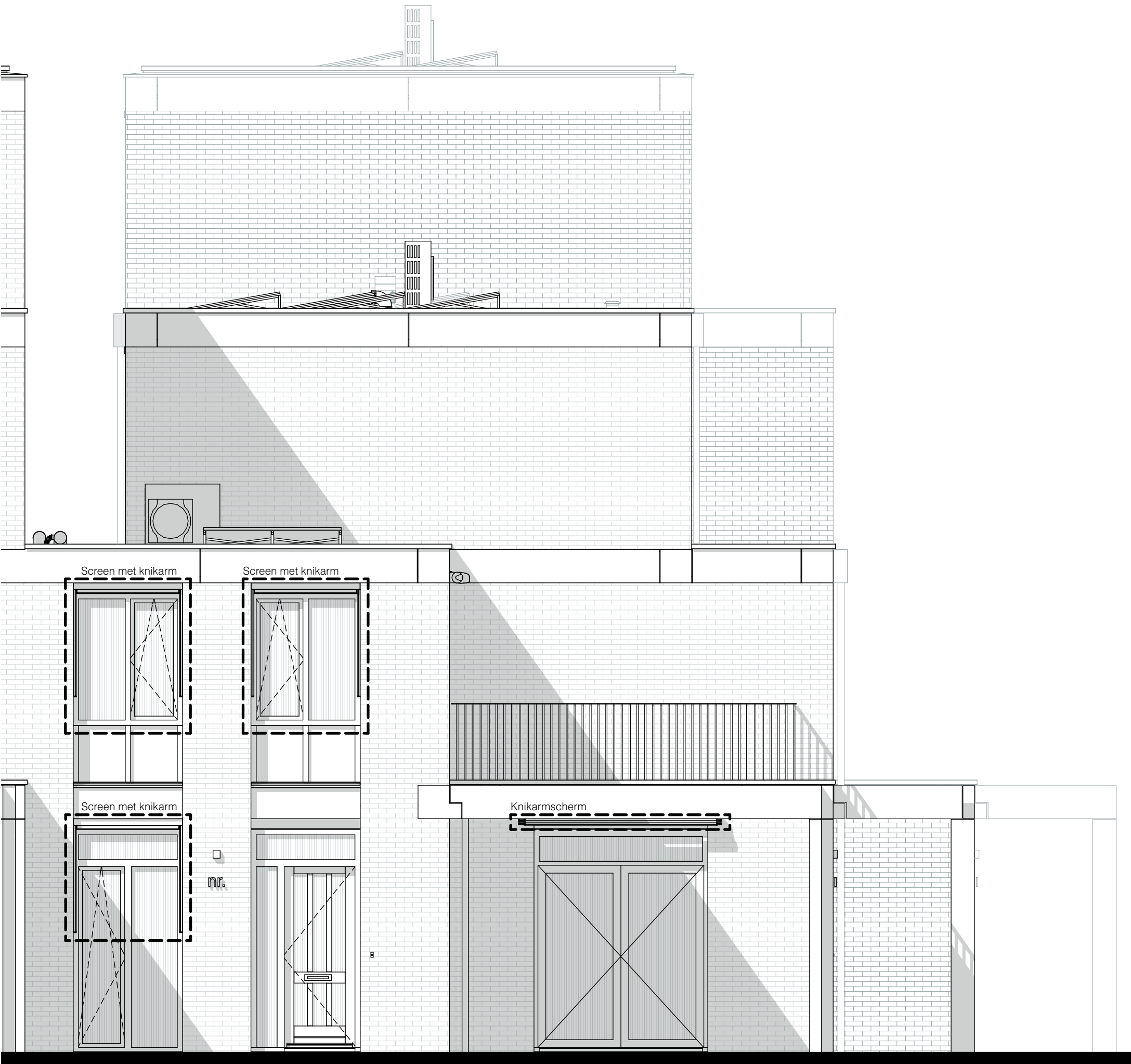
pendorp

Fase 1B - Woonhof 4
tekening Optietekening IA505
Woningtype H6

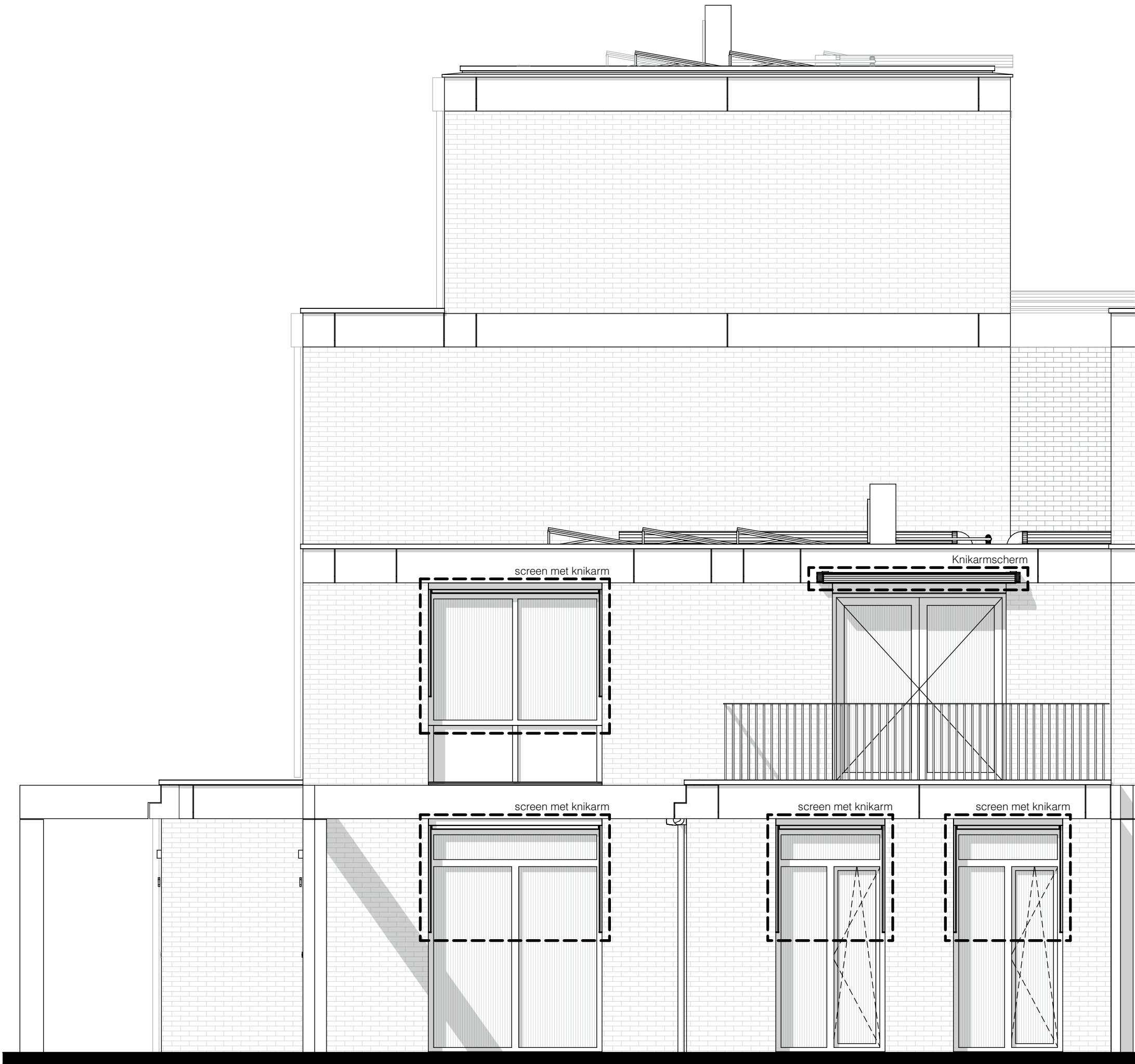
schaal 1:50
Formaat A1

Datum: 29-10-2025

tek.nummer VK_H6-01

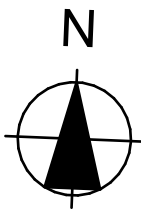
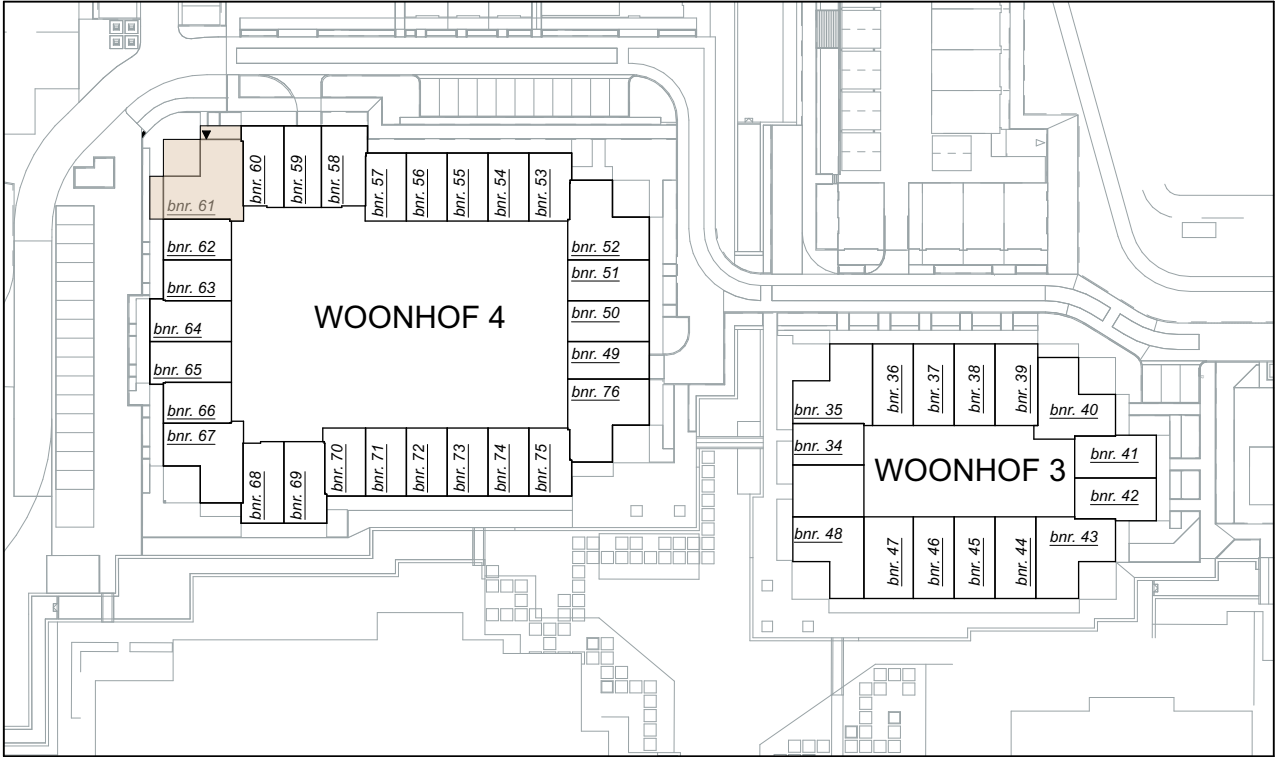


Voorgevel
1:50



Rechter zijgevel
1:50

Situatie 1:1000



pendorp

Disclaimer:

Toevoeging van zonwering - anders dan op tekening aangegeven - zijn niet meegenomen in de vergunningsprocedure en zijn derhalve niet mogelijk voor oplevering.

Aan de keuze voor de opties wordt een sluitingsdatum gekoppeld.

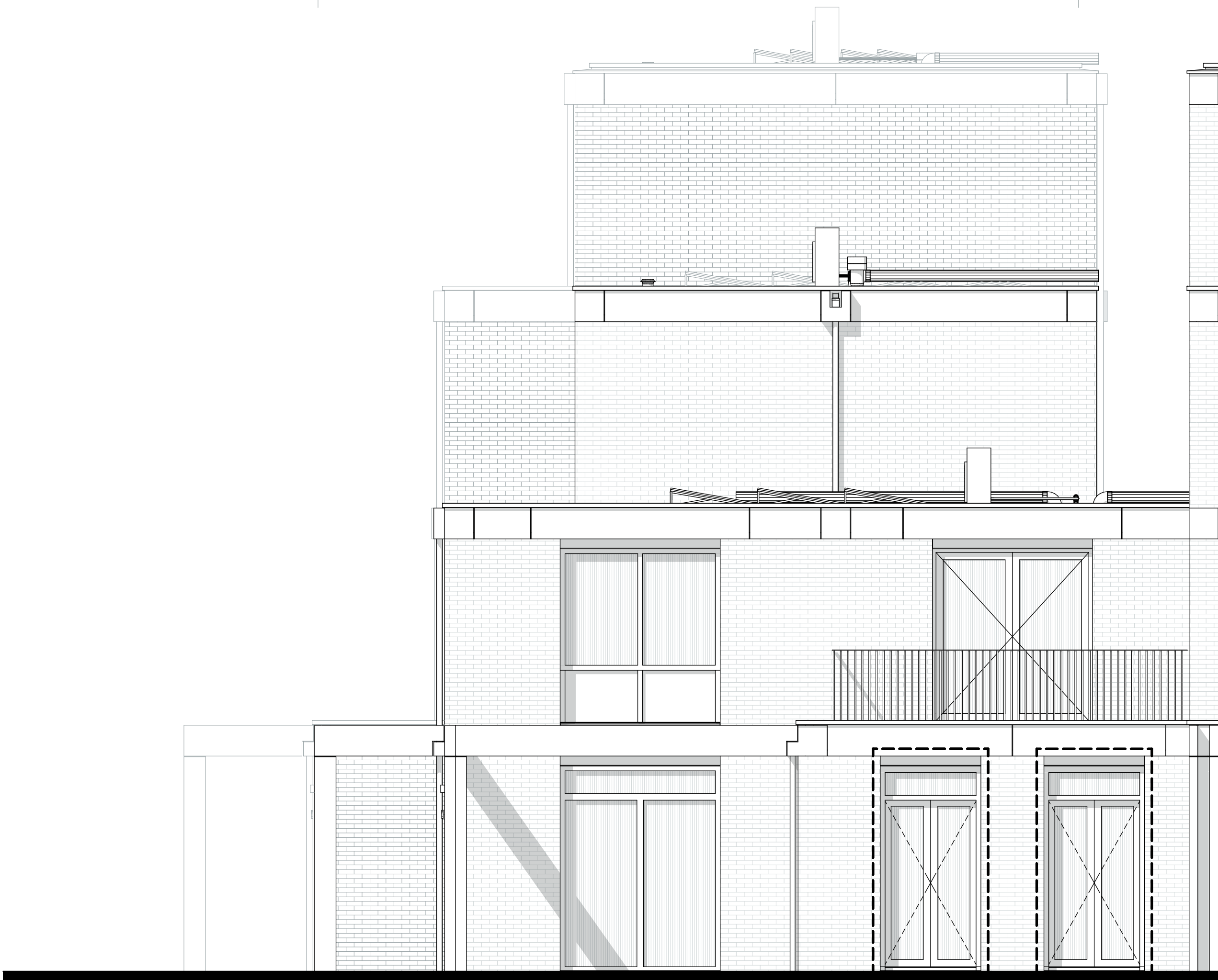
Ondanks de zorgvuldige samenstelling van dit overzicht kunnen hier geen rechten aan worden ontleend.

0 1 2 3 4 5 m
ALLE MATEN ZIJN CIRCA MATEN

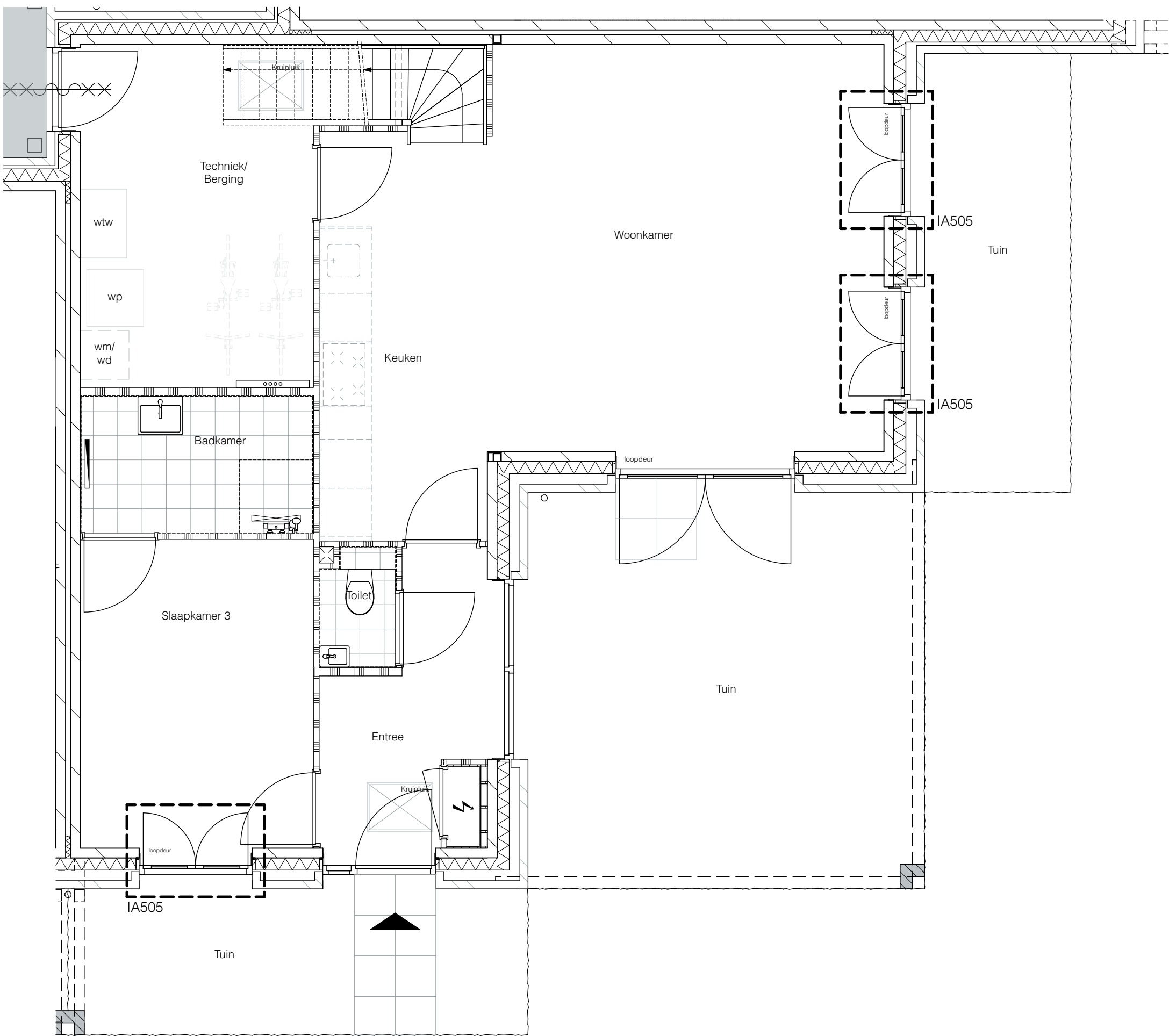
Fase 1B - Woonhof 4	
tekening	Optietekening IA506
Woningtype	H6
schaal	1:50
Formaat	A2+ (841x420)
Datum:	29-10-2025
tek.nummer	VK_H6-02



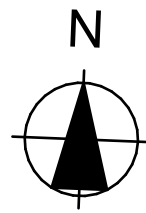
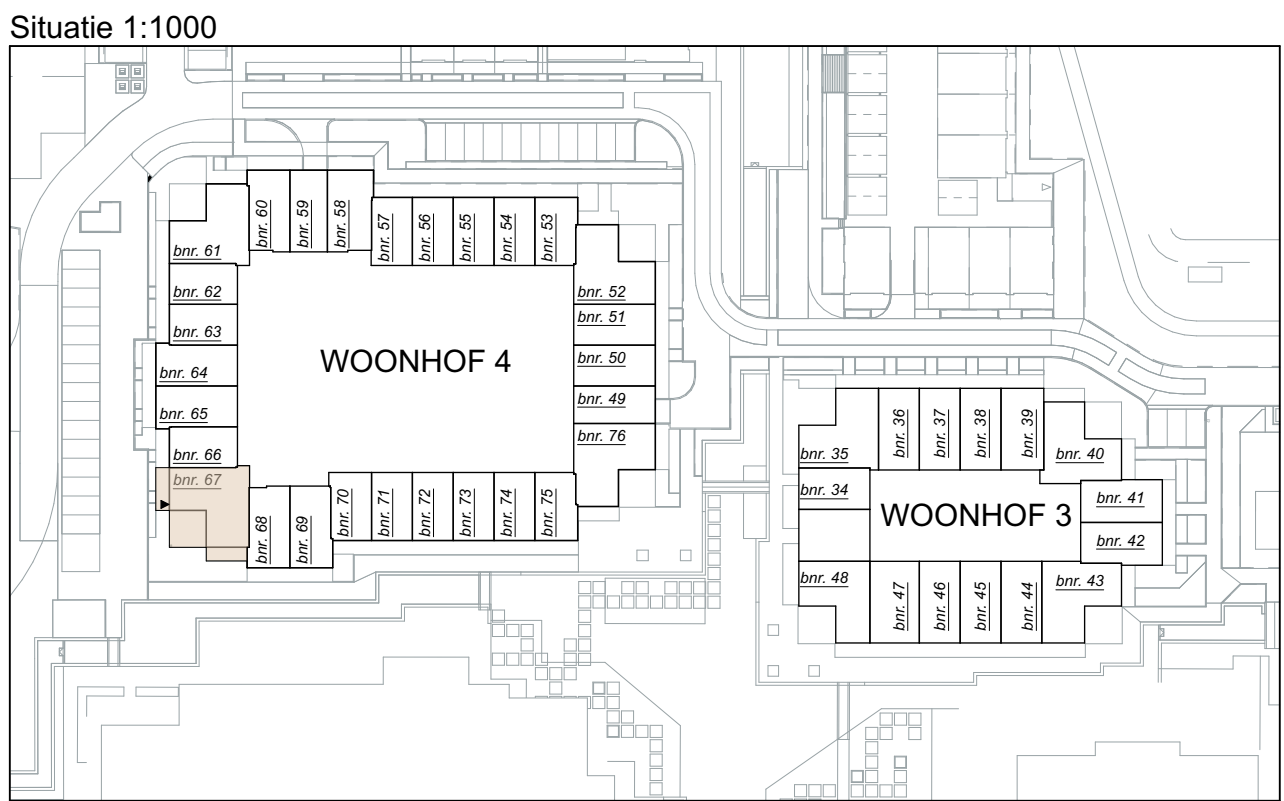
Voorgevel
1:50



Rechter zijgevel
1:50



Begane grond
1:50



Disclaimer:

Aanpassingen van standaard elektra, vloerverwarming en mechanische ventilatie verschilt per bouwnummer en is inbegrepen in de prijs.

Aan de keuze voor de opties wordt een sluitingsdatum gekoppeld.

Ondanks de zorgvuldige samenstelling van dit overzicht kunnen hier geen rechten aan worden ontleend.



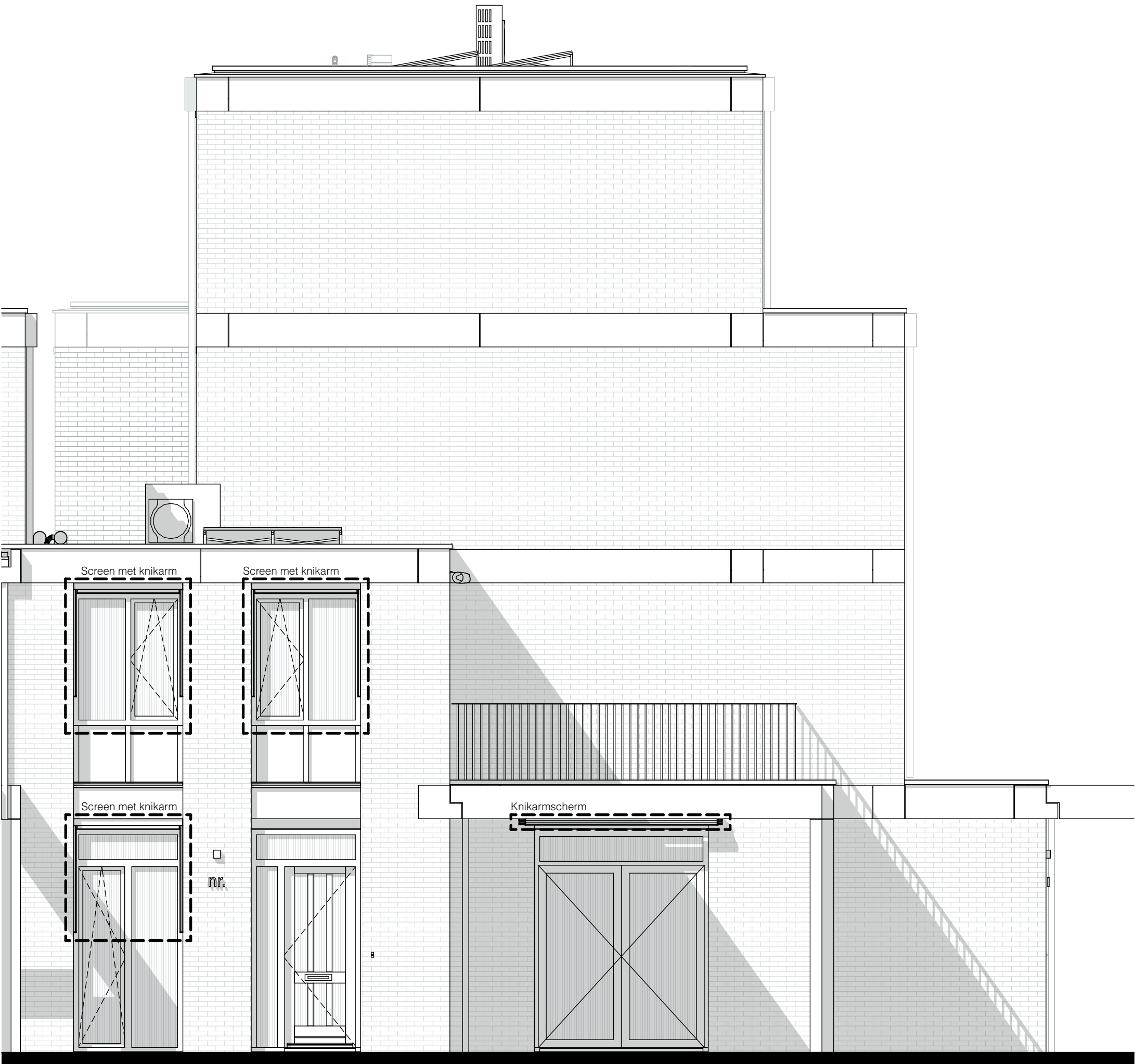
pendorp

Fase 1B - Woonhof 4
tekening Optietekening IA505
Woningtype H7

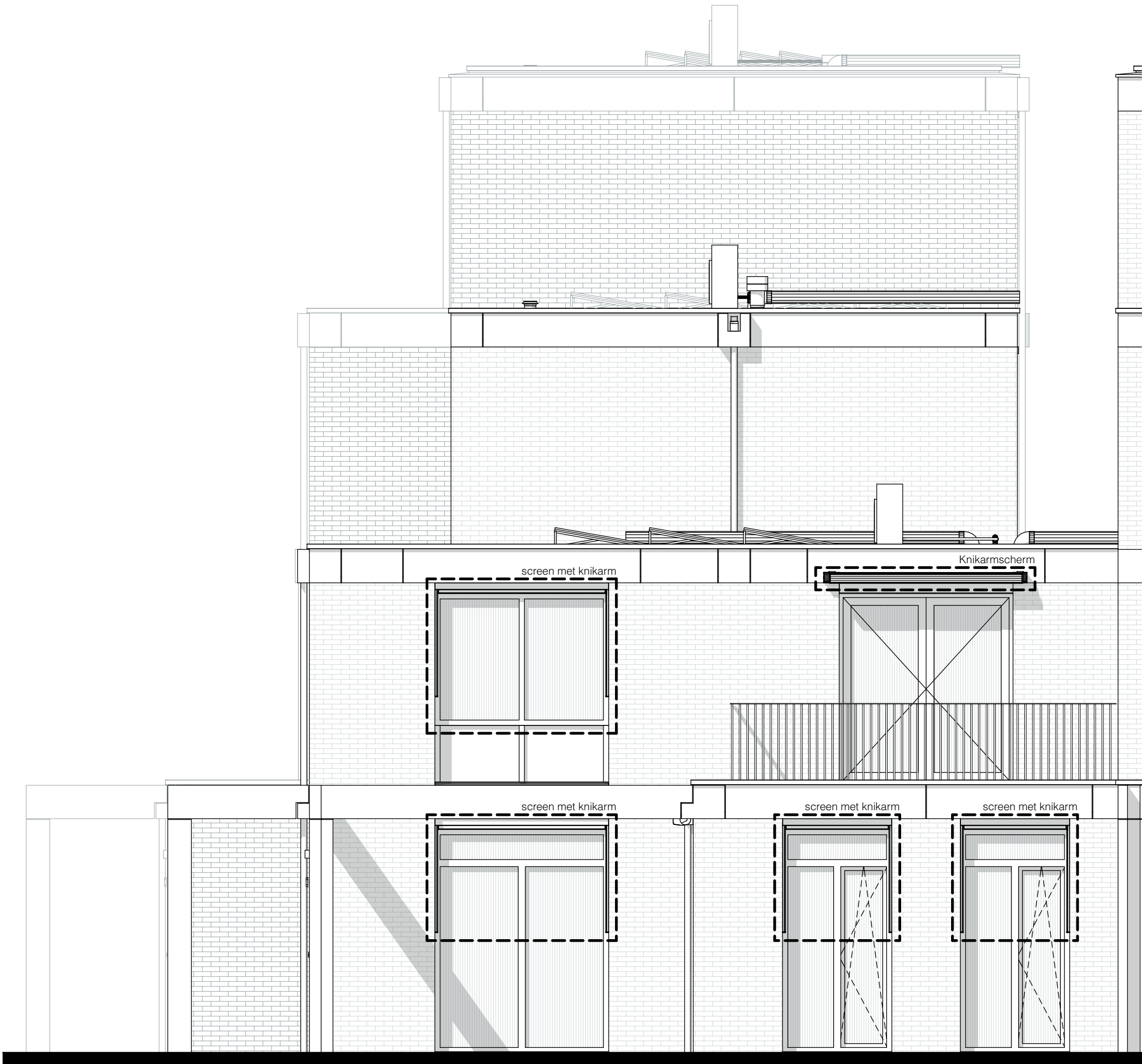
schaal 1:50
Formaat A1

Datum: 29-10-2025

tek.nummer VK_H7-01

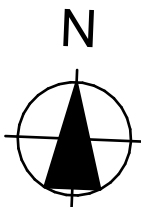
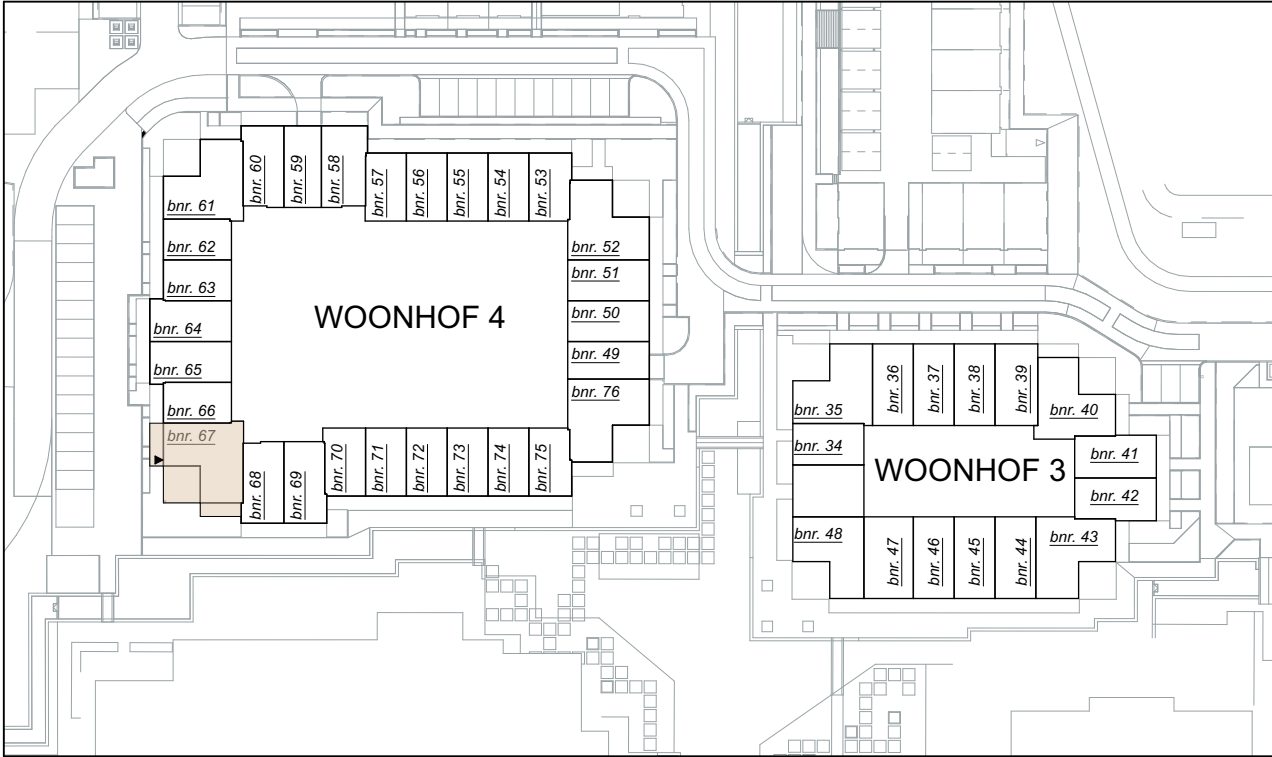


Voorgevel
1:50



Rechter zijgevel
1:50

Situatie 1:1000



pendorp

Disclaimer:

Toevoeging van zonwering - anders dan op tekening aangegeven - zijn niet meegenomen in de vergunningsprocedure en zijn derhalve niet mogelijk voor oplevering.

Aan de keuze voor de opties wordt een sluitingsdatum gekoppeld.

Ondanks de zorgvuldige samenstelling van dit overzicht kunnen hier geen rechten aan worden ontleend.

0 1 2 3 4 5 m
ALLE MATEN ZIJN CIRCA MATEN

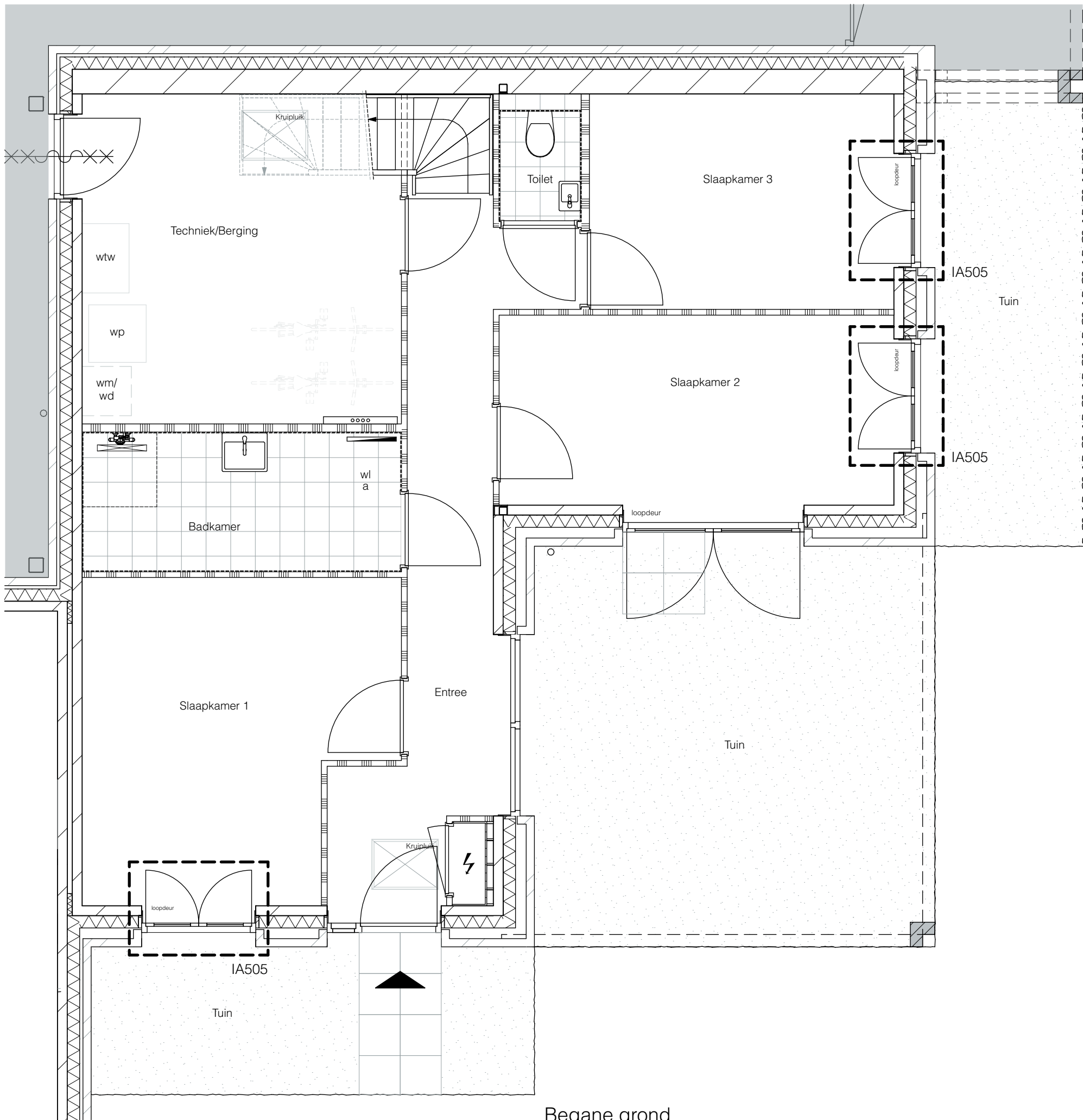
Fase 1B - Woonhof 4	
tekening	Optietekening IA506
Woningtype	H7
schaal	1:50
Formaat	A2+ (841x420)
Datum:	29-10-2025
tek.nummer	VK_H7-02



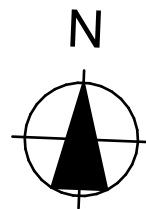
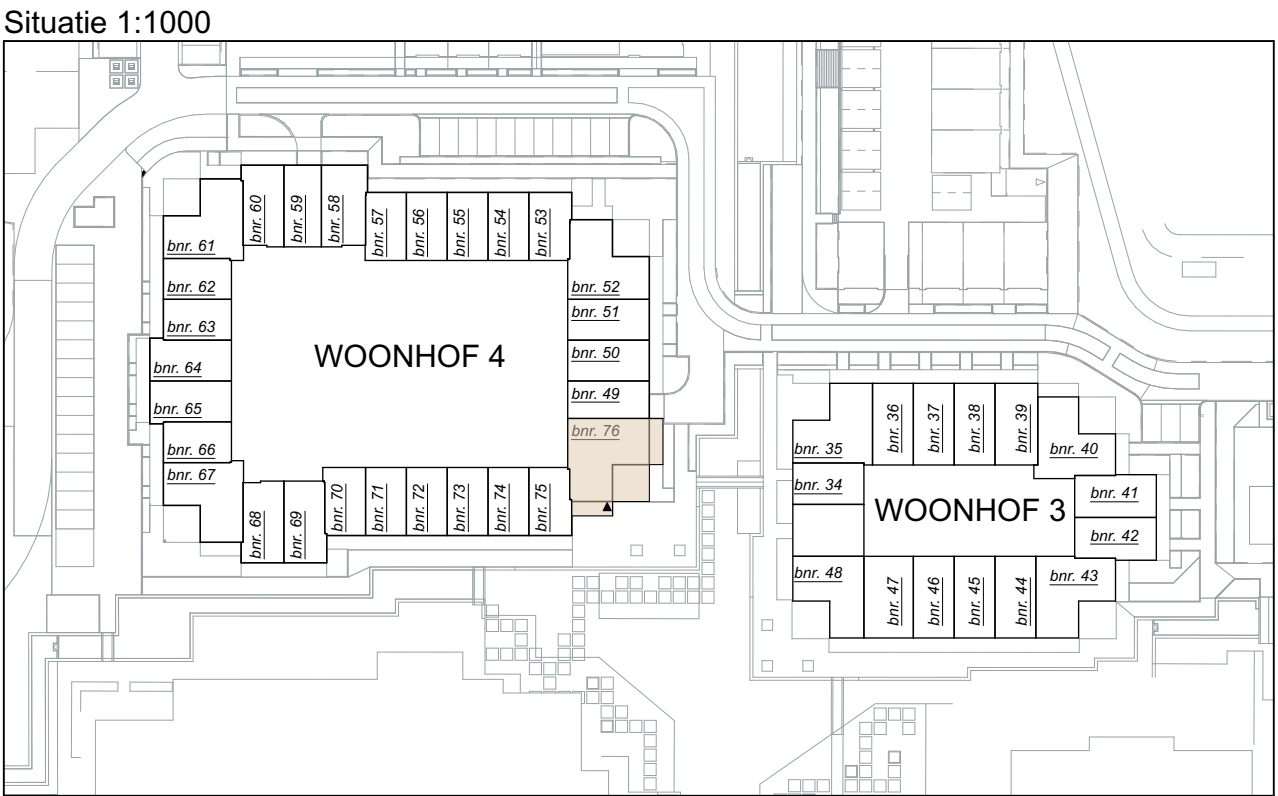
Voorgevel
1:50



Rechter zijgevel
1:50



Begane grond
1:50



Disclaimer:

Aanpassingen van standaard elektra, vloerverwarming en mechanische ventilatie verschilt per bouwnummer en is inbegrepen in de prijs.

Aan de keuze voor de opties wordt een sluitingsdatum gekoppeld.

Ondanks de zorgvuldige samenstelling van dit overzicht kunnen hier geen rechten aan worden ontleend.

0 1 2 3 4 5 m
ALLE MATEN ZIJN CIRCA MATEN

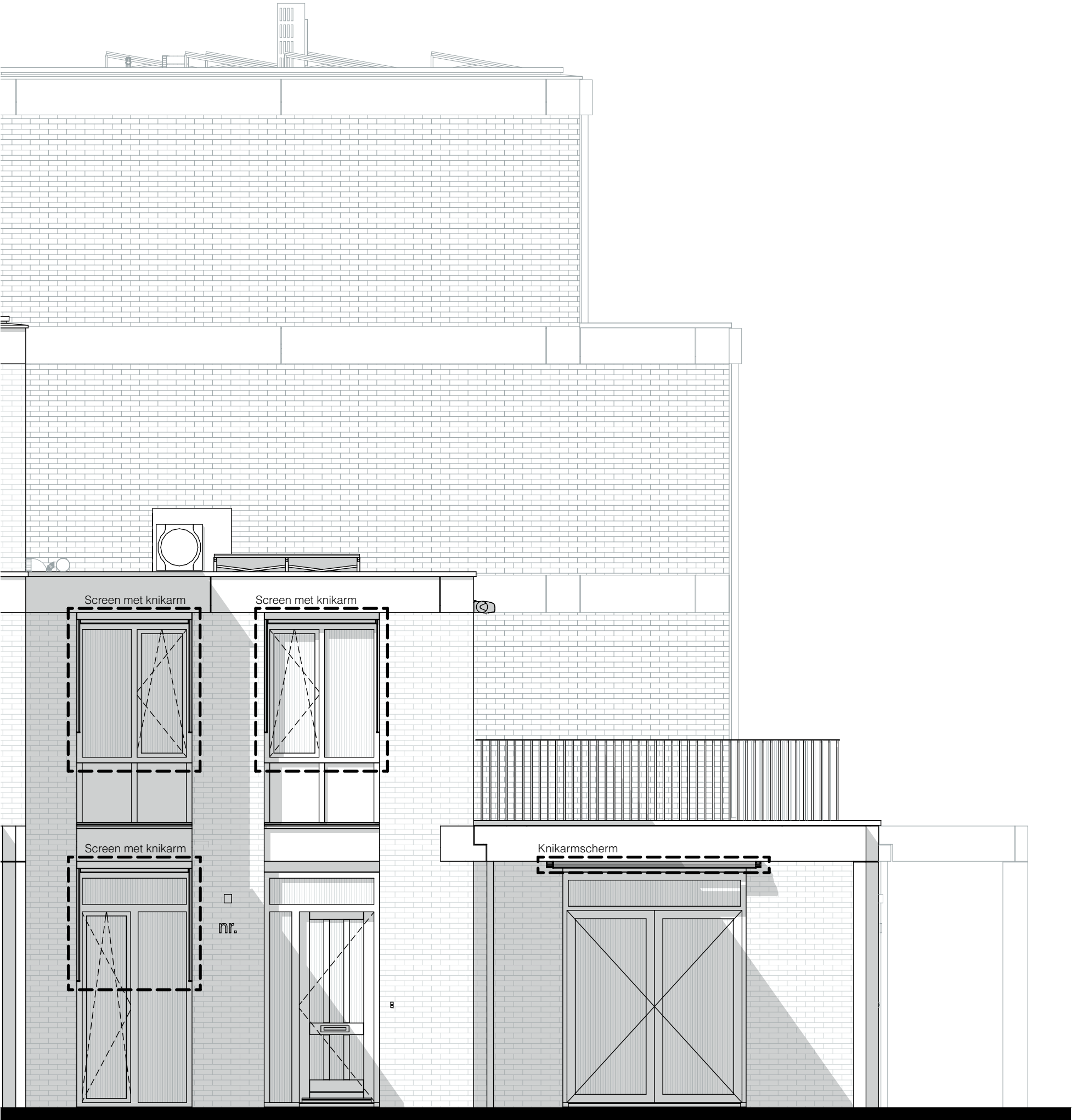
pendorp

Fase 1B - Woonhof 4
tekening Optietekening IA505
Woningtype H8

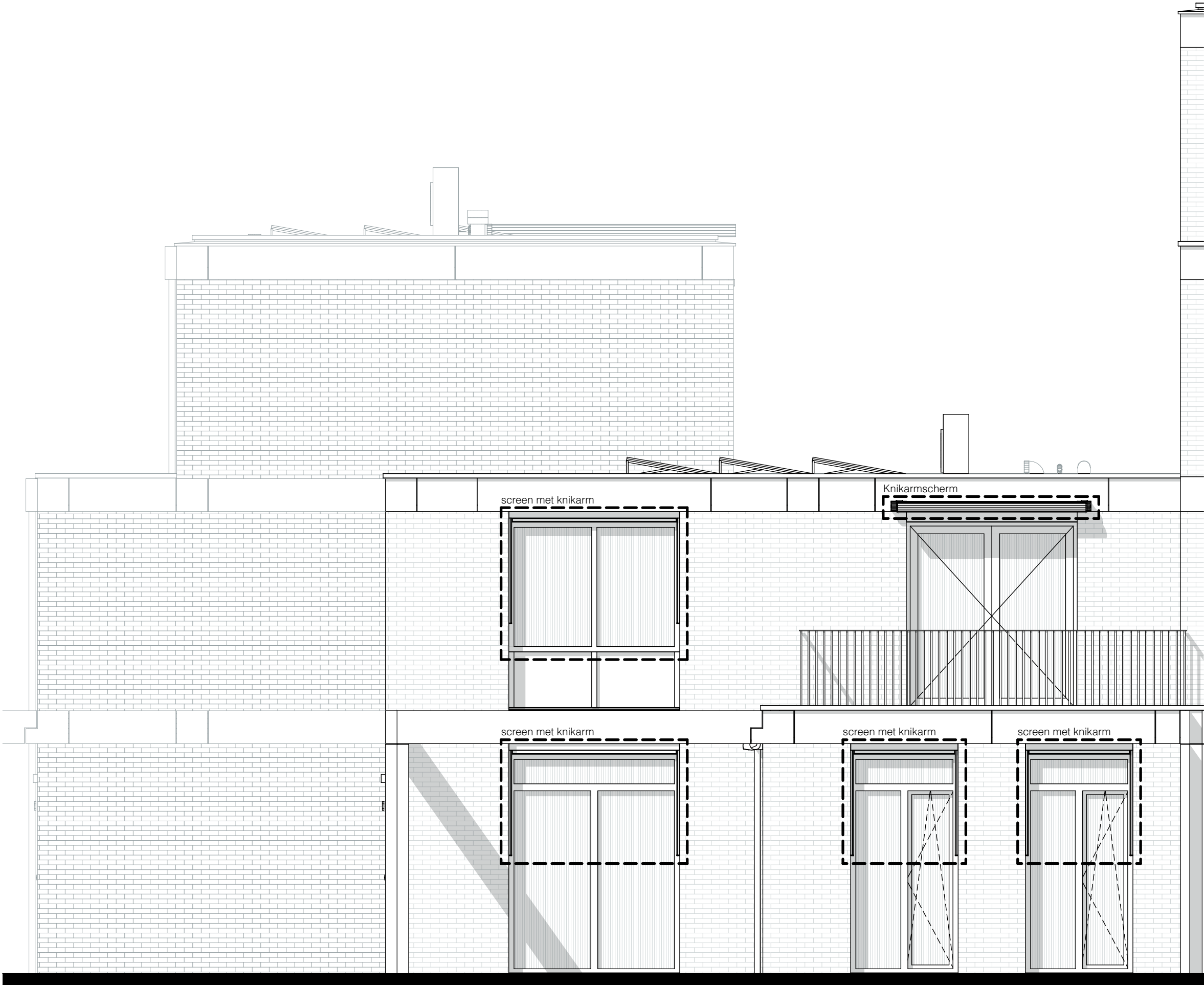
schaal 1:50
Formaat A2+ (841x420)

Datum: 29-10-2025

tek.nummer VK_H8-01

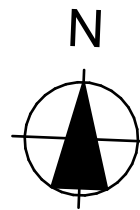
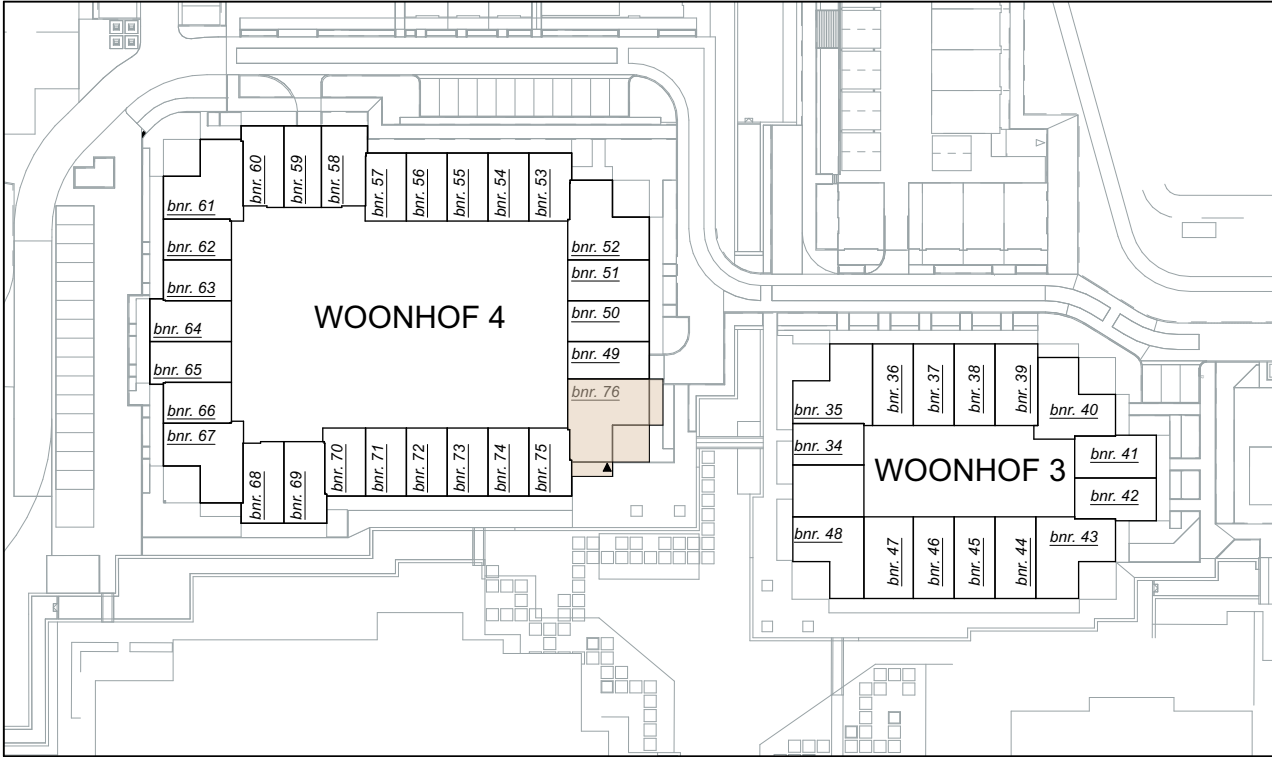


Voorgevel
1:50



Rechter zijgevel
1:50

Situatie 1:1000



pendorp

Disclaimer:

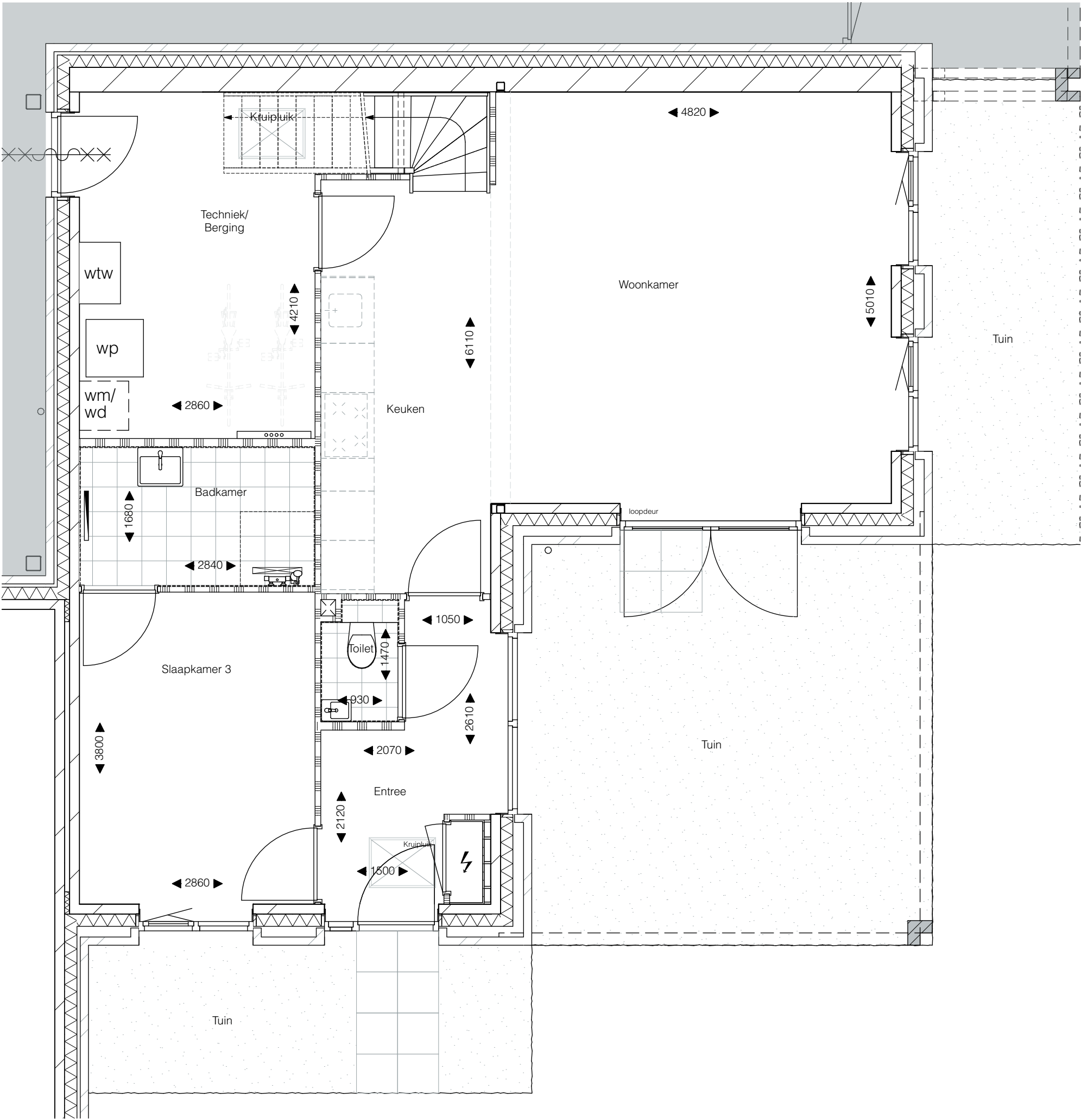
Toevoeging van zonwering - anders dan op tekening aangegeven - zijn niet meegenomen in de vergunningsprocedure en zijn derhalve niet mogelijk voor oplevering.

Aan de keuze voor de opties wordt een sluitingsdatum gekoppeld.

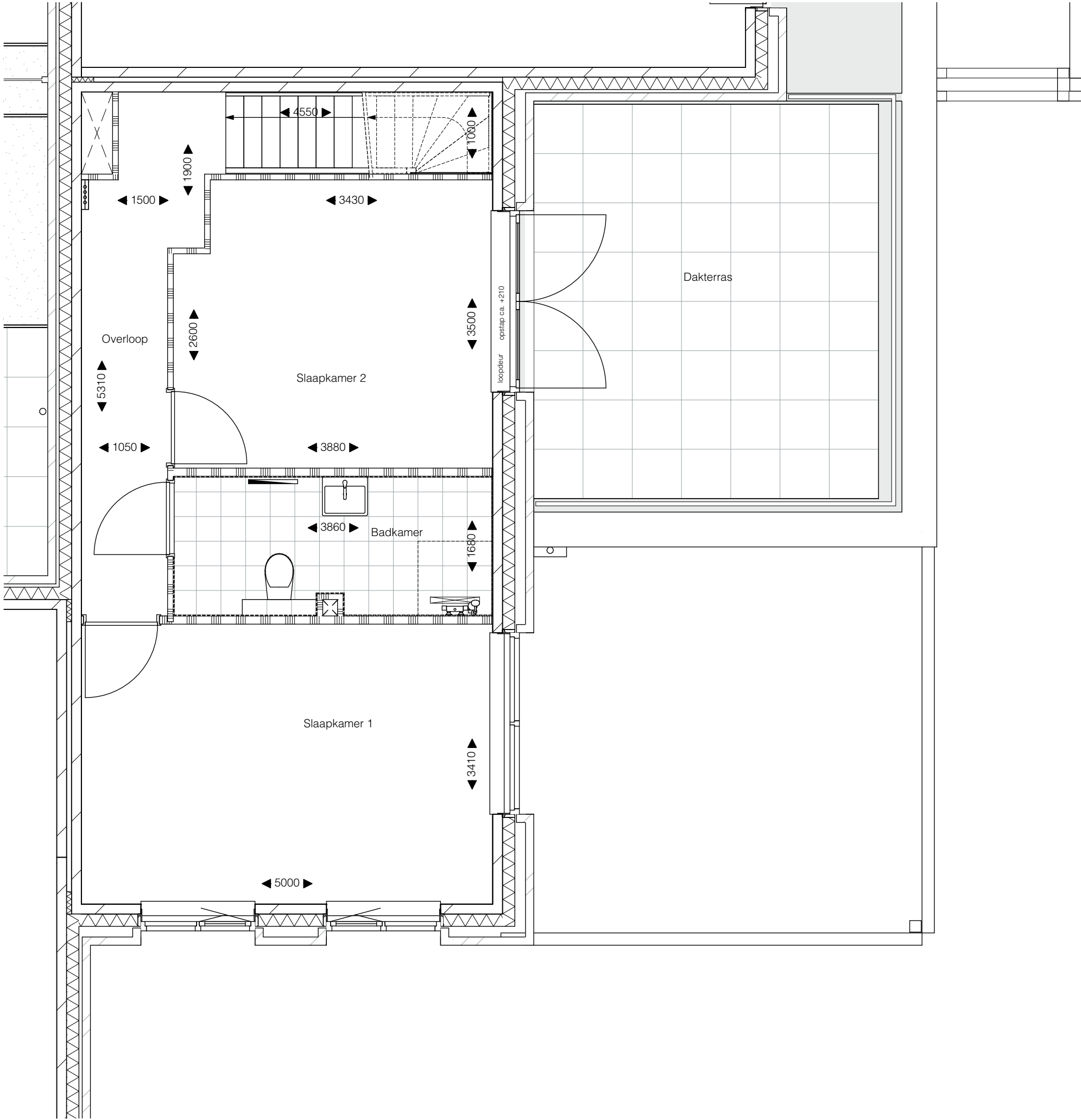
Ondanks de zorgvuldige samenstelling van dit overzicht kunnen hier geen rechten aan worden ontleend.

0 1 2 3 4 5 m
ALLE MATEN ZIJN CIRCA MATEN

	Fase 1B - Woonhof 4
tekening	Optietekening IA506
Woningtype	H8
schaal	1:50
Formaat	A2+ (841x420)
Datum:	29-10-2025
tek.nummer	VK_H8-02

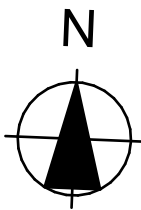
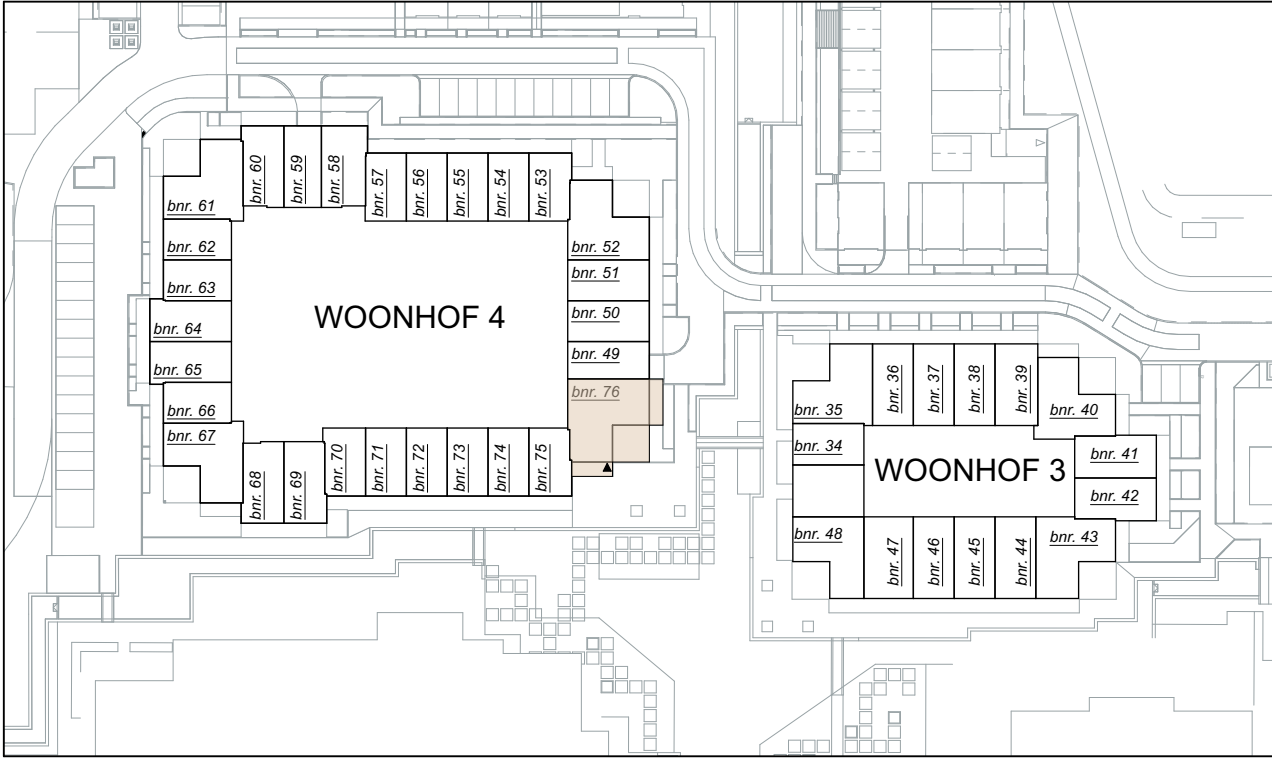


Begane grond
1:50



1e verdieping
1:50

Situatie 1:1000



pendorp

Disclaimer:

Aanpassingen van standaard elektra, vloerverwarming en mechanische ventilatie verschilt per bouwnummer en is inbegrepen in de prijs.

Aan de keuze voor de opties wordt een sluitingsdatum gekoppeld.

Ondanks de zorgvuldige samenstelling van dit overzicht kunnen hier geen rechten aan worden ontleend.



ALLE MATEN ZIJN CIRCA MATEN

Fase 1B - Woonhof 4
tekening Optietekening IA807
Woningtype H8

schaal 1:50
Formaat A2+ (841x420)

Datum: 29-10-2025

tek.nummer VK_H8-03